

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

№ _____
г. Череповец

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом
плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.7 статьи 3, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки Абакановского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области Вологодской области от 04.04.2022 № 440, Положением о Комитете имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 14.12.2016 № 321 «Об утверждении Положения о Комитете имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области в новой редакции», на основании заключения по результатам проведения общественных обсуждений от _____

РЕШИЛ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории № ____/2024 площадью 1523 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Абакановское сельское поселение, с. Абаканово, ул. Костромцова, д. 35, территориальная зона: «ЗН зона населенного пункта».
2. Установить вид разрешенного использования образуемому земельному участку: малоэтажная многоквартирная жилая застройка-2.1.1.

3. Ограничения и обременения: Охранная зона инженерных коммуникаций: «Сооружение-газопроводы Череповецкого района от АГРС до с. Абаканово, д. Шухободь».

4. Кадастровому инженеру провести работы по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории №___/2024.

5. Предоставить право кадастровому инженеру в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

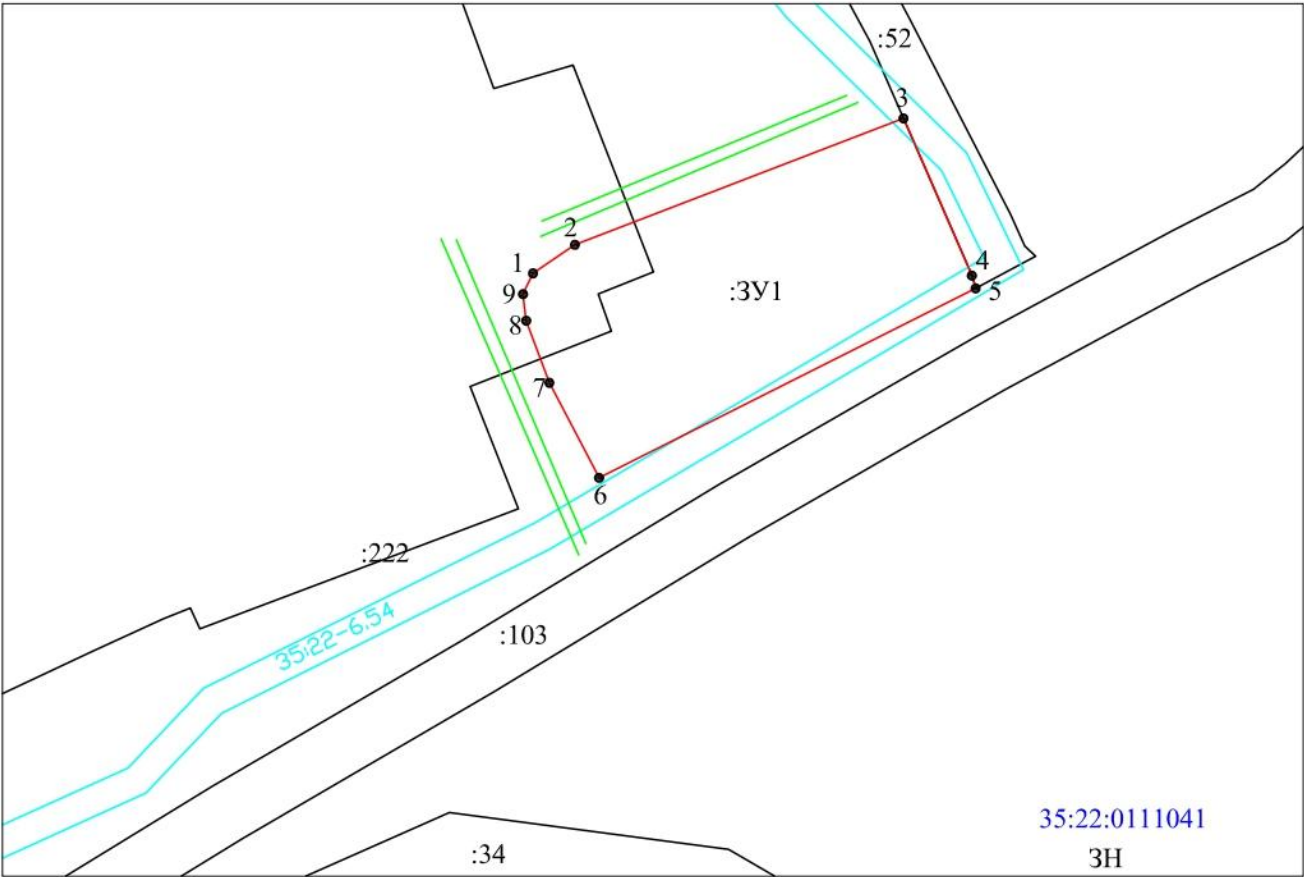
Председатель Комитета

С.В. Борисова

от _____

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории



Система координат МСК - 35 зона 2

М 1:1000

Условный номер земельного участка 35:22:0111041:3У1		
Площадь земельного участка 1523м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	360554.42	2199384.80
2	360558.20	2199390.35
3	360574.91	2199433.89
4	360554.13	2199442.96
5	360552.43	2199443.46
6	360527.39	2199393.55
7	360539.95	2199386.96
8	360548.16	2199383.89
9	360551.67	2199383.47
1	360554.42	2199384.80

Условные обозначения:

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

35:22:0111041 - Кадастровый номер квартала

:103 - Номер земельного участка в кадастровом квартале

• 1 - Обозначение характерной точки границы земельного участка

— Обозначение доступа к участку (земельный участок) общего пользования