Администрация

Череповецкого муниципального района

**К О М И Т Е Т**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

162612 г. Череповец, ул. Первомайская, 58

###### Телефон: (8202) 24-81-51, 24-82-13

Тел.\факс: (8202) 24-95-80

 \_\_\_\_\_ \_ № \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 На № \_ от \_ \_

Официальный сайт

Череповецкого муниципального района

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района просит опубликовать информацию следующего содержания:

-----

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области сообщает, что 11 июля 2024 года в: 9 час. 00 мин.; 9 час. 30 мин.; 10 час. 00 мин., 10 час. 30 мин.; 11 час. 00 мин.; 11 час. 30 мин.; 12 час. 00 мин.; 13 час. 00 мин.; 14 час. 00 мин.; 15 час. 00 мин. состоялись аукционы в электронной форме по продаже земельных участков: по лотам №: 6, 8 – признаны несостоявшимися; по лотам №: 2, 3, 7, 9 – признаны несостоявшимися, с единственным участником; по лотам №: 4, 5, 10 – признан состоявшимся, лот № 1 – снят с аукциона.

**ЛОТ № 1.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112036:1362, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 694 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, разрешенное использование – склад.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец.

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 35:22:0000000:373

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка использования собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков для собственных нужд имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 07.04.2009 № 589 (далее - Порядок), а также получить рекомендации о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Снят с аукциона.

**ЛОТ 2.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114022:403, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2000 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судское сельское поселение, д. Владимировка, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Ограничения, обременения – 2-3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец"; водоохранная зона Рыбинского водохранилища; прибрежная защитная полоса Рыбинского водохранилища.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Единственным участником аукциона по лоту №2 признана Капустина А.Ю., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 1 055 000 рублей.

**ЛОТ № 3.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0203016:629, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 816 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Уломское, д. Клопузово, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)-2.2.

Ограничения, обременения – водоохранная зона Рыбинского водохранилища; прибрежная защитная полоса Рыбинского Водохранилища.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

 Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Единственным участником аукциона по лоту №3 признан Матонин В.А., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 200 000 рублей.

**ЛОТ № 4.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0301018:3243, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1469 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д. Городище, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)- 2.2.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 4 признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник Старова А.Г., предложивший наибольшую цену лота в размере 1 684 890 рублей.

**ЛОТ № 5.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:6719, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1926 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Борисово, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – 2.1.

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхности источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Череповца (из р. Шексны); *п*убличный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Подстанция ПС 35/10 кВ Ирдоматка с линиями электропередачи: ВЛ-10 кВ Ирдоматка-1»; охранная зона объекта ВЛ-10 кВ "Ирдоматка-1" в границах Череповецкого района Вологодской области.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 5 признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник Бирюкова Г.В., предложивший наибольшую цену лота в размере 801 800 рублей.

**ЛОТ № 6.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114022:404, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2000 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Судское сельское поселение, д. Владимировка, разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов).

Ограничения, обременения – 2-3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец"; водоохранная зона Рыбинского водохранилища; прибрежная защитная полоса Рыбинского водохранилища.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка использования собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков для собственных нужд имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 07.04.2009 № 589 (далее - Порядок), а также получить рекомендации о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 7.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:6555, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 821 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, разрешенное использование – складские площадки – без права строительства.

 Ограничения, обременения – отсутствуют.

Победитель аукциона обязан заключить соглашение об установлении сервитута по доступу к земельному участку с кадастровым номером 35:22:0302028:6555 с собственником земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:1279.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Единственным участником аукциона по лоту №7 признан участник ИП Туренко Т.Ф., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 1231 000 рублей.

**ЛОТ № 8.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:4900, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 670 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, разрешенное использование – складские площадки – 6.9.1 – без права строительства.

Ограничения, обременени**я** – отсутствуют.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 9.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:6858, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2975 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Ирдоматка, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхности источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Череповца (из р. Шексны).

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Единственным участником аукциона по лоту №9 признан участник Воробьев И.С., единственный участник аукциона приобрел земельный участок за 483 000 рублей.

**ЛОТ № 10.** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310033:953, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Мяксинское, д. Михалево, разрешенное использование – одноквартирный жилой дом.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

 В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

 В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

 Аукцион по лоту № 10 признан состоявшимся. Победителем аукциона признан участник Смирнова С.В., предложивший наибольшую цену лота в размере 74210 рублей.

Председатель Комитета С.В. Борисова

Масленникова М.В.

24-82-13