

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ВОДОКАНАЛ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»**

**МУП «Водоканал ЧМР»**  
ИНН 3523023311 ОГРН 1193525027255  
Юридический адрес: 162700, Вологодская  
область, Череповецкий округ,  
поселок Суда, улица Гагарина, дом 35

Адрес для направления почтовой  
корреспонденции:

162603, Вологодская область, город Череповец,  
улица Гоголя, дом 54а,  
тел. 8 (8202) 30-22-97  
e-mail: vodachmr@mail.ru

Администрация  
Череповецкого  
муниципального округа

Начальнику управления  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Н.И. Лактионовой

[sheg@cherra.ru](mailto:sheg@cherra.ru)

исх. №	<u>44</u>	от	<u>09.02.2026</u>
на №	<u>1-47/23</u>	от	<u>21.01.2026 г.</u>

Уважаемая Наталья Ивановна!

В ответ на Ваш запрос от 21.01.2026г №1-47/23 направляем Вам планы  
подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.

Приложение: в электронном виде.

И.о. директора

МУП «Водоканал ЧМР»



О.Н. Якушева

Исп. Ридер С.А.  
30-22-97



Утверждаю

И.о. директора МУП «Водоканал ЧМР»

О.Н. Якушева

» \_\_\_\_\_ 2026г

**ПЛАН**

подготовки к отопительному периоду на 2026-2027г газовой котельной,  
расположенной по адресу: Вологодская область, Череповецкий округ, Нелазское  
сельское поселение, д. Шулма  
(кадастровый номер 35:22:0114005:602).

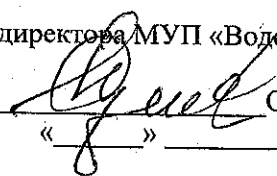
<b>Наименование мероприятий</b>	<b>Срок проведения работ</b>
Осмотр внутренних газопроводов и газоиспользующих установок с проверкой герметичности мыльной эмульсией	В межотопительный период в соответствии с постановлением о начале и окончании отопительного сезона 2026-2027гг
Осмотр и проверка запорной арматуры	
Опрессовка газопроводов и газового оборудования	
Осмотр тепломеханического оборудования	
Проверка срабатывания устройств технологической защиты, блокировок и сигнализации	
Проверка работоспособности контрольно-измерительных средств	
Монтаж, демонтаж средств автоматики и измерений подлежащих государственному метрологическому контролю	
Чистка (обдувка) ЩУ, ЩО, КЛ, электромоторов, светильников	
Техническое обслуживание электротехнического оборудования	
Ремонт сетей не выдержавших гидравлических испытаний	
Ремонт крышек тепловых камер	

Утверждаю:  
И.о. директора МУП «Водоканал ЧМР»  
«*Якушева*» О.Н. Якушева  
2026г

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду на 2026-2027г газовой котельной,  
расположенной по адресу: Вологодская область, Череповецкий округ, д. Романово.

Наименование мероприятий	Срок проведения работ
Осмотр внутренних газопроводов и газоиспользующих установок с проверкой герметичности мыльной эмульсией	В межотопительный период в соответствии с постановлением о начале и окончании отопительного сезона 2026-2027г
Осмотр и проверка запорной арматуры	
Опрессовка газопроводов и газового оборудования	
Осмотр тепломеханического оборудования	
Проверка срабатывания устройств технологической защиты, блокировок и сигнализации	
Проверка работоспособности контрольно-измерительных средств	
Монтаж, демонтаж средств автоматики и измерений подлежащих государственному метрологическому контролю	
Чистка (обдувка) ЩУ, ЩО, КЛ, электромоторов, светильников	
Техническое обслуживание электротехнического оборудования	
Ремонт сетей не выдержавших гидравлических испытаний	
Ремонт крышек тепловых камер	

Утверждаю:  
И.о. директора МУП «Водоканал ЧМР»  
  
« 8 » \_\_\_\_\_ О.Н. Якушева  
2026г

**План подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 г.  
МУП «Водоканал ЧМР»**

**Пояснительная записка**

МУП «Водоканал ЧМР», расположено по адресу: Юридический адрес: 162700, Вологодская область, Череповецкий округ, Судское сельское поселение, п. Суда, ул. Гагарина, д. 35. Почтовый адрес: 162612, Вологодская область, город Череповец, улица Гоголя, д. 54А.

