



Муниципальное Собрание Череповецкого муниципального района

## РЕШЕНИЕ

от 29.03.2018 № 430

г. Череповец

Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Череповецкого муниципального района

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Череповецкого муниципального района от 07 июня 2015 г. № 1391 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района» Муниципальное Собрание района

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района.

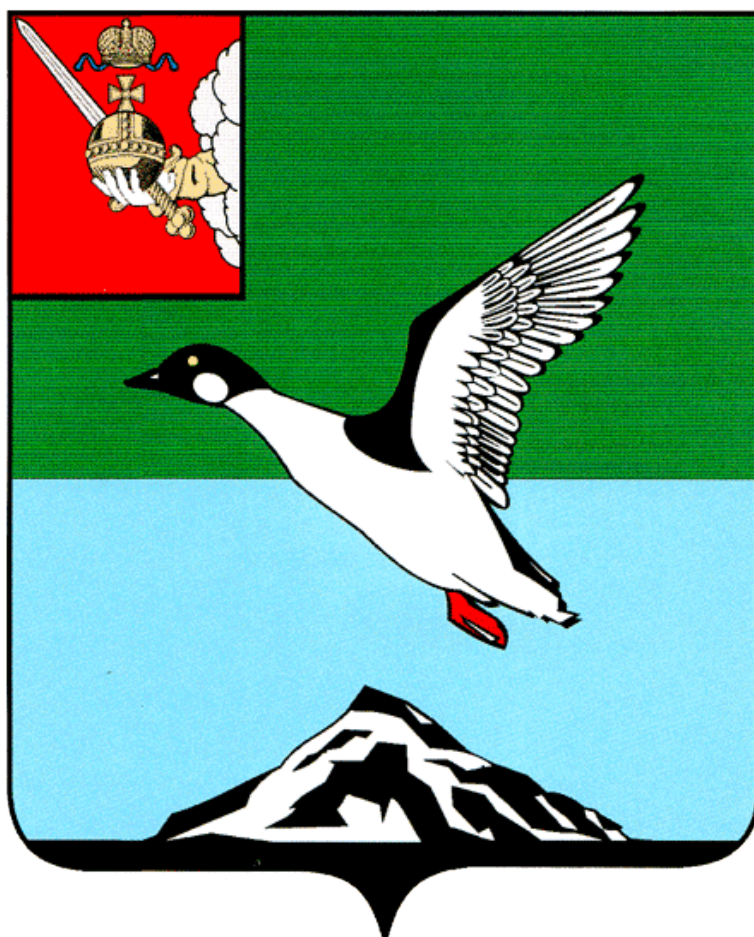
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава района



Н.В. Виноградов

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
Череповецкого муниципального района  
Вологодской области**



г. Череповец, 2018

## **Местные нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района Вологодской области**

### **РАЗРАБОТАНЫ**

Индивидуальным предпринимателем Хохлов Е.В. (ОГРНИП 317750500000019) на основании муниципального контракта № 134 от 06.10.2017 г. заключенного с Администрацией Череповецкого муниципального района

### **УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ**

Решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района № 430 от «29» марта 2018 г.

**Местные нормативы градостроительного проектирования  
Череповецкого муниципального района Вологодской области**

**СОДЕРЖАНИЕ**

| Наименование  |           |
|---|-----------|
| <b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b><br>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Череповецкого муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района | Часть I   |
| <b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>   | Часть II  |
| <b>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>   | Часть III |

| СОДЕРЖАНИЕ  |           |
|---|-----------|
| <b>ЧАСТЬ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>  | <b>6</b>  |
| Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области |           |
| 1. Общие положения  | 6         |
| 2. Зонирование территории муниципального района   | 7         |
| 3. Перечень объектов местного значения Череповецкого муниципального района  | 9         |
| 4. Расчетные показатели объектов местного значения муниципального района  | 10        |
| 4.1. Объекты электроснабжения   | 10        |
| 4.2. Объекты газоснабжения  | 13        |
| 4.3. Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района  | 16        |
| 4.4. Объекты дорожного сервиса  | 19        |
| 4.5. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения   | 19        |
| 4.6. Объекты образования  | 22        |
| 4.7. Объекты физической культуры и массового спорта   | 24        |
| 4.8. Объекты культуры и искусства   | 25        |
| 4.9. Объекты культового назначения  | 25        |
| 4.10. Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания  | 26        |
| 4.11. Объекты размещения, обезвреживания отходов  | 30        |
| 4.12. Межпоселенческие места захоронения; объекты, необходимые для организации ритуальных услуг   | 33        |
| 4.13. Особо охраняемые территории местного значения   | 35        |
| 4.13.1. Особо охраняемые природные территории местного значения   | 35        |
| 4.13.2. Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения   | 35        |
| 4.13.3. Охрана объектов культурного наследия  | 37        |
| 4.14. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды   | 38        |
| 4.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района  | 39        |
| 4.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера       | 39        |
| 4.17. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка   | 46        |
| 4.18. Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах   | 47        |
| 4.19. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района   | 48        |
| 4.20. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива  | 48        |
| 5. Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения  | 49        |
| <b>ЧАСТЬ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>   | <b>53</b> |
| 6. Введение   | 53        |

|  |    |
|--|----|
| 7. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования   | 53 |
| 8. Социально-демографический состав и плотность населения на территории Череповецкого муниципального района  | 54 |
| 9. Анализ Стратегии социально-экономического развития Череповецкого муниципального района в целях выявления показателей, которые необходимо учитывать в нормативах градостроительного проектирования   | 55 |
| 10. Перечень нормативов и нормативно-технических документов  | 62 |
| 11. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.<br>Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения Череповецкого муниципального района | 62 |
| 12. Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения   | 65 |
| <b>ЧАСТЬ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>   | 69 |
| 13. Область применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования  | 69 |
| 14. Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования  | 69 |
| Приложение 1. Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Череповецкого муниципального района  | 71 |
| Приложение 2. Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения   | 74 |
| Приложение 3. Размещение сетей инженерного обеспечения   | 76 |
| Приложение 4. Перечень нормативных правовых и нормативно-технических документов  | 79 |
| Приложение 5. Термины и определения  | 89 |

## **ЧАСТЬ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области**

### **1. Общие положения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района Вологодской области (далее – нормативы) разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (ред. от 25.10.2017), а также с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

1.2. Нормативы разработаны в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий администрации Череповецкого муниципального района и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Череповецкого муниципального района Вологодской области.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к следующим областям (п. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) физическая культура и массовый спорт;
- д) сбор (в том числе отдельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов;
- е) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;
- ж) иными объектами местного значения муниципального района, населения Череповецкого муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Череповецкого муниципального района, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Региональных нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Череповецкого муниципального района, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Региональных нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

1.4. Нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Череповецкого муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. Нормативы разработаны с учетом административно-территориального устройства Череповецкого муниципального района, социально-демографического состава и плотности населения Череповецкого муниципального района, природно-климатических условий Череповецкого муниципального района, программ социально-экономического развития Череповецкого муниципального района, а также в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и Вологодской области, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

1.6. Настоящие нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Череповецкого муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы.

## 2. Зонирование территории муниципального района

2.1. В соответствии с требованиями статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли Череповецкого муниципального района по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

2.2. При градостроительном зонировании отображаются:

- границы муниципального района, сельских поселений;
- границы и земли населенных пунктов (статья 85 Земельного кодекса Российской Федерации).

2.3. Функциональное зонирование осуществляется для территории сельских поселений Череповецкого муниципального района с учетом системы формируемых центров обслуживания и зон их влияния.

2.4. При функциональном зонировании территории сельских поселений Череповецкого муниципального района могут устанавливаться зоны с особыми условиями использования территорий, перечисленных в таблице 2.1.

