УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации района

от 09.04.2025 № 173

Техническое задание

на разработку инвестиционной программы МУП «Водоканал ЧМР»

по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Череповецкого муниципального района на 2024-2027 годы

(далее – техническое задание)

1. Основание для разработки технического задания

1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении   
и водоотведении»;

1.2. Постановление Правительства Российской Федерации   
от 29.07.2013 № 641 **«**Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения**»;**

1.3. Схемы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения утверждены:

Абакановское сельское поселение – постановлением Администрации Абакановского сельского поселения от 28.02.2014 № 13 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Абакановском сельском поселении»;

Сельское поселение Воскресенское – постановлением Администрации муниципального образования Воскресенское от 17.02.2014 № 18   
«Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Воскресенском сельском поселении»;

Малечкинское сельское поселение – постановлением Администрации Малечкинского сельского поселения «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Малечкинском сельском поселении»;

Нелазское сельское поселение – постановлением Администрации Нелазского сельского поселения от 24.12.2013 № 161 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Нелазском сельском поселении»;

Судское сельское поселение – постановлением Администрации Судского сельского поселения от 23.05.2014 № 114 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Судском сельском поселении»;

сельское поселение Уломское – постановлением Администрации Коротовского сельского поселения от 16.12.2013 № 114 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Коротовском сельском поселении»;

Сельское поселение Югское – постановлением Администрации муниципального образования Югское от 23.04.2014 № 83 «Об утверждении схемы водоснабжения муниципального образования Югское».

2. Цели и задачи разработки инвестиционной программы   
МУП «Водоканал ЧМР» по строительству, реконструкции и

модернизации систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Череповецкого муниципального района на 2024-2027 годы

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы

Определение финансовых потребностей с определением источника финансирования и графика реализации необходимых мероприятий по:

* повышению надежности, качества и эффективности работы систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Череповецкого муниципального района находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Водоканал ЧМР»;
* стабильной подаче питьевой воды нормативного качества   
  в соответствии с положениями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских   
  и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации   
  и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы   
  и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
* строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* повышению качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению;
* удовлетворению потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов района;
* по улучшению экологической и санитарной обстановки в сельских поселениях Череповецкого муниципального района и объектов социально культурного назначения;
* снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод.

2.2. Основные задачи разработки инвестиционной программы:

* осуществить мероприятия по выполнению проектных   
  и изыскательских работ в целях реконструкции объекта существующих очистных сооружений канализации;
* осуществить мероприятия по выполнению проектных   
  и изыскательских работ в целях реконструкции линейного объекта.

2.3. Перечень объектов, для которых предполагается обеспечить разработку технической документации в целях реконструкции объектов в рамках разрабатываемой инвестиционной программы поэтапно:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Адрес | Характиристики |
| Водовод от очистных сооружений  АО «Апатит»  до п. Суда  (1-й этап) | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Нелазское сельское поселение, Судское сельское поселение | назначение: водовод, протяженность 10890 м, 1990 года постройки, кадастровый номер 35:22:0000000:528 |
| Водопровод п. Суда по Детскому переулку и  ул. Вологодской | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Судское сельское поселение | 1980 года постройки, кадастровый номер 35:22:0209002:324 |
| водопровод  в п. Малечкино  ул. Победы | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Малечкинское сельское поселение | 1969 года постройки, кадастровый номер 35:22:0111025:1036 |
| Водопровод  с. Воскресенское | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, сельское поселение Воскресенское | 1984 года постройки, кадастровый номер 35:22:0307024:69 |
| Водопровод п. Суда ул. Заря и  ул. Вологодская | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Судское сельское поселение | 1980 года постройки, кадастровый номер 35:22:0209002:324 |
| Водопровод от ПНС д. Шулма до эл.подстанций ПС 500 «Череповецкая» | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Нелазское сельское поселение | 1986 года постройки, кадастровый номер 35:22:0111030:379 |
| Водопровод  от двух скважин до с. Абаканово | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Абакановское сельское поселение | 1979 года постройки, кадастровый номер 35:22:0111041:231 |
| два участка водопровода  в д. Коротово:  от ПНС 1 подьема до водоочистной станции и от жилого дома 21 до газовой котельной | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Уломское сельское поселение | 1978 года постройки, кадастровый номер 35:22:0206012:89 |
| Разработка технической документации в сфере водоотведения | | |
| очистные сооружения п. Суда ул. Гагарина | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Судское сельское поселение | 1986 года постройки, кадастровый номер 35:22:0209002:287 |
| напорный коллектор от КНС «Школьная» и КНС «Банная»  ул. Сазонова до очистных сооружений канализации  ул.Гагарина  в п.Суда | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Судское сельское поселение |  |
| Разработка технической документации в сфере теплоснабжения | | |
| Теплотехническое оборудование газовой котельной д. Шулма | Вологодская область,  г. Череповец, Череповецкий район, Нелазское сельское поселение | кадастровый номер 35:22:0114005:602 |

