Администрация

Череповецкого муниципального района

**К О М И Т Е Т**

**ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

162612 г. Череповец, ул. Первомайская, 58

###### Телефон: (8202) 24-81-51, 24-82-13

Тел.\факс: (8202) 24-95-80

\_\_\_\_\_ \_ № \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

На № \_ от \_ \_

Официальный сайт

Череповецкого муниципального района

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района просит опубликовать информацию следующего содержания:

-----

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области сообщает, что 30 октября 2023 года в: 9 час. 00 мин., 10 час. 00 мин., 11 час. 00 мин., 12 час. 00 мин.; 13 час. 00 мин.; 14 час. 00 мин.; 15 час. 00 мин.; 16 час. 00 мин. состоялись аукционы в электронной форме по продаже земельных участков: по лотам №: 3, 4, 5, 6, 8 – признаны несостоявшимися; по лотам №: 1, 2 – признаны состоявшимися; лот № 7 – снят с аукциона.

**ЛОТ № 1.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310033:1907, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 10049 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д. Новое Домозерово, разрешенное использование – складские площадки- **для целей не связанных со строительством**.

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г.Череповца (из р. Шексны); 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора из реки Малый Южок МУП «Водоканал Череповецкого муниципального района».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник Децик Д.Н., предложивший наибольшую цену лота в размере 472 340 рублей.

**ЛОТ 2.** Продажа земельного участка с кадастровым номером 35:22:0113009:176, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2625 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, д. Ясная Поляна, разрешенное использование – **складские площадки (код 6.9.1)** - **для целей не связанных со строительством**.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; «ПС 220/110-10 кВ РПП1», адрес объекта: Вологодская область, город Череповец, район Ясной Поляны; охранная зона объекта ВЛ-10 кВ «Шубацкое» в границах Череповецкого района Вологодской области.

**Победитель аукциона обязан заключить соглашение об установлении сервитута по доступу к земельному участку с кадастровым номером 35:22:0113009:176 с собственником земельного участка с кадастровым номером 35:22:0113009:935.**

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Победителем аукциона по лоту № 2 признан участник ИП Дильшоев В.В., предложивший наибольшую цену лота в размере 1 107 600 рублей.

**ЛОТ № 3.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112018:416, категория – земли населенных пунктов, площадью 1800 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, д. Яконское, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; охранная зона объекта: «ВЛ 0,4 кВ «Яконское» по ВЛ-10кВ «Оросительная»; публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ "Яконское" по ВЛ-10кВ «Оросительная».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал ценовое предложение.

**ЛОТ № 4.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:2383, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Ирдоматка, разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства.

Ограничения, обременения – охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ "Радужная"»; публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ "Радужная"».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 5.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0303034:2081, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1315 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д. Бурцево, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г.Череповца (из р. Шексны); 2 и 3 пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора из реки Малый Южок МУП «Водоканал Череповецкого муниципального района».

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал ценовое предложение.

**ЛОТ № 6.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0000000:2842, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 2095 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д. Циково, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)-2.2.

Ограничения, обременения – 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения г.Череповца (из р. Шексны).

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

**ЛОТ № 7.** Продажа земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112036:1303, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 7800 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, разрешенное использование – **складские площадки (код 6.9.1)**- **для целей не связанных со строительством**.

Ограничения, обременения – приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; охранная зона объекта ВЛ-10 кВ Газовая-2 в границах Череповецкого района Вологодской области

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 35:22:0000000:399.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 7 отменен.

**ЛОТ № 8.** Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302028:5942, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Ирдоматка, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения, обременения – отсутствуют.

В случае обнаружения на земельном участке при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трех дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия области.

В случае проведения работ по бурению скважин с целью добычи подземных вод для собственных нужд направляется в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее - Департамент) запрос для определения соответствия испрашиваемого земельного участка требованиям Порядка пользования недрами собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, утвержденного постановлением Правительства области от 07.04.2009 № 589 (далее – Порядок), а также получения рекомендаций о допустимой глубине бурения в границах указанного земельного участка в соответствии с гидрогеологическими условиями рассматриваемой территории.

Правообладатели земельных участков в течение 15 дней с начала добычи подземных вод для собственных нужд обязаны письменно уведомить Департамент об использовании соответствующих участков недр для указанных целей, направив документы, перечень которых определен пунктом 2.3 Порядка.

Аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

Председатель Комитета С.В. Борисова

Масленникова М.В.

24-82-13