

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок (вид объекта недвижимости)			Раздел 1 Лист 1
Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
"19" декабря 2018 г. № 35/ИСХ/2018-609037			
Кадастровый номер:		35:22:0112018:416	
Номер кадастрового квартала:		35:22:0112018	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.12.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское сельское поселение, деревня Яконское	
Площадь, м²:		1800+/-15	
Кадастровая стоимость, руб.:		184824	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для индивидуального жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		31402 0130300023518000167 245901 14.11.2018 Череповецкий муниципальный район	
Получатель выписки:		Сведения, необходимые для заполнения Раздела 2 "Сведения о зарегистрированных правах", отсутствуют.	
<div align="center">  </div>			
Специалист-эксперт отдела регистрации земельных участков, арестов, ограничений		Т. В. Головченко	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Описание местоположения земельного участка

Раздел 3 Лист 2

Земельный участок (вид объекта недвижимости)			
Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 2
"19" декабря 2018 г. № 35/ИСХ/2018-609037			
Кадастровый номер:		35:22:0112018:416	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	
			
Специалист-эксперт отдела регистрации земельных участков, арестов, ограничений		Т. В. Головинко	
полное наименование должности		инициала, фамилия	



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., д. 4, г. Вологда,
Вологодская обл., Россия, 160000,
Тел.: +7 (8172) 79-90-14, Факс: +7 (8172) 72-61-23
e-mail: sz.vl.office@nw.rt.ru, web: www.rt.ru

09.10.2019 № 0202/05/3264-19
На № 1-11/2629 от 19.06.2019

Начальнику отдела по землепользованию
и арендным платежам
Комитета имущественных отношений
администрации Череповецкого
муниципального района
О.Н. Спасовой

О получении технических условий

Уважаемая Олеся Николаевна,

На Ваш запрос о наличии технической возможности подключения к сетям связи
ПАО «Ростелеком» на земельном участке:

- Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловское с/п д.Яконское с
кадастровым № 35:22:0112018:416, площадью 1800 кв.м. с разрешенным
использованием – индивидуальное жилищное строительство, сообщая Вам
следующее:

1. Техническая возможность на подключение к сетям Вологодского филиала
ПАО «Ростелеком» на указанном земельном участке имеется. Точка подключения
располагается по адресу: п. Тоншалово, ул.Рабочая, д.2А.

2. Для получения технических условий на подключение к сетям Вологодского
филиала ПАО «Ростелеком» владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком»
лично.

3. Услуга получения технических условий является платной в соответствии с
действующим прейскурантом филиала.

Заместитель директора филиала-
Технический директор

Парусов Павел Александрович
(8172)75-11-03

А.В. Бочковский

Вх 44-76/1-12
15.10.2019



МРСК СЕВЕРО-ЗАПАДА

Публичное акционерное общество «Мощнейшая распределительная сетевая компания Северо-Запада» филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологодэнерго» Производственное отделение «Череповецкие электросетевые»
Почтовый адрес: Кирилловский шоссе, д. 86, г. Череповец, Вологодская область, 162604, тел. (8202) 67-48-59, факс: (8202) 53-35-90, e-mail: office@vcs.vologdainsk.ru

04.07.2019

№ МР2/2-6/11/3976

На

от

О технологическом
присоединении земельных
участков

Начальнику отдела по
землепользованию и арендным
платежам Комитета
имущественных отношений
администрации Череповецкого
муниципального района
О.Н.Спасовой

162612, г.Череповец,
ул.Первомайская,58

Уважаемая Олеся Николаевна!

В ответ на Ваше письмо от 19.06.2019 № 1-11/2628, вх. от 27.06.2019 № 1605 «О предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» сообщаем следующее.

Технологическое присоединение объектов на земельных участках:

1. в д.Яконское, Тоншаловского с/с, Череповецкого р-на площадью 1800 кв.м. с кадастровым № 35:22:0112018:416 для индивидуальных жилых домов - к электрическим сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» возможно по договору технологического присоединения. Заявка подается владельцем земельного участка в ту Сетевую компанию, чьи сети находятся на наименьшем расстоянии в объеме требований п.п. 8,9,10,12 правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (в действующей редакции), (далее Правила). Заявка направляется письмом в двух экземплярах с описью вложений. На основании поданной заявки будет заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Срок подключения объекта к сетям, срок действия технических условий определяется вышеуказанным договором.

При выделении земельных участков, проектировании инженерных сетей предусмотреть коридор для ЛЭП с учетом требований «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Для ВЛ 10кВ границы охранный зоны составляют 10м, а для ВЛ 0,4кВ 2метра в обе стороны от вертикальной проекции крайних проводов ЛЭП.

Обращаем Ваше внимание, что согласно п. 17 Правил, плата за

КОМИТЕТ
имущественных отношений
09.07.2019 20
ВХОДЯЩИЙ № 3300/1-12

технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Под расстоянием от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства сетевой организации понимается минимальное расстояние, измеряемое по прямой линии от границы заявителя до ближайшего объекта электрической сети.

Если же расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности расчет стоимости подключения будет определен в соответствии с действующими решениями Департамента ТЭК и ТР Вологодской области на момент подачи заявки потребителем.

Директор



Н.В.Спасенков