# 

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ   
РУКОВОДИТЕЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 09.10.2023 №1914

г. Череповец

**О проведении аукционов по продаже земельных участков**

**в электронной форме**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Череповецкого муниципального района от 01.02.2022 № 164 «Об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов, распоряжениями первого заместителя руководителя администрации района от 03.05.2023 № 845 «О продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112036:1624 на торгах»; от 19.05.2023 № 976 «О продаже земельных участков в собственность на торгах»; от 02.06.2023 №1069 «Об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов»; от 31.08.2023 № 1651 «О продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0107030:1434 на торгах»; от 04.09.2023 № 1661 «О продаже земельного участка в собственность с кадастровым номером 35:22:0113009:1251 на торгах».

1. Комитету имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района (Борисова С.В.) провести 20 ноября2023 года в: 8 час. 00 мин., 9 час. 00 мин., 10 час. 00 мин., 11 час. 00 мин., 12час. 00 мин., 13час. 00 мин.; 14 час. 00 мин.; 15 час. 00 мин., 16 час. 00 мин. аукционы в электронной форме по продаже земельных участков:

Лот № 1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302005:3129 площадью 1500 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Ирдоматка.

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена: 211500 рублей.

Шаг аукциона: 6345 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
105750 рублей.

Срок аренды: 20 лет.

Лот № 2. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0107030:1434 площадью 1500 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Климовское сельское поселение, д. Климовское.

Разрешенное использование – строительная промышленность - 6.6.

Начальная цена: 26000 рублей.

Шаг аукциона: 780 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
13000 рублей.

Срок аренды: 30 месяцев – 2 года 6 месяцев.

Лот № 3. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:343 площадью 1620 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д.Новое Домозерово.

Разрешенное использование – для жилищного строительства.

Начальная цена: 1000000 рублей.

Шаг аукциона: 30000 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
500000 рублей.

Лот № 4. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:344 площадью 1620 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д.Новое Домозерово.

Разрешенное использование – для жилищного строительства.

Начальная цена: 1000000 рублей.

Шаг аукциона: 30000 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
500000 рублей.

Лот № 5. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0113009:1251 площадью 2267 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, д. Ясная Поляна.

Разрешенное использование – складские площадки - для целей не связанных со строительством.

Начальная цена: 673000рублей.

Шаг аукциона: 20190 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
336500 рублей.

Лот № 6. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:345 площадью 1620 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д.Новое Домозерово.

Разрешенное использование – для жилищного строительства.

Начальная цена: 1000000 рублей.

Шаг аукциона: 30000 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
500000 рублей.

Лот № 7. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112036:1624 площадью 1323 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение.

Разрешенное использование – хранение автотранспорта.

Начальная цена: 500000 рублей.

Шаг аукциона: 15000 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
250000 рублей.

Срок аренды: 30 месяцев – 2 года 6 месяцев.

Лот № 8. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:346 площадью 1620 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д.Новое Домозерово.

Разрешенное использование – для жилищного строительства.

Начальная цена: 1000000 рублей.

Шаг аукциона: 30000 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
500000 рублей.

Лот № 9. Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:723 площадью 1005 кв.м, местоположение: Вологодская область, Череповецкий район, сельское поселение Югское, д.Новое Домозерово.

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена: 181800 рублей.

Шаг аукциона: 5454 рублей.

Размер задатка 50 % начальной цены предмета аукциона:   
90900 рублей.

1. Комитету имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района (Борисова С.В.) осуществить прием заявок на участие в аукционах с 00 час. 00 мин 14 октября 2023 года по 23 час. 50 мин. 15 ноября 2023 года (время московское).
2. Рассмотрение заявок на участие в аукционах назначить на 17 ноября 2023 года в 11 час. 00 мин.
3. Утвердить:

- извещение о проведении аукционов по продаже земельных участков

в электронной форме (Приложение 1);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302005:3129 (Приложение 2);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0107030:1434 (Приложение 3);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:343 (Приложение 4);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:344 (Приложение 5);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0113009:1251 (Приложение 6);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:345 (Приложение 7);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0112036:162 (Приложение 8);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:346 (Приложение 9);

- проект договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 35:22:0310004:723 (Приложение 10);

- форму заявки на участие в аукционе в электронной форме (Приложение 11).

Первый заместитель руководителя

администрации района А.Н. Акулинин