

АКТ № 1

об исполнении обязательств по реконструкции объекта концессионного соглашения
от 20 декабря 2016 года
за период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

«01» марта 2018 года

г. Череповец

Муниципальное образование Череповецкий муниципальный район, от имени которого выступает администрация Череповецкого муниципального района Вологодской области, в лице Главы района Виноградова Николая Владимировича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем **Концедент** с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «ТЭВИС», в лице директора Орлова Петра Андреевича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем **Концессионер**, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась: «01» марта 2018 года.
2. Проверяемый период: по состоянию на 31 декабря 2017 года.

Цель: контроль за соблюдением условий концессионного соглашения, в том числе:

за исполнением обязательств по соблюдению сроков реконструкции объекта концессионного соглашения;

осуществлению инвестиций в его реконструкцию;

обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения, установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям;

осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

3. Заключение:

3.1. Проверенное муниципальное имущество (приложение 1) в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи имущества третьим лицам не установлено.

3.2. Во исполнение пункта 1.1. концессионного соглашения от 20 декабря 2016 года Концессионер выполнил мероприятия согласно приложению 2.

Указанные работы выполнены полностью, Концедент претензий к объему и качеству результата работ претензий не имеет.

Концедент

Администрация
Череповецкого
муниципального района
Вологодской области
Юридический адрес:
162612, Вологодская область,
г. Череповец
ул. Первомайская, д. 56

Глава района

Н.В. Виноградов



Концессионер

Общество
с ограниченной
ответственностью «ТЭВИС»
Юридический адрес:
162626, Вологодская область,
г. Череповец,
ул. Годовикова, д.19А, кв. 44
Почтовый адрес: 162608
г. Череповец, ул. Гоголя, д.56
Директор

П.А. Орлов



Приложение 1
 акту об исполнении обязательств
 по реконструкции объекта
 концессионного соглашения
 от 20 декабря 2016 года
 за период с 01 января 2017 года
 по 31 декабря 2017 года

Перечень объектов теплоснабжения и их технико-экономические показатели

№ п/п	Объект	Год ввода в эксплуатацию	Протяжённость, м. (площадь, кв.м.)	Исполнение	Балансовая стоимость, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Сведения о государственной регистрации права	Износ тепловых сетей, %
1.	Теплосеть, п. Тоншалово, кадастровый номер 35:22:0112014:704, адрес объекта: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловский с/с, п. Тоншалово	1988	6500	в 2-х трубном исчислении	26692000,00	57783396,87	№ 35:22:0112014:704-35/021/2017-2 от 27.04.2017 (Собственность)	100%
2.	Здание теплового пункта, кадастровый номер 35:22:0112014:637, адрес объекта: Вологодская область, Череповецкий район, Тоншаловский с/с, п. Тоншалово	1985	26,8	Кирпичное	597000,00	150234,00	№ 35:22:0112014:637-35/021/2017-2 от 27.04.2017 (Собственность)	100%

Концедент

Администрация Череповецкого муниципального района
 Вологодской области



Глава района

Н.В. Виноградов

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «ТЭВИС»