Таблица 2.1

| Наименование зон с особыми условиями использования территории | Объекты, для которых устанавливаются зоны   |
|---|---|
| Санитарно-защитные зоны                                       | Предприятия, сооружения и иные объекты<br>Аэропорты, аэродромы<br>Объекты специального назначения (кладбища, крематории, скотомогильники, биотермические ямы, мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты, полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению |



|   |  |
|---|--|
|   | токсичных отходов производства и потребления)  |
| Санитарный разрыв                                     | Автомобильные дороги, линии железнодорожного транспорта, гаражи и автостоянки, магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные станции, иные объекты   |
| Придорожные полосы                                    | Автомобильные дороги вне границ населенных пунктов   |
| Полосы воздушных подходов                             | Аэродромы  |
| Район аэродрома (вертодрома)                          | Аэродромы, вертодромы  |
| Приаэродромная территория                             | Аэродромы  |
| Охранные зоны   | Объекты электросетевого хозяйства<br>Объекты теплосетевого хозяйства<br>Объекты по производству электрической энергии<br>Гидроэнергетические объекты<br>Магистральные трубопроводы<br>Газораспределительные сети<br>Железные дороги<br>Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды<br>Гидрометеорологические станции<br>Линии и сооружения связи и радиофикации<br>Земли, подвергшиеся радиоактивному и химическому загрязнению<br>Особо охраняемые природные территории |
| Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы        | Водные объекты   |
| Зоны санитарной охраны                                | Источники водоснабжения, водопроводы питьевого назначения  |
| Санитарно-защитная полоса                             | Водоводы   |
| Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны | Водные объекты рыбохозяйственного значения   |
| Зоны затопления, подтопления                          | Территории вблизи водных объектов  |
| Лесопарковые зоны и зеленые зоны                      | Защитные леса  |
| Зоны охраны объектов культурного наследия             | Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)  |
| Зоны охраняемых объектов                              | Здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны   |
| Режимные территории                                   | Объекты органов уголовно-исполнительной системы  |

2.5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами функциональных зон.

2.6. Перспективы развития сельских поселений Череповецкого муниципального района в документах территориального планирования (схеме территориального планирования Череповецкого муниципального района, генеральных планах сельских поселений Череповецкого муниципального района) с учетом потребности в резервных территориях определяются на срок до 20 лет.

2.7. После утверждения границ резервных территорий они приобретают статус территорий с особым режимом землепользования и не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями до их использования по целевому назначению в соответствии с генеральным планом.

Включение земель в состав резервных территорий не влечет изменения формы собственности указанных земель до их поэтапного изъятия на основании генерального плана в целях освоения под различные виды строительства в интересах населения Череповецкого муниципального района.

### 3. Перечень объектов местного значения Череповецкого муниципального района

3.1. Объекты местного значения, планируемые для отображения в документах территориального планирования (схеме территориального планирования Череповецкого муниципального района), а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для их проектирования определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (с изменениями), а также решения Районного Собрания представителей Череповецкого муниципального района от 05.08.2005 № 160 «О принятии Устава Череповецкого муниципального района Вологодской области» (с изменениями), приведенными в таблице 3.1.

Таблица 3.1

| Уровень объектов   | Вид документов территориального планирования                            | Требования законодательства   |
|--|---|---|
| Объекты местного значения, относящиеся к следующим областям: <ul style="list-style-type: none"><li>- электро- и газоснабжение поселений;</li><li>- автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района;</li><li>- образование;</li><li>- физическая культура и спорт;</li><li>- сбор (в том числе раздельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов;</li><li>- иные области в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.</li></ul> Объекты местного значения, относящиеся к иным областям: <ul style="list-style-type: none"><li>- объекты благоустройства: обеспечение населения зелеными насаждениями общего пользования, в том числе озелененными территориями общего пользования, зелеными насаждениями придомовых территорий, участков территорий общественного назначения;</li><li>- объекты производственной инфраструктуры местного значения;</li><li>- особо охраняемые природные территории;</li><li>- территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</li></ul> | Схема территориального планирования Череповецкого муниципального района | Пункт 1 части 3 статьи 19, часть 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;<br><br>Статья 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» |

3.2. Полный перечень объектов местного значения Череповецкого муниципального района в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, планируемых для отображения в схеме территориального планирования Череповецкого муниципального района, приведен в приложении 1 к настоящим нормативам.

3.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения (нормативы градостроительного проектирования), планируемых для отображения в схеме территориального планирования Череповецкого муниципального района, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

3.4. В соответствии с требованиями статьи 19 «Содержание схемы территориального планирования муниципального района» Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональное зонирование при подготовке схемы территориального планирования Череповецкого муниципального района осуществляется в границах межселенных территорий.

При подготовке схемы территориального планирования Череповецкого

муниципального района Вологодской области функциональное зонирование территории не осуществляется в связи с отсутствием в границах Череповецкого муниципального района межселенных территорий.

#### 4. Расчетные показатели объектов местного значения муниципального района

##### 4.1. Объекты электроснабжения

4.1.1. На территории Череповецкого муниципального района проектирование районной энергетической системы следует осуществлять с учетом обеспечения электроснабжения всех населенных пунктов, расположенных на территории Череповецкого муниципального района.

4.1.2. Для покрытия энергетических потребностей следует проектировать объекты совместного производства электрической и тепловой энергии, в том числе объекты «большой» энергетики (ТЭЦ, ГРЭС, ГЭС) и объекты «малой» (распределенной) энергетики – децентрализованные источники (мини-ГЭС, ПМТЭЦ, ГТЭС).

Объекты «большой» энергетики следует размещать вблизи центра тепловых и электрических нагрузок, как правило, за пределами территорий населенных пунктов, с подветренной стороны по отношению к жилым, общественно-деловым и рекреационным зонам.

4.1.3. Нормативный размер земельного участка объекта по производству электроэнергии принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки. Предельные значения расчетных показателей нормативной плотности застройки объектов по производству электроэнергии следует принимать в соответствии с таблицей 4.1.1

Таблица 4.1.1

| Объекты по производству электроэнергии |  | Значения расчетных показателей минимальной плотности застройки, % |    |
|--|--|---|----|
| Электростанции мощностью до 2000 МВт   | на твердом топливе   | 25  |    |
|  | на газомазутном топливе  | 33  |    |
| Теплоэлектроцентрали                   | мощностью до 500 МВт:  | на твердом топливе  | 28 |
|  |  | на газомазутном топливе   | 25 |
|  | мощностью от 500 до 1000 МВт:  | на твердом топливе  | 28 |
|  |  | на газомазутном топливе   | 26 |
|  | мощностью более 1000 МВт:  | на твердом топливе  | 29 |
|  |  | на газомазутном топливе   | 30 |
| Прочие электростанции                  | мини-ГЭС, ПМТЭЦ, газотурбинные, дизельные и др. мощностью до 100 МВт | 25  |    |

4.1.4. Размеры санитарно-защитных зон от объектов по производству электроэнергии устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в таблице 4.1.2.

Таблица 4.1.2

| Объекты по производству электроэнергии                                       |  | Размеры санитарно-защитных зон, м |
|--|--|-----------------------------------|
| Тепловые электростанции эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше | работающие на угольном и мазутном топливе    | 1000                              |
|  | работающие на газовом и газомазутном топливе | 500                               |
| Теплоэлектроцентрали тепловой мощностью 200 Гкал и выше                      | работающие на угольном и мазутном топливе    | 500                               |
|  | работающие на газовом и газомазутном топливе | 300                               |
| Золоотвалы теплоэлектростанций   |  | 300                               |
| Прочие электростанции  |  | по расчету                        |

4.1.5. Предельные значения расчетных показателей – размеры охранных зон объектов по производству электроэнергии следует принимать по таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3

| Объекты по производству электроэнергии                                    | Размеры охранных зон, м |
|---|-------------------------|
| Объекты (энергетические установки мощностью 500 кВт и выше):              |                         |
| - высокой категории опасности   | 50 *                    |
| - средней категории опасности   | 30 *                    |
| - низкой категории опасности и, категория опасности которых не определена | 10 *                    |
| Гидроэнергетические объекты:  |                         |
| - высокой категории опасности   | 500 **                  |
| - средней категории опасности   | 350 **                  |
| - низкой категории опасности  | 250 **                  |

\* Вдоль границы земельного участка.

\*\* Вдоль плотины гидроэнергетического объекта на водном пространстве от водной поверхности до дна между береговыми линиями при нормальном подпорном уровне воды в верхнем бьефе и среднемноголетнем уровне вод в период, когда они не покрыты льдом, – в нижнем бьефе, ограниченном параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от оси водоподпорного сооружения.

4.1.6. При определении потребности в мощности объектов по производству электроэнергии допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии в населенных пунктах Череповецкого муниципального района.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения приведены в таблице 4.1.4.

