Администрация

Череповецкого муниципального района

**К О М И Т Е Т**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

162612 г. Череповец, ул. Первомайская, 58

###### Телефон: (8202) 24-81-51, 24-82-13

Тел.\факс: (8202) 24-95-80

 \_\_\_\_\_ \_ № \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 На № \_ от \_ \_

Официальный сайт

Череповецкого муниципального района

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района просит опубликовать информацию следующего содержания:

-----

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области сообщает, что 07 ноября 2023 года в: 9 час. 00 мин., 10 час. 00 мин., 11 час. 00 мин., 12 час. 00 мин.; 13 час. 00 мин.; 14 час. 00 мин.; 15 час. 00 мин.; 16 час. 00 мин. состоялись аукционы в электронной форме по продаже земельных участков: по лотам №: 1, 2, 3, 5 – признаны несостоявшимися; по лотам №: 4, 7, 8 – признаны несостоявшимися, с единственным участником; по лоту № 6 – признан состоявшимся.

**ЛОТ № 1.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114005:1486, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1307 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Нелазское сельское поселение, д. Шулма, разрешенное использование – благоустройство территории - 12.0.2

Ограничения, обременения – 2 и 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО «ФосАгро-Череповец».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ 2.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0102011:1944, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2091 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, муниципальное образование Воскресенское, с. Воскресенское, разрешенное использование – склад.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 3.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0108040:573, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 90400 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Абакановское сельское поселение, разрешенное использование – растениеводство.

Ограничения, обременения – охранная зона объекта: «Электросетевой комплекс Подстанция ПС 35/10 кВ Абаканово» (ВЛ 10 кВ Покров); публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция ПС 35/10 кВ Абаканово» (ВЛ 10 кВ Покров).

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 4.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:6352, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 18367 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, разрешенное использование – благоустройство территории.

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г.Череповца (из р. Шексны), охранная зона объекта ВЛ-10 кВ "Ирдоматка-1" в границах Череповецкого района Вологодской области, публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Подстанция ПС 35/10 кВ Ирдоматка с линиями электропередачи: ВЛ-10 кВ Ирдоматка-1».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Единственным участником аукциона по лоту №4 признан ИП Казарян Г.А., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 1 997 600 рублей.

**ЛОТ № 5.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0303036:425, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 486 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, с. Воронино, разрешенное использование – ведение огородничества -13.1.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 6.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0111025:2244, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1600 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Малечкинское сельское поселение, п. Малечкино, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; охранная зона объекта ВЛ-10 кВ «Поселок Малечкино» в границах Череповецкого района Вологодской области.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Победителем аукциона по лоту № 6 признан участник Шипина Е.А., предложивший наибольшую цену лота в размере 339294,17 рублей.

**ЛОТ № 7.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0111042:2058, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1700 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Абакановское сельское поселение, с. Шухободь, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)-2.2.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Единственным участником аукциона по лоту №7 признана Орлова Т.М., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 131 300 рублей.

**ЛОТ № 8.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0113009:1247, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 195 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, д. Ясная Поляна, разрешенное использование – благоустройство территории.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; охранная зона объекта: «Воздушная линия электропередачи ВЛ 110-кВ Заводская 1,2», адрес объекта: Вологодская область, город Череповец.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Единственным участником аукциона по лоту №8 признан Муравьев О.В., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 150 600 рублей.

Председатель Комитета С.В. Борисова

Масленникова М.В.

24-82-13