3. Основные требования к разрабатываемой инвестиционной программе

3.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641   
«Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения», Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию.

3.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2024   
по 2027 годы.

В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

3.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал ЧМР», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в соответствии со СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования   
к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и   
СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»   
и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты.   
В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.3684-21, утвержденные нормы ПДК и требования СП.

1. Ожидаемые результаты инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по строительству   
и реконструкции и модернизации системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Череповецкого муниципального района на 2024-2027 годы при реализации проекта в дальнейшем позволит получить результаты в системе водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, теплоснабжения п. Суда, с. Воскресенское, п. Малечкино и с. Абаканово, д. Коротово:

4.1. Технические и технологические:

* снижение аварий и отказов в системе водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения до минимально достижимого уровня;
* достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

4.2. Социальные:

* повышение качественных показателей степени благоустройства жителей выше указанных населенных пунктов;
* повышение качественных показателей питьевой воды в системе коммунального водоснабжения.

4.3. Экономические:

* снижение неучтенных расходов и потерь, снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;
* снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;
* увеличение доли очищаемой сточной жидкости на очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

В результате реализации мероприятий должны быть достигнуты планируемые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, указанные в [приложении](consultantplus://offline/ref=532978037B75F16998894DF8D0FDADBD865CE24DFE5512AD39EDB7BB9DA122111E76160936450D55B4918A6A14E23DE9935604717AB9B2850F36F1C3F3b0F) к техническому заданию.

5. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

* наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;
* наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
* наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;
* наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе:

− показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно   
на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых   
для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

6) оценку эффективности инвестирования средств, осуществляемую путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

8) мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

При выполнении проектных и изыскательских работ в целях реконструкции, капитальных ремонтов, ремонтов объектов существующих очистных сооружений канализации предусмотреть мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера   
и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается МУП «Водоканал ЧМР»   
с момента утверждения настоящего технического задания и направляется   
в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов – Министерство энергетики, коммунальной инфраструктуры и тарифного регулирования Вологодской области в установленный законодательством срок.

7. Сроки реализации инвестиционной программы: 2024-2027 годы.

8. Мероприятия, реализуемые в рамках инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по перечню мероприятий по строительству, модернизации, реконструкции, капитальных ремонтов объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, подлежащих включению в данную инвестиционную программу.

8.1. Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения:

- выполнение проектных и изыскательских работ в целях последующих капитальных ремонтов объектов:

Водовод от очистных сооружений АО «Апатит» до п. Суда;

водопровод п. Суда по Детскому переулку и ул. Вологодской;

водопровод в п. Малечкино ул. Победы;

водопровод с. Воскресенское;

водопровод п. Суда ул. Заря и ул. Вологодская;

водопровод от ПНС д. Шулма до эл.подстанций ПС 500 «Череповецкая»;

водопровод от двух скважин до с. Абаканово;

два участка водопровода в д. Коротово: от ПНС 1 подьема до водоочистной станции и от жилого дома 21 до газовой котельной.