Таблица 4.1.4

| Наименование объектов    | Значения расчетных показателей                   |  |  |  | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|--------------------------|--|--|--|--|--|
|                          | минимально допустимого уровня обеспеченности *   |  |  |  |  |
|                          | без стационарных электроплит                     |  | со стационарными электроплитами                  |  |  |
|                          | удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год | годовое число часов использования максимума электрической нагрузки | удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год | годовое число часов использования максимума электрической нагрузки |  |
| Объекты электроснабжения | 2 170  | 5 300  | 2 750  | 5 500  | не нормируется   |

\* Укрупненные показатели расхода электроэнергии

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

4.1.7. Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Транзитные линии электропередачи напряжением до 220 кВ и выше не допускается размещать в пределах границ населенных пунктов Череповецкого муниципального района, за исключением резервных территорий.

4.1.8. Ширина полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, приведены в таблице 4.1.5.

Таблица 4.1.5

| Опоры воздушных линий электропередачи | Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м, при напряжении линии, кВ |        |         |         |         |     |     |
|---------------------------------------|---|--------|---------|---------|---------|-----|-----|
|                                       | 0,38-20   | 35     | 110     | 150-220 | 330     | 500 | 750 |
| 1. Железобетонные                     |   |        |         |         |         |     |     |
| одноцепные                            | 8   | 9 (11) | 10 (12) | 12 (16) | (21)    | 15  | 15  |
| двухцепные                            | 8   | 10     | 12      | 24 (32) | 28      | -   | -   |
| 2. Стальные                           |   |        |         |         |         |     |     |
| одноцепные                            | 8   | 11     | 12      | 15      | 18 (21) | 15  | 15  |
| двухцепные                            | 8   | 11     | 14      | 18      | 22      | -   | -   |
| 3. Деревянные                         |   |        |         |         |         |     |     |
| одноцепные                            | 8   | 10     | 12      | 15      | -       | -   | -   |
| двухцепные                            | 8   | -      | -       | -       | -       | -   | -   |

Примечания:

1. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону.

2. В скобках указана ширина полос земель для опор с горизонтальным расположением проводов.

4.1.9. Площади земельных участков, предоставляемых во временное пользование для монтажа унифицированных и типовых опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель) приведены в таблице 4.1.6.

Таблица 4.1.6

| Опоры воздушных линий электропередачи                 | Расчетные показатели - площади земельных участков в м <sup>2</sup> , предоставляемые для монтажа опор при напряжении линии, кВ |     |      |         |      |      |      |
|---|--|-----|------|---------|------|------|------|
|   | 0,38-20  | 35  | 110  | 150-220 | 330  | 500  | 750  |
| 1. Железобетонные                                     |  |     |      |         |      |      |      |
| свободстоящие с вертикальным расположением проводов   | 160  | 200 | 250  | 400     | -    | -    | -    |
| свободстоящие с горизонтальным расположением проводов | -  | -   | 400  | 600     | 600  | 800  | 1200 |
| свободстоящие многостоечные                           | -  | -   | -    | 400     | 800  | 1000 | -    |
| на оттяжках (с 1 оттяжкой)                            | -  | 500 | 550  | 300     | -    | -    | -    |
| на оттяжках (с 5 оттяжками)                           | -  | -   | 1400 | 2100    | -    | -    | -    |
| 2. Стальные   |  |     |      |         |      |      |      |
| свободстоящие промежуточные                           | 150  | 300 | 560  | 560     | 500  | 1200 | 2400 |
| свободстоящие анкерно-угловые                         | 150  | 400 | 800  | 700     | 630  | 2000 | 3800 |
| на оттяжках промежуточные                             | -  | -   | 2000 | 1900    | 2300 | 2500 | 3000 |
| на оттяжках анкерно-угловые                           | -  | -   | -    | -       | -    | 4000 | -    |
| 3. Деревянные   | 150  | 450 | 450  | 450     | -    | -    | -    |

4.1.10. Размеры санитарных разрывов вдоль трасс воздушных линий электропередачи приведены в таблице 4.1.7.

Таблица 4.1.7

| Напряжение воздушных линий электропередачи, кВ | Расчетные показатели – размеры санитарных разрывов, м |
|--|---|
| 330  | 20  |
| 500  | 30  |
| 750  | 40  |

4.1.11. Размеры охранных зон воздушных линий электропередачи приведены в таблице 4.1.8.

Таблица 4.1.8

| Линии электропередачи                             | Расчетные показатели – размеры охранных зон, м                   |
|---|--|
| Воздушные линии электропередачи напряжением, кВт: |  |
| 35  | 15   |
| 110   | 20   |
| 150, 220  | 25   |
| 330, 500, +/- 400                                 | 30   |
| 750, +/- 750                                      | 40   |
| Переходы воздушных линий через                    |  |
| судоходных водоемов                               | 100  |
| несудоходных водоемов                             | в соответствии с размерами, установленными вдоль воздушной линии |

4.1.12. Ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, приведены в таблице 4.1.9.

Таблица 4.1.9

| Напряжение кабельных линий электропередачи, кВ | Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м |
|--|---|
| до 35  | до 6  |
| 110 и выше                                     | до 10   |

4.1.13. Размеры охранных зон кабельных линий электропередачи приведены в таблице 4.1.10.

Таблица 4.1.10

| Линии электропередачи            | Расчетные показатели – размеры охранных зон, м |
|----------------------------------|--|
| Кабельные линии электропередачи: |  |
| Подземные                        | 1  |
| Подводные                        | 100  |

## 4.2. Объекты газоснабжения

4.2.1. Проектирование магистральных газопроводов следует осуществлять в соответствии с требованиями Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, а также с учетом настоящих нормативов.

4.2.2. При использовании одно- или многоступенчатой сети газораспределения подача газа потребителям производится по распределительным газопроводам одной или нескольких категорий давления. В сельских поселениях Череповецкого муниципального района следует предусматривать сети газораспределения I-IV категорий по давлению с пунктами редуцирования газа у потребителя.

Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1.

| Классификация газопроводов по давлению, категория |   | Вид транспортируемого газа | Рабочее давление в газопроводе, МПа |
|---|---|----------------------------|-------------------------------------|
| Высокое   | I | Природный                  | свыше 0,6 до 1,2 включительно       |
|   |   | СУГ                        | свыше 0,6 до 1,6 включительно       |

|         |     |                 |                                 |
|---------|-----|-----------------|---------------------------------|
|         | II  | природный и СУГ | свыше 0,3 до 0,6 включительно   |
| Среднее | III | природный и СУГ | свыше 0,005 до 0,3 включительно |
| Низкое  | IV  | природный и СУГ | до 0,005 включительно           |

4.2.3. При проектировании систем газоснабжения (газопроводов) на территории Череповецкого муниципального района допускается использовать укрупненные показатели потребления газа.

Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения приведены в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2

| Наименование объектов | Степень благоустройства застройки                 | Значения расчетных показателей                 |  |
|-----------------------|---|--|--|
|                       |   | минимально допустимого уровня обеспеченности * | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Объекты Газоснабжения | Централизованное горячее водоснабжение            | 120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.              | не нормируется   |
|                       | Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей | 300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.              |  |
|                       | Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения    | 180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.              |  |

\* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>))

4.2.4. Условия прокладки магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) приведены в таблице 4.2.3.

Таблица 4.2.3

| Территории, объекты   | Условия прокладки   |
|---|---|
| Территории населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, железнодорожных станций, речных портов, пристаней и других аналогичных объектов | Не допускается  |
| Территории населенных пунктов для подключения их к предприятиям по переработке, перевалке и хранению нефти  | В соответствии с требованиями п. 5.5 СП 36.13330.2012                           |
| Мосты автомобильных дорог всех категорий, в одной траншее с электрическими кабелями   | Не допускается, за исключением случаев, предусмотренных п. 7.7 СП 36.13330.2012 |
| Остальные территории  | Предпочтительно подземным способом.   |
| Места пересечений магистральных трубопроводов с линиями электропередачи напряжением 110 кВ и выше   | Подземным способом под углом не менее 60°                                       |

4.2.5. Минимальные расчетные показатели – расстояния от магистральных трубопроводов до объектов застройки (разрывы) рекомендуется принимать по таблице 4.2.4.

