ПРОЕКТ

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Судского сельского поселения**

**Череповецкого муниципального района**

**Вологодской области**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Вологда

2022

Содержание

[Введение 3](#_Toc77251803)

[1. Мероприятия по территориальному планированию 5](#_Toc77251804)

[2. Функциональное зонирование 5](#_Toc77251805)

[3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 10](#_Toc77251806)

[4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов: 15](#_Toc77251807)

# Введение

Генеральный план Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области (далее – сельское поселение) является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, сельского поселения.

Генеральный план Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 20 мая 2022 года № 53 «О подготовке проекта генерального плана Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области», принятого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года № 54-ФЗ; далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (в редакции закона области от 31 октября 2023 года № 5464-ОЗ), от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (в редакции закона области от 22 декабря 2023 года № 5492-ОЗ), постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области» (в редакции постановления Правительства области от 14 августа 2023 года № 928).

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Генеральный план сельского поселения является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

карту функциональных зон поселения.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования территории поселения;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района;

в) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 698);

Исходный год проектирования – 2022.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[1]](#footnote-1).

## Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуры пространственного каркаса Вологодской области территория Судского сельского поселения относится к макрозоне «Череповецкая». Основные виды экономической деятельности районов: производство металлургическое, производство химических веществ и химических продуктов, производство машин и оборудования, производство готовых металлических изделий, обеспечение электрической энергией, газом и паром, производство пищевых продуктов, обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, транспортировка и хранение, строительство, деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, растениеводство и животноводство, лесозаготовки. В границах макрозоны выделены точки роста – п. Суда.

На территории сельского поселения расположено 12 населенных пунктов, административный центр – поселок Суда.

Генеральным планом предусмотрено развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 6600 человек, с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре сельского поселения и размещение объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории.

## Функциональное зонирование

Функциональные зоны - это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение[[2]](#footnote-2).

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон[[3]](#footnote-3).

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании[[4]](#footnote-4) и представлены в таблице 3.1.

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения, отображены на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения и функциональных зон поселения[[5]](#footnote-5).

В генеральном плане сельского поселения приняты принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

Перечень и наименование функциональных зон в генеральном плане установлены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10[[6]](#footnote-6).

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ сельского поселения, земельных участков, естественных границ природных объектов и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, они входят в состав различных функциональных зон.

Генеральным планом установлены следующие функциональные зоны:

Таблица 2.1

| № п/п | Функциональная зона | Виды застройки |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов – отдельно стоящих зданий, не предназначенных для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, с количеством надземных этажей не более чем три, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, связанных с проживанием в таком здании.  В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.  В состав зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства. |
|  | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Зона выделена для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, пригодных для проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны.  В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. |
|  | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | Зона выделена для размещения многоквартирных домов этажностью не выше 8 этажей, пригодных для постоянного проживания, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны.  В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. |
|  | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | Зона предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, озеленение территорий общего пользования, обеспечивающих функционирование данной зоны.  В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться территории для размещения жилых домов, домов блокированной застройки, многоквартирных домов. |
|  | Зона специализированной общественной застройки | Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры, образования, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны |
|  | Производственная зона | Зона предназначена для размещения промышленных объектов III – V класса опасности, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. |
|  | Зона инженерной инфраструктуры | Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. |
|  | Зона транспортной инфраструктуры | Зона предназначена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.  Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса. |
|  | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | Зона предназначена для организации некоммерческих объединений, создаваемых гражданами на добровольных началах для ведения садоводства и огородничества.Размещение жилого дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше 3 надземных этажей). |
|  | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Зона предназначена для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше III класса опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства, а также для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны. |
|  | Зоны рекреационного назначения | Зона предназначена для лесных территорий, не относящихся к землям лесного фонда. В пределах зоны возможна организация природоохранной и рекреационной деятельности, внедрение элементов благоустройства. Запрещается размещение объектов капитального строительства |
|  | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | Зона представлена в виде парков, садов, скверов, бульваров, территорий зеленых насаждений в составе участков жилой, общественной, производственной застройки.  На озелененных территориях общего пользования допускается строительство новых и расширение действующих объектов, связанных с рекреационной деятельностью, их функционированием, эксплуатацией и обслуживанием отдыхающих, а также автомобильных дорог и объектов инженерной инфраструктуры и коммуникаций. |
|  | Зона отдыха | Территории, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. |
|  | Зона лесов | Земли, занятые лесами Государственного лесного фона. Порядок использования земель в границах зоны лесов регламентируется лесным законодательством Российской Федерации.  В пределах зоны лесов возможна организация природоохранной и рекреационной деятельности, внедрение элементов благоустройства. Запрещается размещение объектов капитального строительства. |
|  | Зона кладбищ | Территория зоны предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности (кладбищ и соответствующих культовых сооружений). |
|  | Зона складирования и захоронения отходов | Территории, занятые под специально оборудованными сооружениями, предназначенными для обеспечения деятельности по обращению с отходами |
|  | Зона озелененных территорий специального назначения | Территория зоны предназначена для размещения зеленых насаждениями, выполняющими средозащитную роль в санитарно-защитных зонах предприятий, либо вокруг источников питьевого водоснабжения (в зонах первого пояса охраны) |
|  | Зона режимных территорий | Зона режимных территорий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения мест содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых, учреждений и органов, исполняющих наказание, установления санитарно-защитных зон указанных объектов, размещения иных объектов, связанных с объектами, расположенными в зоне режимных территорий, либо с обслуживанием таких объектов. |

## Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Перечень основных параметров функциональных зон принят в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция».

Параметры развития территорий нового строительства могут уточняться в соответствии с проектами планировок территории и иной градостроительной документацией.

Таблица 3.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Коэффициент застройки зоны[[7]](#footnote-7):  0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами);  0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами).  Коэффициент плотности застройки1:  0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами);  0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами).  Максимальная этажность застройки зоны:  надземных этажей не более чем 3, высотой не более 20 метров.  Площадь зоны[[8]](#footnote-8):  индивидуальное жилищное строительство - 40 га на 1000 человек. | Объекты местного значения:  1. Объекты торговли, общественного питания (планируемые к размещению) – 5 объектов;  2. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (планируемые к размещению) – 2 объекта;  3. Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения (планируемые к размещению) – 1 объект;  4. Насосная станция (планируемая к реконструкции) – 1 объект;  5. Канализационная насосная станция (планируемая к реконструкции) – 1 объект;  6. Канализационная насосная станция (планируемая к размещению) – 3 объекта;  7. Электрическая подстанция 10 кВ (планируемый к размещению) – 5 объектов  8. Пункт редуцирования газа (ПРГ) (планируемые к размещению)- 12 объектов;  9. Пункт редуцирования газа (ПРГ) (планируемый к реконструкции)- 1 объект;  10. Источник тепловой энергии (планируемый к размещению) – 1 объект. |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Коэффициент застройки зоны1:  0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами);  Коэффициент плотности застройки1:  0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтаэными жилыми домами);  Максимальная этажность застройки зоны:  до 4 этажей, включая мансардный (в случае застройки малоэтажными жилыми домами) | Объекты местного значения:  1. Объекты торговли, общественного питания (планируемые к размещению) – 1 объект; |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | Коэффициент застройки зоны1:  0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами);  Коэффициент плотности застройки[[9]](#footnote-9):  0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтаэными жилыми домами);  Максимальная этажность застройки зоны:  от 5 до 8 этажей, включая мансардный (в случае застройки малоэтажными и среднеэтаэными жилыми домами) | - |
| 4 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | Коэффициент застройки зоны1:  0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами);  0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами);  0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами);  1,0 (многофункциональная застройка);  0,8 (специализированная застройка).  Коэффициент плотности застройки1:  0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтаэными жилыми домами);  0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами);  0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами);  3,0 (многофункциональная застройка);  2,4 (специализированная застройка).  Максимальная этажность застройки зоны –  надземных этажей не более чем 3, высотой не более 20 метров (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)  4 этажа (в случае застройки малоэтажными жилыми домами)  3 этажа - дошкольные образовательные учреждения[[10]](#footnote-10)  4 этажа - общеобразовательные учреждения[[11]](#footnote-11)  5 этажей - предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания[[12]](#footnote-12);  Площадь зоны в случае застройки общественно-деловыми и другими зданиями определяется по расчету | Объекты местного значения:  1. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (планируемые к размещению) – 1 объект;  2. Дошкольная образовательная организация (планируемая к размещению)- 1 объект;  3. Канализационная насосная станция (планируемая к реконструкции) – 5 объектов |
| 5 | Зона специализированной общественной застройки | Коэффициент застройки зоны1:  0,8 (специализированная застройка).  Коэффициент плотности застройки1:  2,4 (специализированная застройка).  Максимальная этажность застройки зоны –  3 этажа - дошкольные образовательные учреждения  4 этажа - общеобразовательные учреждения.  Площадь зоны в случае застройки общественно-деловыми и другими зданиями определяется по расчету | - |
| 6 | Производственная зона | Коэффициент застройки зоны[[13]](#footnote-13) -0.8.  Коэффициент плотности застройки1 -2.4.  Максимальная этажность застройки зоны – по расчету;  Площадь зоны – по расчету;  Минимально площадь озеленения – по расчету. | Объекты местного значения:  1. Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению) – 1 объект;  2. Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции) – 1 объект;  Объекты регионального значения:  1. Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению) – 2 объекта; |
| 7 | Зона инженерной инфраструктуры | Площадь зоны определяется по расчету | Объекты регионального значения:  Электрическая подстанция 110 кВ (планируемая к реконструкции) – 1 объект.  Объекты местного значения:  1. Артезианская скважина (планируемая к размещению) – 1 объект;  2. Водопроводные очистные сооружения (планируемые к размещению) – 1 объект;  3. Насосная станция (планируемая к реконструкции) - 1 объект;  4. Резервуар (планируемый к реконструкции) - 1 объект;  5. Очистные сооружения (КОС) (планируемые к реконструкции) - 3 объекта;  6. Очистные сооружения (КОС) (планируемые к размещению) - 1 объект. |
| 8 | Зона транспортной инфраструктуры | Площадь зоны определяется по расчету | - |
| 9 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | Согласно действующих нормативов и постановлений | - |
| 10 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Минимальный размер образуемого нового земельного участка составляет один гектар, за исключением иных случаев, установленных действующим законодательством[[14]](#footnote-14) | Объекты местного значения:  1. Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока (планируемое к размещению) – 1 объект;  2. Предприятие по разведению кроликов и прочих пушных зверей на фермах (планируемое к размещению) – 1 объект |
| 11 | Зоны рекреационного назначения | Площадь зоны определяется по расчету | - |
| 12 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | Участки сооружений и застройки в соотношении с зоной:  от 5% до 30 % в парках;  2-5% в садах  Площадь зоны: 250-450 кв.м/чел | - |
| 13 | Зона отдыха | Площадь зоны определяется по расчету[[15]](#footnote-15) | Объекты местного значения:  1. Специализированные коллективные средства размещения (планируемые к размещению) – 1 объект;  2. Специализированные коллективные средства размещения (планируемые к реконструкции) – 1 объект |
| 14 | Зона лесов | Не подлежат установлению | - |
| 15 | Зона кладбищ | Площадь зоны[[16]](#footnote-16): 0,24 га на 1000 человек  (кладбища традиционного захоронения), но не более 40 га | Объекты местного значения:  1. Кладбище (планируемое к размещению) – 1 объект |
| 16 | Зона складирования и захоронения отходов | Согласно действующих нормативов и постановлений | - |
| 17 | Зона озелененных территорий специального назначения | Согласно действующих нормативов и постановлений | - |
| 18 | Зона режимных территорий | Согласно действующих нормативов и постановлений | - |

\* Параметры приведены без учета реконструкции и застроенных территорий.

## Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:

Таблица 4.1

| № п/п | Наименование[[17]](#footnote-17) планируемых для размещения объектов местного значения | Вид[[18]](#footnote-18)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов (функциональная зона) местного значения | Статус[[19]](#footnote-19) объектов местного значения | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[20]](#footnote-20) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: | | | | | | | | |
|  | Объекты электроснабжения | | | | | | | | |
|  | Электрическая подстанция 10кВ,  код 602040215 | Объекты передачи электроэнергии:  Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/05.05.003.006 | ТП №1  1х0,400МВА  10/0,4кВ | | Большое Ново,  зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый к размещению | Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (в редакции постановления Правительства от 21 декабря 2018 года №1622) | | - |
|  | ТП №2  1х0,250МВА  10/0,4кВ | | Леонтьевка, зона застройки индивидуальными жилыми домами | - |
|  | ТП №3  1х0,250МВА  10/0,4кВ | | Кривец, зона застройки индивидуальными жилыми домами | - |
|  | ТП №4  1х0,400МВА  10/0,4кВ | | Малая Дора, зона застройки индивидуальными жилыми домами | - |
|  | ТП №5  1х0,250МВА  10/0,4кВ | | Большая Дора, зона застройки индивидуальными жилыми домами | - |
|  | Объекты газоснабжения | | | | | | | | |
|  | Пункт редуцирования  газа (ПРГ),  код 602040514 | Сети газоснабжения:  Здание  (сооружение)  газорегуляторного  пункта/ 12.01.006.002 | Производительность 3,36 м3/час[[21]](#footnote-21) | | д. Большой Исток, зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый к размещению | Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы[[22]](#footnote-22) п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории,  ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов | | - |
|  | Производительность 4,2 м3/час | | д. Малый Исток, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 50,4м3/час | | д. Малое Ново, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 131,6 м3/час[[23]](#footnote-23) | | д. Большое Ново, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | д. Большое Ново, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 12,18 м3/час | | д. Леонтьевка, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 38,21 м3/час | | д. Малая Дора, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 54,56 м3/час | | д. Большая Дора зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Строительство ПРГ на мкр.Межное п. Суда согласно Генеральной схемы газоснабжения и газификации Вологодской области.  Производительность определить при рабочем проектировании | | п. Суда, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 434 м3/час | | п. Кривец, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 115 м3/час[[24]](#footnote-24) | | п. Неверов Бор, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Производительность 48,51 м3/час | | д. Владимировка, зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| 1.2.14 | Техническое перевооружение ГРПБ | | п. Суда, расположенного по адресу ул. Ленина, зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый к реконструкции |
| 1.2.14 | Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601 | Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения /  12.01.006.001 | Рабочее давление до 1,2 МПа  Протяженность 37 км | | Прокладка распределитель-ного газопровода высокого давления по территории генерального плана к населенным пунктам | Планируемый к размещению | Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей [[25]](#footnote-25)не более 3 м | | - |
|  | Объекты теплоснабжения | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Источник тепловой энергии,  код 602040901 | Сети теплоснабжения:  Здание котельной/ 12.01.001.002 | Замена оборудования[[26]](#footnote-26) | п. Суда, производственная зона | | Планируемая  к реконструкции | Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222[[27]](#footnote-27).  Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[[28]](#footnote-28)  и составляет не более 100 м | |  |
| 1.3.2 | Источник тепловой энергии,  код 602040901 | Сети теплоснабжения:  Здание котельной/ 12.01.001.002 | Строительство блочно - модульной котельной[[29]](#footnote-29)  Тепловая мощность 5,2 Гкал/час | п. Суда, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | Планируемый к размещению |
|  | Объекты водоснабжения | | | | | | | | |