МУП «Водоканал ЧМР» обслуживает две газовые котельные:

1. Блочная газовая котельная в д. Шулма, Нелазского с/с, Череповецкого округа, Вологодская обл. площадью 161,5 кв.м., назначение: нежилое здание, количество этажей в том числе, подземных 2, кадастровый номер 35:22:0114005:602. Окна в котельной пластиковые. Дверь в котельную металлическая. Здание котельной выполнено из металлического каркаса и обшито утеплёнными сэндвич-панелями. В здании установлены три водогрейных котла (2-рабочих и 1-резервный) Ignis G-2320 («Ижевский котельный завод»), тепловой мощностью 2320 кВт каждый.

Система отопления – закрытая, схема отопления – двухтрубная, материал трубопроводов системы отопления – сталь в тепловой изоляции. Комплексное обслуживание котельной осуществляется специализированной организацией по договору. В котельной имеется всё необходимое оборудование и материалы для бесперебойной работы.

Блочная газовая котельная в д. Шулма отапливает:

- МОУ "Нелазская средняя школа";
- МБДОУ "Шулмский детский сад";
- МБУК "Нелазское социально-культурное объединение";
- Администрация сельского поселения;
- Череповецкая городская больница;
- ОАО "Сбербанк России";
- ФГУП "Почта России";
- МолОптТорг;
- здание КНС "Водоканал ЧМР";
- ИП Судакова Е.А.;
- АО "Газпром газораспределение Вологда";
- Пленкина С.К.;
- Аптека (ИП Барков А.Ю.);
- ООО "Ассорти";
- Жилищный фонд:
  - ул. Центральная д.1;
  - ул. Центральная д.2;
  - ул. Центральная д.3;
  - ул. Центральная д.4;
  - ул. Центральная д.5;
  - ул. Центральная д.6;
  - ул. Центральная д.7;
  - ул. Центральная д.8;
  - ул. Центральная д.9;

- ул.Школьная №1 и №2.

Утверждённый объем газа поставляется ООО "Газпром межрегионгаз Вологда" по заключённому договору.

2. Газовая котельная в д.Романово, Воскресенское с/с, Череповецкий округ, Вологодская область.

Площадь газовой котельной 118 кв.м, назначение: нежилое здание, количество этажей 1, завершение строительства 1970, кадастровый номер 35:22:0105022:243.

Окна в котельной пластиковые. Двери в котельную деревянные. Стены выполнены из кирпича.

Дата ввода объекта в эксплуатацию 2000г. В котельной установлены два водогрейных котла КВа-1,0 Гн (Факел Г). В отопительный период один из котлов находится в работе, на втором котле отсутствует газовая горелка, в связи с чем отсутствует резерв для бесперебойной работы газовой котельной. Газовое оборудование котельной запроектировано с учетом работы котлов на газе среднего давления, с установкой на всех котлах автоматики безопасности и регулирования. Система отопления – закрытая, схема отопления – двухтрубная, материал трубопроводов системы отопления – сталь в тепловой изоляции. Комплексное обслуживание котельной осуществляется специализированной организацией по договору.

Газовая котельная в д. Романово отапливает следующих потребителей:

-медпункт;

-дом культ;

-жилфонд (дом №1 и №2);

-почта России;

-магазин.

Утверждённый объем газа поставляется ООО "Газпром межрегионгаз Вологда" по заключённому договору. Договорной объем поставки газа, на 2026 год составляет 1 635,000 тыс. куб.м.

За прошедшие отопительные периоды:

с ноября 2022 по 2026 годы в д. Шулма и с июня 2023г по 2026г в д. Романово, аварийных ситуаций в котельных и на трубопроводах не зафиксировано. Жалоб от жителей д.Шулма и д.Романово подключённых с централизованной системе отопления в адрес МУП «Водоканал ЧМР» не поступало.

**1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.**

<b>1</b>	<b>Продолжительность отопительного периода</b>	<b>дни</b>
	2023-2024гг.	242
	2024-2025гг.	240
	2025-2026г	С 22.09.2025
<b>2</b>	<b>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода</b>	<b>°С</b>
	2023-2024гг.	-17
	2024-2025гг.	-10
	2025-2026гг.	-13
<b>3</b>	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>кол-во</b>
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
<b>4</b>	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>кол-во</b>
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
<b>5</b>	<b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b>	
<b>5.1</b>	<b>Случаи перерывов в поставке теплоносителя</b>	<b>кол-во</b>
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
<b>5.2</b>	<b>Случаи нарушения температурного режима</b>	<b>кол-во</b>
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
<b>5.3</b>	<b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>	<b>кол-во</b>
	2023-2024гг.	нет
	2024-2025гг.	нет
	2025-2026гг.	нет