Таблица 4.2.4

| Элементы застройки, водоемы                                      | Минимальные расчетные показатели – разрывы, м, для трубопроводов I и II классов с диаметром труб, мм |         |         |          |           |            |         |           |
|--|--|---------|---------|----------|-----------|------------|---------|-----------|
|  | 1 класс  |         |         |          |           |            | 2 класс |           |
|  | до 300   | 300-600 | 600-800 | 800-1000 | 1000-1200 | более 1200 | до 300  | свыше 300 |
| Населенные пункты; садоводческие и дачные объединения; тепличные | 100  | 150     | 200     | 250      | 300       | 350        | 75      | 125       |

|   |    |     |     |     |     |     |    |     |
|---|----|-----|-----|-----|-----|-----|----|-----|
| комбинаты; отдельные общественные здания с массовым скоплением людей              |    |     |     |     |     |     |    |     |
| Отдельные малоэтажные здания; сельскохозяйственные поля и пастбища, полевые станы | 75 | 125 | 150 | 200 | 250 | 300 | 75 | 100 |
| Магистральные оросительные каналы, реки и водоемы; водозаборные сооружения        | 25 | 25  | 25  | 25  | 25  | 25  | 25 | 25  |

Примечания:

1. Минимальные расстояния при наземной прокладке увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса.

2. Разрывы магистральных газопроводов, транспортирующих природный газ с высокими коррозирующими свойствами, определяются на основе расчетов в каждом конкретном случае, а также по опыту эксплуатации, но не менее 2 км.

4.2.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования магистральных трубопроводов приведены в таблице 4.2.5.

Таблица 4.2.5

| Наименование показателей   | Нормативные параметры и расчетные показатели  |
|--|---|
| Ширина полосы земель для одного магистрального подземного трубопровода   | По таблице 4.2.6 настоящих нормативов   |
| Ширина полосы земель для двух и более параллельных магистральных подземных трубопроводов   | Равна ширине полосы земель для одного трубопровода плюс расстояние между осями крайних трубопроводов  |
| Расстояние между осями смежных трубопроводов   | По таблице 4.2.7 настоящих нормативов   |
| Ширина полос земель для магистральных надземных и наземных трубопроводов   | Определяется проектом, утвержденным в установленном порядке   |
| Размеры земельных участков для размещения запорной арматуры подземных магистральных трубопроводов  | Не более 10 × 10 м  |
| Расстояния от оси магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений  | В соответствии с требованиями таблицы 4 СП 36.13330.2012, СП 4.13130.2013   |
| Расстояния от газораспределительных, компрессорных и нефтеперекачивающих станций газопроводов, нефтепроводов до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений                              | В соответствии с требованиями таблицы 5 СП 36.13330.2012  |
| Размеры охраняемых зон магистральных трубопроводов:<br>- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы                         | участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими на расстоянии 25 м от оси трубопровода с каждой стороны  |
| - вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат   | участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны   |
| - вдоль трасс многониточных трубопроводов  | участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов  |
| - вдоль подводных переходов  | участок водного пространства от водной поверхности до дна, заключенный между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на расстояние 100 м с каждой стороны |
| - вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции  | участок земли, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны  |
| - вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, | участок земли, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны   |



|  |  |
|--|--|
| узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов |  |
|--|--|

4.2.7. Расчетные показатели ширины полосы земель для одного магистрального подземного трубопровода следует принимать по таблице 4.2.6.

Таблица 4.2.6

| Диаметр трубопровода, мм        | Расчетные показатели ширина полосы земель для одного подземного трубопровода, м  |   |
|---------------------------------|--|---|
|                                 | на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства и землях государственного лесного фонда | на землях сельскохозяйственного назначения худшего качества (при снятии и восстановлении плодородного слоя) |
| До 426 включительно             | 20   | 28  |
| Более 426 до 720 включительно   | 23   | 33  |
| Более 720 до 1020 включительно  | 28   | 39  |
| Более 1020 до 1220 включительно | 30   | 42  |
| Более 1220 до 1420 включительно | 32   | 45  |

Примечание: Ширина полос земель для магистральных подземных трубопроводов диаметром более 1420 мм и трубопроводов, строящихся в труднопроходимой местности, а также размеры земельных участков для противопожарных и противоаварийных сооружений (обвалований, канав и емкостей для нефти и нефтепродуктов), станций катодной защиты трубопроводов, узлов подключения насосных и компрессорных станций, устройств очистки трубопроводов и для строительства переходов через естественные и искусственные препятствия определяются проектом, утвержденным в установленном порядке.

4.2.8. Расчетные показатели – расстояние между осями смежных трубопроводов следует принимать по таблице 4.2.7.

Таблица 4.2.7

| Диаметр трубопровода, мм        | Расчетные показатели – расстояние между осями смежных магистральных трубопроводов, м |                                       |
|---------------------------------|--|---------------------------------------|
|                                 | газопроводов   | нефтепроводов и нефтепродуктопроводов |
| До 426 включительно             | 8  | 5                                     |
| Более 426 до 720 включительно   | 9  | 5                                     |
| Более 720 до 1020 включительно  | 11   | 6                                     |
| Более 1020 до 1220 включительно | 13   | 6                                     |
| Более 1220 до 1420 включительно | 15   | 7                                     |

Примечания:

1. Расстояние между осями смежных трубопроводов разных диаметров следует принимать равным расстоянию, установленному для трубопровода большего диаметра.
2. Расстояние между двумя нефтепроводами и нефтепродуктопроводами, прокладываемыми одновременно в одной траншее, допускается принимать менее указанного в таблице, но не менее 1 м между стенками трубопроводов.

### 4.3. Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района

4.3.1. Проектирование автомобильных дорог местного значения осуществляется на основании документов территориального планирования Череповецкого муниципального района (часть 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Классификацию автомобильных дорог в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следует принимать по таблице 4.3.1 настоящих нормативов.

Таблица 4.3.1

| Наименование показателей                            | Классификация автомобильных дорог                                 | Примечание   |
|---|---|--|
| Значение автомобильных дорог                        | Автомобильные дороги федерального значения                        | Перечень автомобильных дорог общего пользования федерального значения утверждается Правительством Российской Федерации.  |
|   | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения утверждаются высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.  |
|   | Автомобильные дороги местного значения (муниципальные)            | Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения может утверждаться органами местного самоуправления.   |
|   | Частные автомобильные дороги                                      | Находятся в собственности физических или юридических лиц. Могут быть общего пользования (не оборудованные устройствами, ограничивающими проезд транспортных средств неограниченного круга лиц) и необщего пользования.   |
| Виды разрешенного использования автомобильных дорог | Автомобильные дороги общего пользования                           | Предназначены для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.   |
|   | Автомобильные дороги необщего пользования                         | Находятся в собственности, во владении или в пользовании исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления администраций, физических или юридических лиц и используются ими исключительно для обеспечения собственных нужд либо для государственных или муниципальных нужд. |

4.3.2. Пропускную способность автомобильных дорог и транспортных пересечений следует определять исходя из уровня автомобилизации, приведенного в таблице 4.3.2.

Таблица 4.3.2

| Наименование показателей  | Минимальные расчетные показатели, единиц / 1000 чел. |          |
|---|--|----------|
|   | 2020 год   | 2035 год |
| Количество легковых автомобилей, в том числе в личной собственности граждан | 360  | 515      |
| Количество автобусов  | 7  | 10       |
| Количество грузовых автомобилей   | 55   | 65       |
| Количество мотоциклов и мопедов   | 5  | 6        |

Примечания:

1. Указанный уровень автомобилизации допускается уменьшать или увеличивать в зависимости от местных условий населенных пунктов Череповецкого муниципального района, но не более чем на 20 %.

4.3.3. Предельные значения расчетных показателей основных параметров автомобильных дорог местного значения приведены в таблице 4.3.3.