| 1.4.1 | Артезианская скважина,  код 602041106 | Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/ 12.01.004.006 | Доведение до дебита  9,0 куб. м/час  (0,09 тыс. куб. м/сут) | п. Кривец,  зона инженерной инфраструктуры | | Планируемый к размещению | Санитарно-  эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого  назначения определяются  СанПиН 2.1.4.1110-02.  Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора.  Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН  2.1.4.1110-02).  Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:  а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм;  б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.  Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:  от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;  от водонапорных башен - не менее 10 м;  от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м. | | Раздел 2.6  Положения о территориальном планировании СТП Череповецкого района.  1) Дальнейшее освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых подземных водозаборов и расширение существующих.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ. |
| 1.4.2 | Водопроводные очистные сооружения,  код 602041102 | Сети водоснабжения:  Сооружение водоподготовки/  12.01.004.007 | Производительность  9,0 куб. м/час  (0,09 тыс. куб. м/сут) | п. Кривец,  зона инженерной инфраструктуры | | Планируемый к размещению | - |
| 1.4.3 | Насосная станция,  код 602041103 | Сети водоснабжения:  Здание (сооружение) насосной станции/12.01.004.003 | Производительность  50,0 куб. м/час  (1,20 тыс. куб. м/сут) | п. Суда,  зона инженерной инфраструктуры | | Планируемый к реконструкции | - |
| 1.4.4 | Производительность  50,0 куб. м/час  (1,20 тыс. куб. м/сут) | п. Суда,  зона застройки индивидуальными жилыми домами | |
| 1.4.5 | Резервуар,  код 602041105 | Сети водоснабжения:  Сооружение резервуара для воды/12.01.004.005 | Объем - 300 куб. м | п. Суда,  зона инженерной инфраструктуры | | Планируемый к реконструкции | - |
|  | Объекты водоотведения | | | | | | | | |
| 1.5.1 | Канализационная насосная станция,  код 602041303 | Сети водоотведения:  Здание (сооружение) канализационной насосной станции/12.01.002.003 | Производительность 0,30 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый к реконструкции | | Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018  № 222.  Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м. | - |
| 1.5.2 | Производительность 0,300 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| 1.5.3 | Производительность 0,30 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| 1.5.4 | Производительность 0,30 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| 1.5.5 | Производительность 0,30 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| 1.5.6 | Производительность 0,30 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| 1.5.7 | Канализационная насосная станция,  код 602041303 | Сети водоотведения:  Здание (сооружение) канализационной насосной станции/12.01.002.003 | Производительность 0,04 тыс. куб. м/сут | | д. Большое Ново,  зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый к размещению | | - |
| 1.5.8 | Производительность 0,07 тыс. куб. м/сут | | п. Кривец,  зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| 1.5.9 | Производительность 0,01 тыс. куб. м/сут | | д. Неверов Бор,  зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| 1.5.10 | Очистные сооружения (КОС),  код 602041301 | Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно-бытовых целей/12.01.002.005 | Увеличение производительности до 0,65 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона инженерной инфраструктуры | Планируемый к реконструкции | | Раздел 2.6  Положения о территориальном планировании СТП Череповецкого района.  1) Реконструкция или расширение существующих очистных сооружений.  На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ. |
| 1.5.11 | Увеличение производительности до 0,65 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона инженерной инфраструктуры |
| 1.5.12 | Увеличение производительности до 0,60 тыс. куб. м/сут | | п. Суда,  зона инженерной инфраструктуры |
| 1.5.13 | Очистные сооружения (КОС),  код 602041301 | Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно-бытовых целей/12.01.002.005 | Локальные очистные сооружения полной биологической очистки  Q = 100,0 куб. м/сут  (0,1 тыс. куб. м/сут) | | д. Неверов Бор,  зона инженерной инфраструктуры | Планируемый к размещению | | - |
|  | Автомобильные дороги местного значения: | | | | | | | | |