8.2. Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения:

- выполнение проектных и изыскательских работ в целях последующих капитальных ремонтов объектов:

очистные сооружения п. Суда ул. Гагарина;

напорный коллектор от КНС «Школьная» и КНС «Банная»   
ул. Сазонова до очистных сооружений канализации ул. Гагарина в п. Суда.

8.3. Мероприятия, реализуемые в сфере теплоснабжения:

- выполнение проектных работ в целях последующих капитального ремонта и технического перевооружения газовой котельной д. Шулма.

Приложение

к техническому заданию

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Формула расчета | Наименование показателя | Единица измерения | Фактические значения  2024 год | Плановые значения | | | Примечание |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| **1.** | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | | | | |
|  | Пн=Ка/Lсети | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность сети | Ед.в год/км | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |  |
|  | Ка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды | Ед.в год | 186 | 186 | 186 | 186 |  |
|  | Lсети | Общая протяженность сети | км | 187,8 | 187,8 | 187,8 | 187,8 |  |
| **2.** | Показатели качества питьевой воды | | | | | | | |
|  | Дпс= (Кнп/Кп)\*100 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Кнп | Количество проб не соответствующих установленным требованиям | Ед.в год | 54 | 54 | 54 | 54 |  |
|  | Кп | Общий объем проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | Ед.в год | 164 | 164 | 164 | 164 |  |
| **3.** | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
| 3.1 | Дпв=(Vпот /Vобщ)\*100 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 21,37 | 21,37 | 21,37 | 21,37 |  |
|  | Vпот | Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке | тыс.м3 | 225,1 | 225,1 | 225,1 | 225,1 |  |
|  | Vобщ | общий объем воды, поданной в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1053,2 | 1053,2 | 1053,2 | 1053,2 |  |
| 3.2 | Урп=Кэ/ Vобщ) | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировке питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | тыс.кВт.ч/ м3 | 1,18 | 1,18 | 1,18 | 1,18 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Кэ | Общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировке питьевой воды | тыс.кВт.ч | 1241,282 | 1241,282 | 1241,282 | 1241,282 |  |
|  | Vобщ | общий объем воды, поданной в водопроводную сеть | тыс.м3 | 1053,2 | 1053,2 | 1053,2 | 1053,2 |  |

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Формула расчета | Наименование показателя | Единица измерения | Фактические значения  2024 год | Плановые значения | | | Примечание |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| **1.** | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | | | |
| 1.1 | Пн=Ка/Lсети | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сетей хозяйственно-бытовой системы водоотведения в год | Ед.в год/км | 4,7 | 4,7 | 4,7 | 4,7 |  |
|  | Ка | Количество зафиксированных аварий и засоров | Ед.в год | 540 | 540 | 540 | 540 |  |
|  | Lсети | Общая протяженность сети | км | 115,2 | 115,2 | 115,2 | 115,2 |  |
| **2.** | Показатели качества очистки сточных вод | | | | | | | |
| 2.1 | Днеоч=(Vпот /Vобщ)\*100 | Доля хозяйственно-бытовых сточных вод в общем объеме хозяйственно-бытовых сточных вод, поступивших в хозяйственно-бытовую систему водоотведения, не подвергающихся очистке. | % | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |  |
| 2.2 | Дне соот=(Vпот /Vобщ)\*100 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для хозяйственно-бытовой системы водоотведения | % | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 |  |
| 3 | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
| 3.1 | Урп=Кэ/ Vобщ) | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых  сточных вод | тыс.кВт.ч/ м3 | 1,21 | 1,21 | 1,21 | 1,21 |  |
| 3.2 | Урп=Кэ/ Vобщ) | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | тыс.кВт.ч/ м3 | 0,41 | 0,41 | 0,41 | 0,41 |  |