Директор

П.А. Орлов



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.3.	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК4 в направлении жилых домов по ул. Рабочая на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 45	Износ	%	80	0	2020	2020	80,2		0,0	0,0	80,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.4.	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК4 в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 60,62 на шаровые краны Ду 50	Износ запорной арматуры	Участок № 58	Износ	%	80	0	2020	2020	50,2		0,0	0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.5.	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилых домов по ул. Рабочая, 4,48,50,52,54,56,74, 76 на шаровые краны Ду 65	Износ запорной арматуры	Участок № 64	Износ	%	80	0	2020	2020	59,2		0,0	59,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.6.	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилых домов по ул. Рабочая, 42а, 42б, 50а, 40, 42, 44, 36б на шаровые краны Ду 65	Износ запорной арматуры	Участок № 81	Износ	%	80	0	2020	2020	59,2		0,0	0,0	59,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.7.	Замена вентилей в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 56 на шаровые краны Ду 32	Износ запорной арматуры	Участок № 77	Износ	%	80	0	2020	2020	38,5		0,0	0,0	38,5	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.8.	Замена вентилей в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 50а на шаровые краны Ду 32	Износ запорной арматуры	Участок № 65	Износ	%	80	0	2020	2020	38,5		0,0	0,0	38,5	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.9.	Замена вентилей в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 76 на шаровые краны Ду 40	Износ запорной арматуры	Участок № 80	Износ	%	80	0	2020	2020	50,2		0,0	0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.10	Замена вентилей в подающем и обратном трубопроводе в направлении жилого дома по ул. Энтузиастов, 5 на шаровые краны Ду 50	Износ запорной арматуры	Участок № 54	Износ	%	80	0	2020	2020	50,2		0,0	0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.11	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ЦТП ГВС по ул. Рабочая на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 63	Износ	%	80	0	2020	2020	80,2		0,0	0,0	80,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.12	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК 14 в направлении жилого дома по ул. Молодежная 9а на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 42	Износ	%	80	0	2020	2020	80,2		0,0	0,0	80,2	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.13	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в направленные жилых домов по ул.Рабочая, 40,42 на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 89	Износ	%	80	0	2020	2020	50,2		0,0	0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.14	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе транзитного участка в жилом доме по ул.Молодежная, 1 на шаровые краны Ду 80	Износ запорной арматуры	Участок № 129	Износ	%	80	0	2020	2020	65,2		0,0	0,0	65,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.15	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе транзитного участка в жилом доме по ул.Молодежная, 3 на шаровые краны Ду 125	Износ запорной арматуры	Участок № 135	Износ	%	80	0	2020	2020	99,2		0,0	0,0	99,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.16	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе транзитного участка в жилом доме по ул.Молодежная, 3 на шаровые краны Ду 125	Износ запорной арматуры	Участок № 133	Износ	%	80	0	2020	2020	99,2		0,0	0,0	99,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.17	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК19 в направлении жилого дома по ул.Рабочая, 2 на шаровые краны Ду 80	Износ запорной арматуры	Участок № 6	Износ	%	80	0	2018	2018	65,2		65,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.18	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК17 в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 12а на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 17	Износ	%	80	0	2018	2018	80,2		80,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.19	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК4 в направлении жилого дома по ул. Рабочая, 1 на шаровые краны Ду 65	Износ запорной арматуры	Участок № 107	Износ	%	80	0	2019	2019	59,2		0,0	59,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.20	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК5 в направлении жилого дома по ул. Молодежная 2, на шаровые краны Ду 100	Износ запорной арматуры	Участок № 125	Износ	%	80	0	2019	2019	80,2		0,0	80,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.21	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе ТК3 в направлении здания конторы по ул. Рабочая 3а, на шаровые краны Ду 50	Износ запорной арматуры	Участок № 96	Износ	%	80	0	2019	2019	50,2		0,0	50,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.22	