

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_  
г. Череповец

Об утверждении схемы расположения  
земельного участка на кадастровом  
плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.7 статьи 3, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденными решением Совета Судского сельского поселения от 03.09.2014 № 48 (с изменениями от 14.09.2017), Положением о Комитете имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 14.12.2016 № 321 «Об утверждении Положения о Комитете имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области в новой редакции», на основании заключения по результатам проведения общественных обсуждений от \_\_\_\_\_

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории № \_\_\_\_/2024 площадью 2144 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Судское сельское поселение, п. Суда, ул. Строительная, д. 7, территориальная зона: «Ж-4 зона застройки жилыми домами смешанной этажности».
2. Установить вид разрешенного использования образуемому земельному участку: Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5).

3. Ограничения и обременения: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 0,4 кВ СУДА 4.2км, Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства:"ВЛ 0,4 кВ СУДА 4.2км".

4. Кадастровому инженеру провести работы по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории №\_\_\_/2024.

5. Предоставить право кадастровому инженеру в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

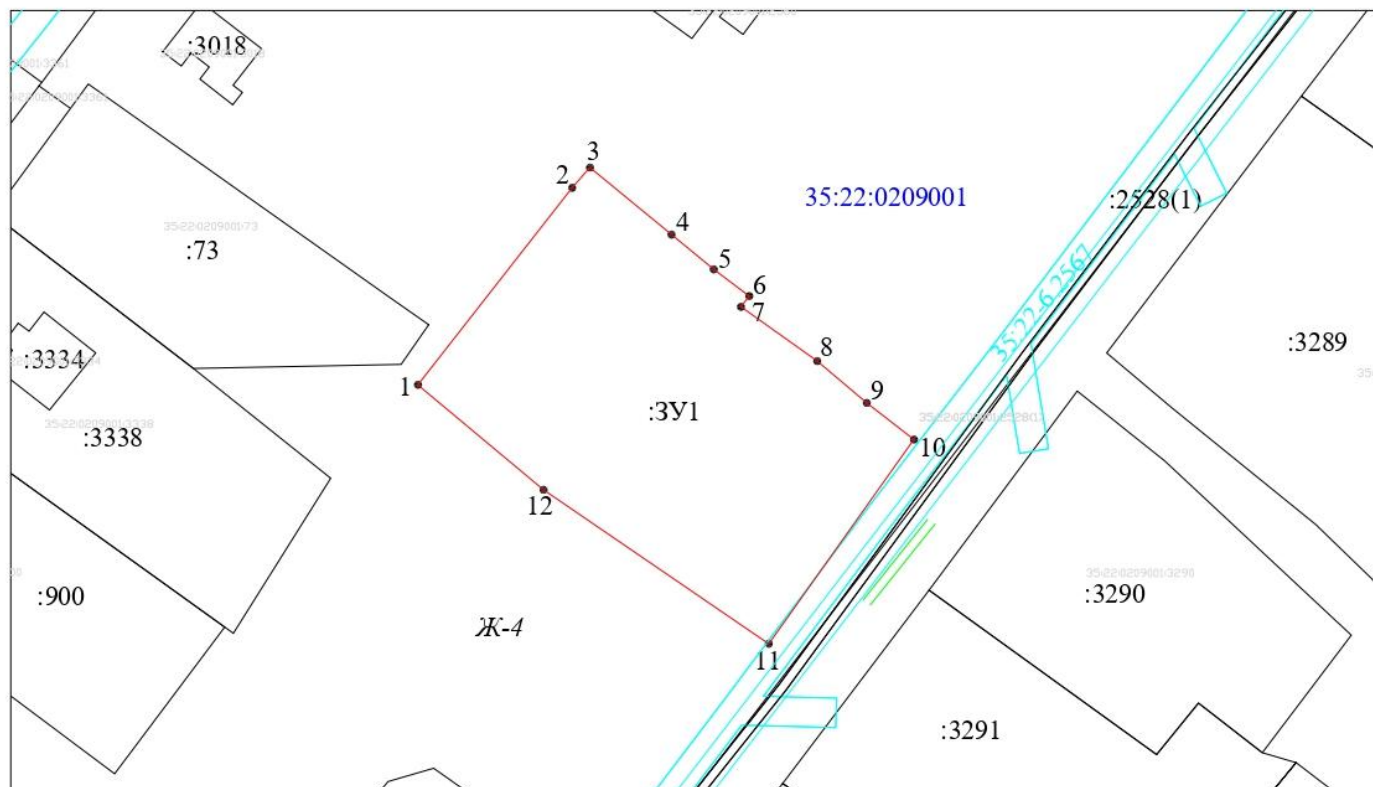
Председатель Комитета

С.В. Борисова

от

№

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
плане территории**



М 1:1000

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 2144 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	344509.16	2195180.25
2	344536.06	2195201.32
3	344538.82	2195203.74
4	344529.67	2195214.87
5	344524.92	2195220.64
6	344521.27	2195225.50
7	344519.80	2195224.36
8	344512.40	2195234.77
9	344506.69	2195241.54
10	344501.69	2195247.99
11	344473.82	2195228.17
12	344494.83	2195197.41
1	344509.16	2195180.25

**Условные обозначения:**

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- - Граница зоны с особыми условиями использования
- 35:22:0209001 - Граница и кадастровый номер квартала
- :3310 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
- 1 - Обозначение характерной точки границы земельного участка
- Ж-4 - Обозначение территориальной зоны
- - Обозначение доступа к землям (земельным участкам) общего пользования.