Таблица 4.3.3

| Основные расчетные параметры   | Предельные значения расчетных показателей для автомобильных дорог |             |
|--|---|-------------|
|  | IV категории  | V категории |
| Число полос движения   | 2   | 1           |
| Ширина полосы движения, м  | 3   | 4,5 и более |
| Центральная разделительная полоса  | не требуется  |             |
| Пересечения:<br>- с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками<br>- с железнодорожными путями | допускаются в одном уровне  |             |
| Примыкания в одном уровне  | допускаются   |             |
| Расчетная скорость движения, км/ч  | 80  | 60          |
| Наименьший радиус кривых в плане, м  | 300   | 150         |
| Наибольший продольный уклон, ‰   | 60  | 70          |
| Ширина земляного полотна, м  | 10,0  | 8,0         |

4.3.4. Полосы отвода автомобильных дорог местного значения следует проектировать в соответствии с таблицей 4.3.4.

Таблица 4.3.4

| Наименования параметров   | Порядок определения   |
|---|---|
| Границы полосы отвода автомобильной дороги  | Определяются на основании документации по планировке территории     |
| Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения | Органом местного самоуправления Череповецкого муниципального района |

4.3.5. Предельные значения расчетных показателей территорий, отводимых под размещение автомобильных дорог, приведены в таблице 4.3.5.

Таблица 4.3.5

| Категория дороги | Количество полос движения | Значения расчетных показателей –<br>общая площадь полосы отвода (га на 1 км автомобильной дороги) |   |  |   |
|------------------|---------------------------|---|---|--|---|
|                  |                           | на особо ценных угодьях земель сельскохозяйственного назначения                                   |   | необходимая                              |   |
|                  |                           | поперечный уклон местности не более 1:20  | поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10 | поперечный уклон местности не более 1:20 | поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10 |
| IV               | 2                         | 2,4   | 2,5   | 3,5                                      | 3,6   |
| V                | 1                         | 2,1   | 2,2   | 3,3                                      | 3,4   |

4.3.6. Предельные значения расчетных показателей ширины придорожной полосы устанавливается в соответствии с таблицей 4.3.6.

Таблица 4.3.6

| Категория автомобильной дороги | Предельные значения расчетных показателей –<br>ширина придорожной полосы, м |
|--------------------------------|---|
| IV категории                   | 50  |
| V категория                    | 25  |

Примечания:

1. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается органом местного самоуправления Череповецкого муниципального района Вологодской области.

2. Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения устанавливается органом местного самоуправления Череповецкого муниципального района Вологодской области.

4.3.7. Предельные значения расчетных показателей – минимальные расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки следует принимать в соответствии с таблицей 4.3.7.

Таблица 4.3.7

| Категория автомобильной дороги | Условия размещения | Предельные значения расчетных показателей – минимальные расстояния от бровки земляного полотна, м |
|--------------------------------|--------------------|---|
| IV(V)                          | не нормируется     | - до жилой застройки – 50;<br>- до садоводческих, огороднических, дачных объединений – 25         |

4.3.8. Предельные значения расчетных показателей градостроительного проектирования искусственных сооружений на автомобильных дорогах приведены в таблице 4.3.8.

Таблица 4.3.8

| Наименование показателей                                   | Нормативные параметры и расчетные показатели                       |   |
|--|--|---|
|  | мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) | тоннелей, путепроводов тоннельного типа         |
| Выбор трассы и места размещения                            | В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011                     | В соответствии с требованиями СП 122.13330.2012 |
| Основные расчетные параметры элементов поперечного профиля | В соответствии с СП 42.13330.2016                                  |   |

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| Габариты приближения           | В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007   | В соответствии с требованиями ГОСТ 24451-80                          |
| Ширина тротуаров               | На сооружениях, расположенных дорогах I- II категорий, не предусматриваются, за исключением служебных шириной 1 м | Не предусматриваются, за исключением служебных шириной 0,75-1 м      |
| Габариты пешеходных сооружений | Ширина пешеходных мостов – не менее 2,25 м. Высота надземных закрытых переходов – не менее 2,3 м.                 | Ширина пешеходных тоннелей – не менее 3,0 м, высота – не менее 2,3 м |

#### 4.4. Объекты дорожного сервиса

4.4.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими обслуживание автомобильного движения, и максимально допустимого уровня их территориальной доступности приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

| Наименование показателей  |                                 | Значения расчетных показателей |             |
|---|---------------------------------|--------------------------------|-------------|
| <b>Площадки для отдыха</b>  |                                 |                                |             |
| Рекомендуемая вместимость площадок для длительного отдыха на дорогах IV категории |                                 | 10 автомобилей                 |             |
| Минимальная вместимость площадок для кратковременного отдыха                      |                                 | 5 автомобилей                  |             |
| Удаление площадок от кромок основных полос движения дорог IV-V категорий          |                                 | 15 м                           |             |
| Размеры стояночной полосы на 1 автомобиль:  | при продольном размещении авто  | 7,5 м × 3 м                    |             |
|   | при поперечном для автомобилей: | легковых                       | 2,5 м × 5 м |
|   |                                 | грузовых                       | 3,5 м × 7 м |
| Расстояния между площадками для отдыха на дорогах IV категории                    |                                 | 45-55 км                       |             |
| <b>Автобусные остановки</b>   |                                 |                                |             |
| Минимальная длина остановочной площадки   |                                 | 10 м                           |             |
| Расстояние между остановками  |                                 | 3 км                           |             |
| <b>Гостиницы, мотели, кемпинги</b>  |                                 |                                |             |
| Максимальное расстояние между гостиницами, мотелями, кемпингами                   |                                 | по заданию на проектирование   |             |

**Примечание:** Ширину остановочных площадок на автобусных остановках следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину – в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м.

#### 4.5. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения

4.5.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания, а также максимально допустимого уровня их территориальной доступности рекомендуется принимать по таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

| Наименование объектов             | Значения расчетных показателей               |  |
|-----------------------------------|--|--|
|                                   | минимально допустимого уровня обеспеченности | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Автозаправочные станции           | 1 колонка на 1200 автомобилей                | 30 км (между АЗС)  |
| Станции технического обслуживания | 1 пост на 200 автомобилей                    | 80 км (между СТО)  |

4.5.2. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса следует принимать по таблице 4.5.2.

Таблица 4.5.2

| Наименование объектов   | Расчетный показатель -<br>площадь земельного<br>участка, га |
|---|---|
| Автовокзал (пассажирское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками пассажирского транспорта) | 1,0   |
| Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)                         | 0,5   |
| Автобусная остановка (открытый, полузакрытый или закрытый автопавильон, посадочная площадка, информационный стенд и мусоросборник):<br>с переходно-скоростной полосой<br>без переходно-скоростной полосы                    | 0,15<br>0,03  |
| Пункт весового и габаритного контроля (без площадок для стоянки грузового транспорта)   | 0,1   |
| Стационарный пост дорожно-патрульной службы (с площадкой-стоянкой)  | 0,1   |
| Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)  | 1,0   |
| Кемпинг (легкие неотапливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)                      | 1,0   |
| Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)   | 1,0   |
| Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)  | 0,2   |
| Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, стоянки легковых и грузовых автомобилей)  | 0,2   |
| Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)   | 0,4   |
| Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)                     | 0,4   |
| Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)   | 0,05  |
| Автомагазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)   | 0,05  |

## Примечания:

1. При водоснабжении объектов от проектируемой артезианской скважины добавлять 1 га к указанной площади.
2. При сбросе канализационных стоков на проектируемые очистные сооружения к указанной площади добавлять 0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений.
3. При проектировании котельной к площади объекта добавлять от 0,4 до 0,7 га.

4.5.3. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог следует принимать по таблице 4.5.3.

Таблица 4.5.3

| Наименование объектов   | Расчетный показатель -<br>площадь земельного<br>участка, га |
|---|---|
| Комплекс зданий и сооружений линейной дорожной службы (административно-бытовой корпус, гаражи, навесы, стоянки, ремонтно-механические мастерские, склады, автозаправочные колонки, проходная, ограда и ворота, комплексы инженерных коммуникаций и др.) | 2,8   |
| Здания и сооружения линейной дорожной службы – отдельно стоящие   | 1,0   |

|   |     |
|---|-----|
| (административный корпус, бытовые помещения, склады, производственные площадки и хранилища, асфальто-смесительные установки, гаражи, навесы, стоянки, мастерские, проходная, ограда и ворота, вагон-столовая, вагон-баня, вагон-душевая, подъездной железнодорожный тупик, весовая, лаборатория, скважина, комплексы инженерных коммуникаций и др.) |     |
| Пескобаза, солебаза, база противогололедных материалов (в том числе производственная площадка, подъездной железнодорожный тупик, ограда, ворота и др.)  | 0,5 |

4.5.4. Минимальные расчетные показатели – расстояния между пересечениями и примыканиями следует принимать в соответствии с таблицей 4.5.4.