| 2.1-  2.8 | Автомобильные дороги местного значения/ код 602030303 | Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003 | 2.1 Реконструкция подъезда к п. Неверов Бор(длина объекта 2,57км, техническая категория V)  ;  2.2 Реконструкция подъезда к хутор Рощино(длина объекта 5,64км, техническая категория V);  2.3 Реконструкция подъезда к кладбищу у д. Большая Дора(длина объекта 0,30км, техническая категория V);;  2.4 Реконструкция автомобильной дороги Отворотка на п. Неверов Бор – Малое Ново(длина объекта 0,44км, техническая категория V);  2.5 Реконструкция автомобильной дороги Большое Ново – Малое Ново(длина объекта 0,46км, техническая категория V);  2.6 Реконструкция автомобильной дороги Большое Ново - Большой Исток(длина объекта 4,43км, техническая категория V);  2.7 Реконструкция автомобильной дороги Малое Ново – Дуброво(длина объекта 3,63км, техническая категория V);  2.8 Реконструкция подъезда к д. Сойволовское(длина объекта 0,72км, техническая категория V);. | | Населенные пункты Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района | Планируемые к реконструкции | | Придорожная полоса | **-** |
| 2.9 | Автомобильные дороги местного значения/ код 602030303 | Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003 | 2.9 Строительство подъезда к кладбищу у д. Малый Исток(длина объекта 0,23км, техническая категория V);. | | Населенные пункты Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района | Планируемые к размещению | | - |
| 2.10-2.11 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения:  Сооружение автодорожного моста/04.06.001.001 | 2.10 Реконструкция мостового сооружения через р. Ильмеза на а/д Большое Ново – Малое Ново в д. Большое Новое;  2.11 Реконструкция мостового сооружения через р. Солнцевка на а/д Подъезд к хутор Рощино у д. большая Дора. | | Судское сельское поселение Череповецкого района | Планируемые к реконструкции | | - | - |
| 2.12 | Улица в жилой застройке/ код 602030503 | Автомобильные дороги: Дорога, улица в границах населенного пункта/04.01.001.002 | Улично-дорожная сеть на территориях перспективной застройки населенных пунктов:  д. Владимировка (длина объекта 1,5км, техническая категория V  п .Кривец (длина объекта 0,65км, техническая категория V);  п.Суда (длина объекта 4,11км, техническая категория V);  п. Большое Новое(длина объекта 2,86км, техническая категория V); | | В границах населенных пунктов:  д.Владимировка,  п. Кривец,  п. Суда,  д. Большое Новое. | Планируемые к размещению | |  |  |
|  | Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности: | | | | | | | | |
| - | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности: | | | | | | | | |
|  | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Объекты производственной инфраструктуры: | | | | | | | | |
| 5.1 | Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота,  производство сырого молока, код 602020202 | Объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка: Здание (сооружение) коровника/06.01.005.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.005.002; Прочие объекты/ 06.01.005.099 | До 100 голов КРС | | юго-восточнее д. Большое Ново, земельный участок с кадастровым номером 35:22:0203023:5 и прилегающая территория (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) | Планируемое к размещению | | Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018  № 222.  Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м.  Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11 |  |
| 5.2 | Предприятие по разведению кроликов и прочих пушных зверей на фермах, код 602020210 | Объекты предприятий звероводства и кролиководства:  Здание содержания пушных зверей/06.01.003.001;  Здание цеха производства пушнины/06.01.003.002; Сооружение шеда/  06.01.003.003;  Прочие объекты/ 06.01.003.099 | От 100 до 500 голов | | в 0,08 км юго-восточнее д. Большое Ново территория включает в себя земельный участок с кадастровым номером 35:22:0202024:63  (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) | Планируемое к размещению | |  |
|  | Особо охраняемые природные территории местного значения: | | | | | | | | |
|  | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: | | | | | | | | |
