Информация по проведенному контрольному мероприятию«Проверка осуществления Комитетом имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района в период 2023-2024 годов функций по администрированию доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального района, доходов от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Череповецкого муниципального района, а также оценка эффективности управления дебиторской задолженностью по данным видам поступлений».

Общий объем проверенных средств составил 104 517,8 тыс. рублей. По результатам проверки установлены нарушения на общую сумму 7155,67 тыс. руб.:

1. Нарушения в ходе исполнения бюджетов:

1.1. В нарушение приказ Минфина России № 75н, приказа Минфина России № 80н, установлены нарушения порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации (к. 1.2.6.).

1.2. В нарушении статьи 47.2 БК РФ, Постановления № 393 установлены нарушения при списании задолженности, что в соответствии с классификатором (к. 1.2.39.) является неправомерным списанием задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

1.3. Неосуществление (ненадлежащее осуществление) бюджетных полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета (к. 1.2.98):

- в нарушении  [абзацев 2](https://internet.garant.ru/#/document/12112604/entry/160142) и 3 пункта 4 статьи 160.1  БК РФ, приказа Минфина России от 26.09.2024 № 139н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним» Комитетом не разработан и не утвержден регламент реализации полномочий по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним;

- в нарушении пункта [4 статьи 47.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790&dst=4377) БК РФ, Постановления № 393, Комитетом не утвержден Порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет;

- ненадлежащее (несвоевременное) осуществления претензионно - исковой работы, в том числе за пределами общего срока исковой давности, повлекло недополучение бюджетом района доходов от аренды земельных участков и имущества.

2. Нарушения установленных единых требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, в том числе бюджетной, бухгалтерской (финансовой) отчетности:

2.1. Нарушение требований, предъявляемых к правилам ведения бюджетного (бухгалтерского) учета (к. 2.11):

- в нарушении пунктов 71, 142 Инструкции № 157н, пункта 16 Инструкции № 162н установлены нарушения ведения бюджетного учета земельных участков на сумму 7151,47 тыс. руб.;

- в нарушении требований, установленных [частью 1 статьи 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464181&dst=100095) ФЗ № 402-ФЗ, [пунктом 197](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450185&dst=102278) Инструкции № 157н, пунктом 4.8.10 Учетной политики операции по начислению поступлений доходов по счету 205.20 «Расчеты по доходам от собственности» осуществлялись не в момент возникновения требований к их плательщикам (по суммам предстоящих доходов) возникающих в силу договоров, соглашений, а только после фактического поступления доходов;

- форма 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» не дает точной информации об объемах дебиторской задолженности;

- в нарушении пунктов 34 и 339 Инструкции № 157н, Учетной политики Комитетом не утверждена Комиссия учреждения по поступлению и выбытию активов;

- в нарушении приказа Минфина России от 15.04.2021 № 61н не применялись формы [0510445](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=384040&dst=101059) и [0510436](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=384040&dst=100379);

- в нарушении [пункта 200](consultantplus://offline/ref=31DD3E7F8ABC5B00576C4E487D0D6DFF00B9C66BAA43216E16441C7D1DBE88582DD3C13E4BC7D6F98F914081840C82E0F972985D41A507C5GFmEM) Инструкции № 157н, в бюджетном учете Комитета не ведется аналитический учет. Учетной политикой не определен порядок отражения в учете операций с администрируемыми доходами.

2.2. В нарушение статьи 11 ФЗ № 402-ФЗ, в 2023 году инвентаризация активов и обязательств не проводилась, что в соответствии с классификатором (к. 2.4.) является нарушением требований, предъявляемых к проведению и документальному оформлению результатов инвентаризации активов и обязательств.

3. Нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью:

3.1. В нарушении статьи 51 Федерального закона № 131-ФЗ и приказа Минфина России от 10.10.2023 № 163н, установлены нарушения порядка учета и ведения реестра муниципального имущества, (к. 3.24);

3.2. В нарушении статьи 614 Гражданского кодекса РФ, установлены неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных обязательств в отношении государственного (муниципального) имущества и (или) непринятие мер ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных отношений, в том числе непринятие мер по взиманию просроченной задолженности по арендной плате за пользование государственным (муниципальным) имуществом, убытков, неустойки (к. 3.60) на сумму 4,2 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия направлены рекомендации:

1. Обеспечить ведение реестра муниципального имущества в соответствии с приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н.

2. Исключить в дальнейшей работе нарушения порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации при поступлении доходов от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в собственности района.

3. Инициировать вопрос о внесении изменений в решение Муниципального Собрания района от 13.12.2024 № 610 «О бюджете Череповецкого муниципального района на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» в части уточнения плановых назначений по доходам от аренды земельных участков, находящихся в собственности района.

4. В целях достоверного представления о финансовом положении экономического субъекта на отчетные даты отразить в бюджетном (бухгалтерском) учете суммы фактической дебиторской задолженности по арендным платежам.

5. Отразить в бюджетном (бухгалтерском) учете операции по предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в собственности района.

6. Принять меры по выявлению сомнительной дебиторской задолженности, длительное время не приносящей полезного потенциала и не соответствующей критериям актива.

7. В соответствии с нормами федерального законодательства о бухгалтерском учете ежегодно проводить инвентаризацию финансовых активов с составлением актов сверок по расчетам с дебиторами.

8. Осуществлять своевременную исковую работу по выставленным и не исполненным претензиям.

9. Для повышения наполняемости бюджета района неналоговыми доходами усилить работу по взаимодействию с Федеральной службой судебных приставов.

10. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, допустивших нарушения, установленные в ходе контрольного мероприятия.

По результатам контрольного мероприятия вынесено представление, которое исполнено в полном объеме. Принято три правовых акта.

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен главе Череповецкого муниципального района, копия отчета направлена в прокуратуру Череповецкого муниципального района для правовой оценки выявленных нарушений.