Таблица 4.5.4

| Категории автомобильных дорог | Место размещения  | Минимальные расчетные показатели - расстояния между пересечениями и примыканиями, км |
|-------------------------------|---|--|
| IV(V)                         | На прямых участках или на кривых радиусами не менее 800 м | 2  |

4.5.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания, а также и максимально допустимого уровня их территориальной доступности рекомендуется принимать по таблице 4.5.5.

Таблица 4.5.5

| Наименование объектов             | Расчетные показатели                         |  |
|-----------------------------------|--|--|
|                                   | минимально допустимого уровня обеспеченности | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Автозаправочные станции           | 1 колонка на 1200 автомобилей                | по таблице 4.5.6 настоящих нормативов                      |
| Станции технического обслуживания | 1 пост на 200 автомобилей                    | по таблице 4.5.7 настоящих нормативов                      |

4.5.6. Расчетные показатели – мощность автозаправочных станций (АЗС) и расстояние между ними в зависимости от интенсивности движения рекомендуется принимать по таблице 4.5.6.

Таблица 4.5.6

| Интенсивность движения, трансп. ед./сут. | Мощность АЗС, заправок в сутки | Расстояние между АЗС, км | Размещение АЗС |
|--|--------------------------------|--------------------------|----------------|
| свыше 1 000 до 2 000                     | 250                            | 30 - 40                  | Одностороннее  |
| свыше 2 000 до 3 000                     | 500                            | 40 - 50                  | Одностороннее  |
| свыше 3 000 до 5 000                     | 750                            | 40 - 50                  | Одностороннее  |
| свыше 5 000 до 7 000                     | 750                            | 50 - 60                  | Двустороннее   |
| свыше 7 000 до 20 000                    | 1 000                          | 40 - 50                  | Двустороннее   |
| свыше 20 000                             | 1 000                          | 20 - 25                  | Двустороннее   |

4.5.7. Минимально допустимый уровень обеспеченности постами на дорожных станциях технического обслуживания (СТО) в зависимости от расстояния между ними и интенсивности движения рекомендуется принимать по таблице 4.5.7.

Таблица 4.5.7

| Интенсивность движения, трансп. ед./сут. | Расчетный показатель градостроительного проектирования – количество постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км |     |     |     |     | Размещение СТО |
|--|--|-----|-----|-----|-----|----------------|
|  | 80   | 100 | 150 | 200 | 250 |                |
| 1 000                                    | 1  | 1   | 1   | 2   | 3   | Одностороннее  |
| 2 000                                    | 1  | 2   | 2   | 3   | 3   | Одностороннее  |
| 3 000                                    | 2  | 2   | 3   | 3   | 5   | Одностороннее  |
| 4 000                                    | 3  | 3   | -   | -   | -   | Одностороннее  |
| 5 000                                    | 2  | 2   | 2   | 2   | 3   | Двустороннее   |
| 6 000                                    | 2  | 2   | 3   | 3   | 3   | Двустороннее   |
| 8 000                                    | 2  | 3   | 3   | 3   | 5   | Двустороннее   |
| 10 000                                   | 3  | 3   | 3   | 5   | 5   | Двустороннее   |

|        |   |   |                         |                         |   |              |
|--------|---|---|-------------------------|-------------------------|---|--------------|
| 15 000 | 5 | 5 | 5                       | 8                       | 8 | Двустороннее |
| 20 000 | 5 | 5 | 8                       | По специальному расчету |   | Двустороннее |
| 30 000 | 8 | 8 | По специальному расчету |                         |   | Двустороннее |

Примечание: При дорожных станциях технического обслуживания целесообразно предусматривать автозаправочные станции.

4.5.8. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между сельскими поселениями в границах Череповецкого муниципального района, приведены в таблице 4.5.8.

Таблица 4.5.8

| Наименование объектов  | Значения расчетных показателей               |  |
|--|--|--|
|  | минимально допустимого уровня обеспеченности | максимально допустимого уровня территориальной доступности   |
| Автобусные остановки на дорогах IV-V категорий                           | не нормируется                               | 1,5 км (между остановками)   |
| Автовокзал   | 1 объект на поселение                        | Радиус пешеходной доступности: 700 м (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта) |
| Автостанция  | 1 объект на поселение                        | Радиус пешеходной доступности: 700 м (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта) |
| Автобусный парк  | 1 объект на транспортное предприятие         | не нормируется   |
| Площадки межрейсового отстоя автобусов                                   | 2 объекта на маршрут                         | то же  |
| Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта | 1 объект на транспортное предприятие         | то же  |

#### 4.6. Объекты образования

4.6.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1

| Наименование вида объекта              | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения                      | Значение расчетного показателя   |  |
|--|---|--|--|--|
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения | общего типа  |  |
|  |   |  | При охвате 70%   | При охвате 85%   |
|  |   |  | 50   | 61   |
|  |   |  | специализированного типа 3 % от численности детей 0-6 лет включительно |  |
|  |   |  | 2  |  |
|  |   | оздоровительного типа 12 % от численности детей 0-6 лет включительно       |  |  |
|  |   | Размер земельного участка на 1 ребенка, м <sup>2</sup>                     | Вместимость организации  | Размер земельного участка, м <sup>2</sup> на 1 ребенка |
|  |   |  | 9  |  |

|   |   |  |  |  |     |
|---|---|--|--|--|-----|
|   |   | Размер групповой площадки на 1 место, м <sup>2</sup>                           | до 100 мест  | 44   |     |
|   |   |  | свыше 100 мест   | 38   |     |
|   |   |  | Возраст детей, лет   | Размер групповой площадки на 1 место, м <sup>2</sup>     |     |
|   |   |  | 0-3  | Не менее 7   |     |
|   |   |  | 3-7  | Не менее 9   |     |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Количество физкультурных площадок, шт.   | Не менее 1   |  |     |
|   |   | Радиус обслуживания, м   | - при многоэтажной застройке – 300 м;<br>- при одно-, двухэтажной застройке – 500 м. |  |     |
| Общеобразовательные организации         | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения | Классы   | Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. человек       |     |
|   |   |  | 1-11   | 75   |     |
|   |   | Размер земельного участка на 1 учащегося, м <sup>2</sup>                       | Вместимость организации  | Размер земельного участка на 1 учащегося, м <sup>2</sup> |     |
|   |   |  | 40-400   | 55   |     |
|   | 400-500   |  | 65   |  |     |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус пешеходной доступности, м   | Городская местность<br>Сельская местность  | Классы   |     |
|   |   |  |  | 1-11   | 500 |
| 1-4                                     |   |  |  | 2000   |     |
|   |   |  | 5-11   | 4000   |     |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, % от общего числа школьников                           | 10   |  |     |
|   |   | Размер земельного участка, га  | по заданию на проектирование   |  |     |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность (в одну сторону), мин                                 | не нормируется   |  |     |

**Примечание:**

1. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими организациями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

2. При расстояниях свыше указанных необходимо организовывать транспортное обслуживание специально выделенным транспортом до общеобразовательной организации и обратно. Радиус транспортной доступности (в одну сторону) не должен превышать 30 минут. Оптимальный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 1 км.



## 4.7. Объекты физической культуры и массового спорта

4.7.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

| Наименование вида объекта  | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения                  | Значение расчетного показателя |         |
|--|---|--|--------------------------------|---------|
| Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> /1000 человек                   | 1949,4                         |         |
|  |   | Размер земельного участка на 1 чел., м <sup>2</sup>                    | По заданию на проектирование   |         |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин  | 60                             |         |
| Спортивные залы  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 человек | спортивные залы                | 350     |
|  |   |  | общего пользования             | 60-80   |
|  |   |  | специализированные             | 190-220 |
|  | Размер земельного участка на 1 чел., м <sup>2</sup>                             | По заданию на проектирование   |                                |         |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности        | Транспортная доступность, мин   | 60   |                                |         |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий                                     | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади / 1000 человек    | 70-80                          |         |
|  |   | Размер земельного участка на 1 чел., м <sup>2</sup>                    | По заданию на проектирование   |         |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м   | 500                            |         |
| Бассейн общего пользования   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 человек     | 20-25                          |         |
|  |   | Размер земельного участка на 1 чел., м <sup>2</sup>                    | По заданию на проектирование   |         |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин  | 60                             |         |
| Детско-юношеская спортивная школа  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 человек | 10                             |         |
|  |   | Размер земельного участка, га на объект                                | 1,0-1,5                        |         |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин  | 60                             |         |

Примечание:

1. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 человек / 1000 жителей.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных и других образовательных организаций, организаций отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

#### 4.8. Объекты культуры и искусства

4.8.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.8.1.