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК 2 в направлении здания ДК пл. Труда 3 на шаровые краны Ду 80	Износ запорной арматуры	Участок № 101	Износ	%	80	0	2019	2019	65,2		0,0	65,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.23	Замена задвижек в подающем и обратном трубопроводе в ТК 4 в направлении ТК 5 на шаровые краны Ду 150	Износ запорной арматуры	Участок № 124	Износ	%	80	0	2019	2019	130,2		0,0	130,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.24	Установка шаровых кранов Ду 50 в подающем и обратном трубопроводе в ТК 12 в направлении жилого дома по ул. Рабочая 11	Повышение надежности системы	Участок № 123	-	-	-	-	2019	2019	54,2		0,0	54,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.25	Замена тепловой изоляции на участках тепловой сети Ду 150	Снижение потерь в тепловых сетях	Участок № 13	Протяженность участка	м	-	23,5	2018	2018	64,8		64,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.26	Замена тепловой изоляции на участках тепловой сети Ду 150	Снижение потерь в тепловых сетях	Участок № 13	Протяженность участка	м	-	325	2018	2018	950,1		0,0	950,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.27	Замена тепловой изоляции на участках тепловой сети Ду 150	Снижение потерь в тепловых сетях	Участок № 13	Протяженность участка	м	-	122,5	2022	2022	416,9		0,0	0,0	0,0	0,0	416,9	0,0	0,0
3.1.28	Замена тепловой изоляции на участках тепловой сети Ду 150, Ду 100	Снижение потерь в тепловых сетях	Участок № 13, № 11	Протяженность участка	м	-	23,5	2023	2023	71,1		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	71,1	0,0
3.1.29	Замена тепловой изоляции на участках тепловой сети Ду 100	Снижение потерь в тепловых сетях	Участок № 10	Протяженность участка	м	-	158,0	2024	2024	71,1		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	504,2
3.1.30	Реконструкция участка тепловой сети от ТК 1 до здания школы Ду 100, Ду 150 с применением энергоэффективных материалов	Снижение потерь в тепловых сетях	пл. Труда, д. 2	Протяженность участка	м	-	101	2018	2018	900,4	348,2	552,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18
3.1.31	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 100	Снижены потери в тепловых сетях	От ТК 5 до жилого дома по ул. Молодежная 2	Протяжено участок	м	-	65,9	2018	2018	562,4		562,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.32	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 65	Снижены потери в тепловых сетях	От ТК 4 до жилого дома по ул. Рабочая д. 1	Протяжено участок	м	-	89,1	2020	2020	741,9		0,0	0,0	741,9	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.33	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 100	Снижены потери в тепловых сетях	От ТК 3 до жилого дома по ул. Рабочая д. 3	Протяжено участок	м	-	12,68	2024	2024	134,7		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	134,7
3.1.34	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 100	Снижены потери в тепловых сетях	От ТК 17 до жилого дома по ул. Рабочая д.21	Протяжено участок	м	-	95,45	2024	2024	937,2	145,8	0,0	0,0	0,0	791,4	0,0	0,0	0,0
3.1.35	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 100	Снижены потери в тепловых сетях	От ТК 18 до жилого дома по ул. Рабочая д.12	Протяжено участок	м	-	75,5	2022	2022	675,7	190,9	0,0	0,0	0,0		484,8	0,0	0,0
3.1.36	Проектные работы по гидравлическому режиму тепловых сетей	Наладка режимов сети	-	-	-	-	-	2019	2019	175,0		0,0	175,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.37	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 150	Снижены потери в тепловых сетях	участок № 126 от ТК 5 до жилого дома по ул. Молодежная 3	Протяжено участок	м	-	48,67	2021	2021	635,0		0,0	0,0	0,0	635,0	0,0	0,0	0,0
3.1.38	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 150	Снижены потери в тепловых сетях	участок № 95 от ТК 8 до ТК 3	Протяжено участок	м	-	117,0	2023	2023	1678,9		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1678,9	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11А	12	13	14	15	16	17	18	
3.1.39	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 150	Снижение потерь в тепловых сетях	участок № 100 от ТК 3 до ТК 2	Протяжено участок	м	-	67,65	2024	2024	1037,7		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1037,7	
3.1.40	Реконструкция участка тепловых сетей с применением энергоэффективных материалов Ду 200	Снижение потерь в тепловых сетях	участок № 94 от ТК 8 до ТК 9	Протяжено участок	м	-	34,35	2022	2022	657,4		0,0	0,0	0,0	0,0	657,4	0,0	0,0	
Всего по группе 3:											11 767,8	754,7	1324,8	1633,9	1642,3	1426,4	1559,1	1750,0	1676,6
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижения плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения – нет мероприятий																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения – нет мероприятий											11 767,8	754,7	1324,8	1633,9	1642,3	1426,4	1559,1	1750,0	1676,6
Итого по инвестиционной программе											11 767,8	754,7	1324,8	1633,9	1642,3	1426,4	1559,1	1750,0	1676,6