ПРОЕКТ

СОВЕТ МАЛЕЧКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от №

п.Малечкино

О внесении изменений в решение Совета Малечкинского сельского поселения от 17.05.2023 № 33 «Об утверждении Правил благоустройства территории Малечкинского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Малечкинского сельского поселения

Совет Малечкинского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории Малечкинского сельского поселения, утвержденные решением Совета Малечкинского сельского поселения от 17.05.2023 № 17 (далее – Правила) изменения следующего содержания:
	1. пункт 8.10. главы 8 Правил дополнить подпунктом 8.10.8. следующего содержания:

«8.10.8. При реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте объекта капитального строительства (за исключением многоквартирного дома) собственником объекта капитального строительства обеспечивается размещение строительной сетки на фасаде такого объекта.

 При продолжительности указанных работ свыше 6 месяцев (либо приостановления указанных работ на срок свыше 6 месяцев), а также для сокрытия неэстетического вида объекта капитального строительства (без проведения реконструкций, реставрации, текущего и капитального ремонта) собственником обеспечивается размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальфасада) в случаях, предусмотренных 8.10.9.»;

* 1. пункт 8.10. главы 8 Правил дополнить подпунктом 8.10.9. следующего содержания:

«8.10.9. Навесное декоративно – сетчатое ограждение (фальшфасад) подлежит размещению на объекте капитального строительства в случаях:

 - полного или частичного отсутствия кровли, утраты обшивки или иных конструкций фасада;

 - полного или частичного отсутствия оконных, дверных заполнений, а также остекления;

 - полной или частичной утраты штукатурного и красочного слоев, в том числе, при угрозе обрушения;

 - если объект капитального строительства пострадал в результате пожара, в том числе, при угрозе его обрушения.»;

1.3. пункт 8.10. главы 8 Правил дополнить подпунктом 8.10.10. следующего содержания:

«8.10.10. При наличии оснований для размещения навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада), указанных в настоящем пункте, Администрация Малечкинского сельского поселения направляет собственнику объекта капитального строительства уведомление о необходимости проведения ремонта (сноса) объекта капитального строительства на срок не более 6 месяцев либо о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное уведомление направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение получения.

Если в течение одного месяца со дня получения указанного уведомления собственник объекта капитального строительства не обеспечил начало выполнения указанных работ, Администрация Малечкинского сельского поселения вправе принять решение о размещении навесного декоративно – сетчатого ограждения о размещении навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета Малечкинского сельского поселения.

Администрация Малечкинского сельского поселения направляет собственнику объекта капитального строительства решение о размещении навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное решение направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение получения.

В течение 14 дней после завершения работ по размещению навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада) Администрация Малечкинского сельского поселения направляет собственнику объекта капитального строительства уведомление о завершении работ (способом, обеспечивающим его получение) с указанием стоимости работ и реквизитов для перечисления средств.

Собственник объекта капитального строительства, в отношении которого обеспечено размещение навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета Малечкинского сельского поселения, обязан перечислить денежные средства за его размещение в течение трех месяцев со дня получения уведомления о завершении указанных работ.

 В случае если средства не были перечислены собственником объекта капитального строительства, Администрация Малечкинского сельского поселения в течение одного месяца со дня истечения срока для перечисления средств обращается в суд с заявлением о взыскании с собственника объекта капитального строительства средств за размещение навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада) с последующим перечислением их в бюджет Малечкинского сельского поселения.»;

* 1. пункт 8.10. главы 8 дополнить подпунктом 8.10.11. следующего содержания:

«8.10.11. Размещение навесного декоративно – сетчатого ограждения (фальшфасада) на фасадах объектов капитального строительства, являющихся объектами культурного наследия, согласовывается с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в «Информационном вестнике Малечкинского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Малечкинского

сельского поселения О.В.Муравьева