Таблица 4.8.1

| Наименование вида объекта                              | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя  |  |
|--|---|---|---|--|
|  |   |   |   |  |
| Учреждения культуры                                    | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | Межпоселенческий дом культуры   | объект на район                            |
|  |   |   | Межпоселенческий центр традиционной народной культуры   | объект на район                            |
|  |   | Площадь земельного участка, га                        | по заданию на проектирование  |  |
|  |   | Площадь земельного участка, га                        | по заданию на проектирование  |  |
|  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Транспортная доступность, мин                         | радиус транспортной доступности:<br>- в пределах административного центра района - 1 час;<br>- для остальных поселений - не нормируется |  |
| Библиотеки   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | Центральная районная библиотека   | объект на район                            |
|  |   |   | Детская библиотека  | объект на район                            |
|  |   |   | Общедоступная библиотека с детским книжным фондом   | Административный центр сельского поселения |
|  | Площадь земельного участка, га  | по заданию на проектирование                          |   |  |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин                         | радиус транспортной доступности:<br>- в пределах административного центра района - 1 час;<br>- для остальных поселений - не нормируется |  |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам |   | Административный центр района                         |   |  |

#### 4.9. Объекты культового назначения

4.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.9.1.

Таблица 4.9.1

| Наименование вида объекта                    | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения         | Значение расчетного показателя   |
|--|---|---|--|
| Православные храмы                           | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест в храме/1000 верующих            | 7,5  |
|  |   | Площадь земельного участка, м <sup>2</sup> на 1 место в храме | 7,5  |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)                        |
| Объекты культового назначения иных конфессий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест                                  | по заданию на проектирование   |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом) |

#### 4.10. Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

4.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.10.1.

Таблица 4.10.1

| Наименование вида объекта          | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения     | Значение расчетного показателя      |     |
|------------------------------------|---|---|-------------------------------------|-----|
| Отделение почтовой связи           | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                            | 1 на 9 тыс. чел.                    |     |
|                                    |   | Площадь земельного участка, га                            | 0,07-0,12                           |     |
|                                    | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус пешеходной доступности, м                          | при многоэтажной застройке          | 500 |
|                                    |   |   | при одно- и двухэтажной застройке   | 800 |
| Межрайонный почтамт                | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                            | 1 на 50-70 отделений почтовой связи |     |
|                                    |   | Площадь земельного участка, га                            | 0,6-1                               |     |
|                                    | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется                      |     |
| Телефонная сеть общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, абонентская точка / на 1 квартиру | 1                                   |     |
|                                    | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | -                                   |     |
| Сеть радиовещания и                | Расчетный показатель минимально допустимого                                     | Уровень обеспеченности,                                   | 1                                   |     |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| радиотрансляции   | уровня обеспеченности   | радиоточка / на 1 квартиру                            |  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | -  |
| Сеть приема телевизионных программ  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, точка доступа / на 1 квартиру | 1  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | -  |
| Система оповещения РСЧС *   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, громкоговоритель              | в составе систем радиотрансляции или отдельно (в общественных, культурно-бытовых объектах) |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется   |
| АТС   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | 1 на 10 тыс. абонентских номеров   |
|   |   | Площадь земельного участка, га                        | 0,25   |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется   |
| Технический центр кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | 1 на 30 тыс. чел.  |
|   |   | Площадь земельного участка, га                        | 0,3-0,5  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется   |
| Антенно-мачтовые сооружения мобильной связи   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, % охвата населения            | 100  |
|   |   | Площадь земельного участка, га                        | 0,25   |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется   |
| Узлы мультисервисного доступа   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, % охвата населения            | 100  |
|   |   | Площадь земельного участка, га                        | 0,3  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |   | не нормируется   |

Примечание:

\* Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

4.10.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами общественного питания, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.10.2.

Таблица 4.10.2

| Наименование вида объекта     | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя    |            |                               |
|-------------------------------|---|---|-----------------------------------|------------|-------------------------------|
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест/1000 человек             | 40                                |            |                               |
|                               |   |   | Размер земельного участка, га     | Число мест | Размер земельного участка, га |
|                               |   |   |                                   | до 50      | 0,2-0,25                      |
|                               |   |   |                                   | 50-150     | 0,2-0,15                      |
|                               | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус пешеходной доступности, м                      | при многоэтажной застройке        | 500        |                               |
|                               |   |   | при одно- и двухэтажной застройке | 800        |                               |
|                               |   |   |                                   |            |                               |

4.10.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами торговли, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.10.3.

Таблица 4.10.3

| Наименование вида объекта  | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения  | Значение расчетного показателя                    |  |
|--|---|--|---|--|
| Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел. общей численности населения | Суммарный норматив *                              | 426  |
|  |   |  | Норматив по продаже продовольственных товаров *   | 164  |
|  |   |  | Норматив по продаже непродовольственных товаров * | 261  |
|  |   | Размер земельного участка, га  | Торговая площадь                                  | Размер земельного участка на 100 м <sup>2</sup> торговой площади |
|  |   |  | до 250  | 0,08   |
|  |   |  | 250-650   | 0,08-0,06  |
|  |   |  | 650-1500  | 0,06-0,04  |
|  |   |  | 1500-3500   | 0,04-0,02  |
|  |   |  | свыше 3500  | 0,02   |
|  |   |  | Число обслуживаемого населения, тыс. чел.         |  |
|  | 4-6   | 0,4-0,6  |   |  |
|  | 6-10  | 0,6-0,8  |   |  |
|  | 10-15   | 0,8-1,1  |   |  |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня               | Радиус пешеходной доступности, м   | при многоэтажной застройке                        | 500  |
| при одно- и двухэтажной застройке                                    |   |  | 800   |  |

|                    |   |  |   |   |   |
|--------------------|---|--|---|---|---|
|                    | территориальной доступности                                       |  |   |   |   |
| Рыночные комплексы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел. общей численности населения | 24  |   |   |
|                    |   |  | Размер земельного участка, м <sup>2</sup> | на 1 м <sup>2</sup> торговой площади в зависимости от вместимости | Размер земельного участка, м <sup>2</sup> |
|                    |   |  |   | до 600  | 14  |
|                    | свыше 3000  | 7  |   |   |   |
|                    | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | -  | не нормируется                            |   |   |

\* В таблице приведен норматив минимальной обеспеченности по Череповецкому муниципальному району в соответствии с приложением 1 к Приказу Департамента экономического развития Вологодской области от 28 декабря 2016 года № 0400/16-О «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения области площадью торговых объектов».

4.10.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения услугами бытового обслуживания, а также размеры земельных участков, занимаемых указанными объектами, приведены в таблице 4.10.4.

Таблица 4.10.4

| Наименование вида объекта                   | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения                                    | Значение расчетного показателя          |                    |  |
|---|---|--|---|--------------------|--|
| Предприятия бытового обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, количество рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения | 9                                       |                    |  |
|   |   |  | Размер земельного участка, га           | число рабочих мест | Размер земельного участка, га на 10 рабочих мест |
|   |   |  |   | 10-50              | 0,1-0,2  |
|   | 50-150  | 0,05-0,08  |   |                    |  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус пешеходной доступности, м   | при многоэтажной застройке              | 500                |  |
|   |   |  | при одно- и двухэтажной застройке       | 800                |  |
| Прачечные                                   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, кг белья в смену   | Предприятие по стирке белья (прачечная) | 120                |  |
|   |   | Размер земельного участка, га на объект  | Предприятие по стирке белья (прачечная) | 0-5-1,0            |  |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус транспортной доступности, мин.  | 60                                      |                    |  |

|   |   |  |                          |         |
|---|---|--|--------------------------|---------|
| Химчистки                                   | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, кг вещей в смену             | Предприятия по химчистке | 11,4    |
|   |   | Размер земельного участка, га на объект              | Предприятия по химчистке | 0,5-1,0 |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус транспортной доступности, мин.                | 60                       |         |
| Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, помывочных мест/1000 человек | 7                        |         |
|   |   | Размер земельного участка, га на объект              | 0,2-0,4                  |         |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус транспортной доступности, мин.                | 60                       |         |

#### 4.11. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов.

4.11.1. Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов (при отсутствии утвержденных нормативов накопления) допускается принимать по таблице 4.11.1.