|  | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания: | | | | | | | | |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты общественного питания:  Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001;  Здание столовой/ 01.04.003.002;  Прочие объекты/ 01.04.003.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099 | Кафе на 40 посадочных мест | | п. Суда  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001;  Здание столовой /01.04.003.002;  Прочие объекты/01.04.003.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099 | Кафе на 30 посадочных мест | | д. Малая Дора  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001;  Здание столовой/ 01.04.003.002;  Прочие объекты/ 01.04.003.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099 | Кафе на 30 посадочных мест | | п. Суда  (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты торговли:  Здание аптеки (аптечного пункта)/ 01.04.006.001;  Здание магазина/ 01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/ 01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099 | Магазин смешанного типа, площадью 100 кв.м | | д. Большая Дора  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - |  |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты торговли:  Здание аптеки (аптечного пункта)/ 01.04.006.001;  Здание магазина/ 01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/ 01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099 | Магазин смешанного типа, площадью 100 кв.м | | д. Большое Ново  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - |  |
|  | Объекты торговли, общественного питания, код 602010804 | Объекты торговли:  Здание аптеки (аптечного пункта)/ 01.04.006.001;  Здание магазина/ 01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/ 01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099 | Магазин смешанного типа, площадью 100 кв.м | | д. Владимировка  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - |  |
|  | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее - объект коммунально-бытовых и персональных услуг), код 602010806 | Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/ 01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099  Вспомогательные объекты среды населенных пунктов:  Административно-бытовое здание/01.06.001.002 | 10 рабочих мест | | д. Большая Дора  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - |  |
|  | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее - объект коммунально-бытовых и персональных услуг), код 602010806 | Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/ 01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099  Вспомогательные объекты среды населенных пунктов:  Административно-бытовое здание/01.06.001.002 | 15 рабочих мест | | п. Суда  (зона смешанной и общественно-деловой застройки) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее - объект коммунально-бытовых и персональных услуг), код 602010806 | Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/ 01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099  Вспомогательные объекты среды населенных пунктов:  Административно-бытовое здание/01.06.001.002 | 10 рабочих мест | | п. Кривец  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Библиотеки поселения: | | | | | | | | |
| - | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Объекты массового отдыха жителей поселения: | | | | | | | | |
| 10.1 | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, код 602010601 | Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха:  Здание (сооружение) дома отдыха/03.02.001.002;  Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005;  Прочие объекты/ 03.02.001.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/03.02.099.099 | Гостевой дом на 8 мест | | П. Кривец  (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемый к размещению | | - | - |
| 10.2 | Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602 | Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха:  Здание (сооружение) дома отдыха/03.02.001.002;  Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005;  Прочие объекты/ 03.02.001.099  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/03.02.099.099 | На 30 мест, территория площадью 3,2 га | | П. Неверов Бор, 35:22:0203007:8  (зона отдыха) | Планируемый к размещению | | - | - |
|  | Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности: | | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | Объекты, необходимые для размещения архивных фондов поселения: | | | | | | | | |
|  | - | - | - | | - | - | | - | - |
|  | Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории поселения: | | | | | | | | |
| 13.1 | Кладбище,  код 602050301 | Объекты похоронного назначения: Здание похоронного назначения/01.04.004.001;  Сооружение похоронного назначения на территории кладбища/01.04.004.002;  Здание крематория/ 01.04.004.003;  Прочие объекты/ 01.04.004.099 | Кладбище площадью 7,74 га | | Юго-восточнее д. Малый Исток (зона кладбищ) | Планируемое к размещению | | Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018  № 222.  Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м.  Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11 | - |
|  | Иные объекты: | | | | | | | | |
|  | - | - | - | | - | - | | - | - |

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории, (часть 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2023 года № 613).

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 20 мая 2022 года № 53 «О подготовке проекта генерального плана Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области». [↑](#footnote-ref-1)
2. Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-3)
4. Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-4)
5. Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-5)
6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793». [↑](#footnote-ref-6)
7. Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-7)
8. П.5.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-8)
9. Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-9)
10. Таблица 6.12 Приказ МЧС России от 12.03.2020 № 151 "Об утверждении свода правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. [↑](#footnote-ref-10)
11. Таблица 6.13 Приказ МЧС России от 12.03.2020 № 151 "Об утверждении свода правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. [↑](#footnote-ref-11)
12. Таблица 6.11 Приказ МЧС России от 12.03.2020 № 151 «Об утверждении свода правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. [↑](#footnote-ref-12)
13. Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-13)
14. статья 3 Закон Вологодской области от 19 декабря 2003 года № 976-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области», статья 1, Закон Вологодской области от 1 июля 2015 года № 3703-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, на территории Вологодской области» [↑](#footnote-ref-14)
15. Раздел 9 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-15)
16. Таблица Д1 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. [↑](#footnote-ref-16)
17. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 698; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10); [↑](#footnote-ref-17)
18. В соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»; [↑](#footnote-ref-18)
19. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 [↑](#footnote-ref-19)
20. [↑](#footnote-ref-20)
21. Расчет производительности принят согласно п.1.6 таблица 6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11апреля 2016 № 338 (в редакции постановления Правительства области от 29 февраля 2024 года № 229); [↑](#footnote-ref-21)
22. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780 (в редакции изменения № 4, утвержденного Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1018/пр). [↑](#footnote-ref-22)
23. Проект планировки территории в северной части населенного пункта д. Большое Ново Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденный постановлением администрации Череповецкого муниципального района «Об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории» от 19 сентября 2018 года № 1251. [↑](#footnote-ref-23)
24. Согласно Генеральной схемы газоснабжения и газификации Вологодской области (2020 г.). [↑](#footnote-ref-24)
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-25)
26. Таблица 9.1.1 раздел 9 Схема теплоснабжения Актуализация на период 2021 – 2033 гг. Судское сельское поселение Череповецкого муниципального района, утвержденная постановлением администрации Череповецкого муниципального района от 5 февраля 2021 года №126 (далее – схема теплоснабжения); [↑](#footnote-ref-26)
27. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно – защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции постановления Правительства Российской федерации от 3 марта 2022 года № 286; далее - Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222); [↑](#footnote-ref-27)
28. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 февраля 2022 года № 7, далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»); [↑](#footnote-ref-28)
29. Таблица 5.1.1 Раздела 5 Схемы теплоснабжения. [↑](#footnote-ref-29)