Таблица 4.11.1

| Коммунальные отходы   | Расчетные показатели - количество коммунальных отходов на 1 человека в год |      |
|---|--|------|
|   | Кг   | Л    |
| Твердые:<br>от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190  | 900  |
| от прочих жилых зданий  | 300  | 1100 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)   | -  | 2000 |
| Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков                                      | 5  | 8    |

Примечание: Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

4.11.2. Значения расчетных показателей градостроительного проектирования объектов обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов приведены в таблице 4.11.2.

Таблица 4.11.2

| Наименование объектов  | Значения расчетных показателей                                 |   |
|--|--|---|
|  | размеры земельных участков на 1000 т твердых отходов в год, га | ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м |
| Полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления:<br>1-2 классов опасности | 0,02-0,05 *  | 1000  |
| 3-4 классов опасности  | 0,02-0,05 *  | 500   |
| Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов                                | 0,5-1,0 *  | 500   |
| Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью: до 40 тыс. т в год                     | 0,05   | 500   |

|   |                                 |               |
|---|---------------------------------|---------------|
| свыше 40 тыс. т в год   | 0,05                            | 1000          |
| Мусороперегрузочные станции   | 0,04                            | 100           |
| Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий                        | 0,04                            | 300           |
| Сливные станции   | 0,2                             | 500           |
| Поля ассенизации и запахивания  | 2,0                             | 1000          |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | 0,3                             | 1000          |
| Специализированные организации по обращению с радиоактивными отходами       | по заданию<br>на проектирование | по расчету ** |
| Скотомогильники:<br>- с захоронением в ямах;<br>- с биологическими камерами | не менее 0,06 на объект         | 1000<br>500   |
| Снегоприемные пункты  | по заданию<br>на проектирование | 100           |

\* Наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

\*\* На границе санитарно-защитной зоны уровень облучения людей в условиях нормальной эксплуатации объекта не должен превышать установленный предел дозы облучения населения.

4.11.3. Размещение объектов обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.11.3.

Таблица 4.11.3

| Наименование объектов                               | Нормативные параметры и расчетные показатели  |
|---|---|
| Общие требования к размещению отходов               | Не допускается размещение в границах населенных пунктов, лесопарковых, курортных, рекреационных зон, а также водоохраных зон, на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, в местах залегания полезных ископаемых и ведения горных работ в случаях, если возникает угроза загрязнения мест залегания полезных ископаемых и безопасности ведения горных работ.   |
| Объекты для размещения твердых коммунальных отходов | Размещение осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.<br>При отводе земельного участка определяется срок эксплуатации полигона и мероприятия по возвращению данной территории в состояние пригодное для хозяйственного использования (рекультивация).<br>Не допускается размещение:<br>- в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02;<br>- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей;<br>- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;<br>- в местах выклинивания водоносных горизонтов;<br>- в местах массового отдыха населения и размещения оздоровительных организаций.<br>При выборе участка следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.<br>Полигоны размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей. |
| Объекты для размещения промышленных отходов         | Следует размещать за пределами жилой зоны и на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон, с подветренной стороны по отношению к жилой застройке.<br>Не допускается размещение:<br>- в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02;<br>- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей;<br>- в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных организаций;<br>- в рекреационных зонах;<br>- в местах выклинивания водоносных горизонтов;<br>- на заболачиваемых и подтопляемых территориях.   |



|  |  |
|--|--|
|  | - в границах установленных водоохраных зон водоемов и водотоков.   |
| Объекты по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов | <p>Не допускается размещение (дополнительно к ограничениям, установленным для размещения отходов производства):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на площадях залегания полезных ископаемых без разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов;</li> <li>- в зонах активного карста;</li> <li>- в зонах оползней;</li> <li>- в зоне питания подземных источников питьевой воды;</li> <li>- на территориях пригородных и рекреационных зон;</li> <li>- на землях, занятых или предназначенных под занятие лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения;</li> <li>- на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами службы Роспотребнадзора.</li> </ul> <p>Следует проектировать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к территории сельских поселений муниципального района;</li> <li>- на площадках, на которых возможно осуществление мероприятий и инженерных решений, исключающих загрязнение окружающей среды;</li> <li>- ниже мест водозаборов питьевой воды, рыбоводных хозяйств;</li> <li>- на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства либо на сельскохозяйственных землях худшего качества;</li> <li>- в соответствии с гидрогеологическими условиями на участках со слабо-фильтрующими грунтами (глиной, суглинками, сланцами), с залеганием грунтовых вод при их наибольшем подъеме, с учетом подъема воды при эксплуатации полигона не менее 2 м от нижнего уровня захороняемых отходов.</li> </ul> <p>Участок должен располагаться на территориях с уровнем залегания подземных вод на глубине более 20 м с коэффициентом фильтрации подстилающих пород не более 10(-6) см/с; на расстоянии не менее 2 м от земель сельскохозяйственного назначения, используемых для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания. При неблагоприятных гидрогеологических условиях на выбранной площадке необходимо предусматривать инженерные мероприятия, обеспечивающие требуемое снижение уровня грунтовых вод.</p> <p>Устройство объектов на просадочных грунтах допускается при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.</p> |
| Специализированные организации по обращению с радиоактивными отходами  | <p>Следует размещать на участках:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- расположенных на малонаселенных незатопаемых территориях;</li> <li>- имеющих устойчивый ветровой режим;</li> <li>- ограничивающих возможность распространения радиоактивных веществ за пределы промышленной площадки объекта, благодаря своим топографическим и гидрогеологическим условиям.</li> </ul> <p>Площадка для вновь строящихся объектов должна отвечать требованиям строительных норм и правил, норм проектирования и СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО-2002) и учитывать его потенциальную радиационную, химическую и пожарную опасности для населения и окружающей среды.</p> <p>При этом должна быть обеспечена радиационная безопасность населения и окружающей среды в течение всего срока изоляции отходов с учетом долговременного прогноза. Обоснование безопасности для персонала и населения осуществляется в соответствии с требованиями раздела 10.3 СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО-2002).</p> <p>На территории объекта не допускается проживание людей, содержание сельскохозяйственных животных, выращивание овощей, плодово-ягодных и других сельскохозяйственных культур.</p> <p>Место, способ и условия захоронения радиоактивных отходов различных категорий должны быть обоснованы в проекте и согласованы с территориальными органами Роспотребнадзора.</p>  |
| Скотомогильники  | Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению органов Россельхознадзора.   |

|                      |  |
|----------------------|--|
|                      | <p>Категорически запрещается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на особо охраняемых территориях (в том числе особо охраняемых природных территориях);</li> <li>- в водоохранных зонах водных объектов;</li> <li>- в пригородных зонах;</li> <li>- в зонах охраны источников водоснабжения.</li> </ul> <p>Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м<sup>2</sup>. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.</p> <p>Минимальные расстояния следует принимать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до скотопрогонов и пастбищ – 200 м;</li> <li>- до автомобильных, железных дорог – 50-300 м (в зависимости от категорий дорог).</li> </ul> <p>Использование территории скотомогильника для промышленного строительства допускается в исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектора по Вологодской области, если с момента последнего захоронения прошло:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в биотермическую яму – не менее 2 лет;</li> <li>- в земляную яму – не менее 25 лет.</li> </ul> <p>Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.</p> |
| Снегоприемные пункты | <p>Могут проектироваться в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе канализации, в соответствии с требованиями ОДМ 218.5.001-2008, «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с жилой, общественно-деловой и рекреационной зон, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты», а также нормативных документов в области охраны окружающей среды.</p> <p>Не допускается размещение «сухих» снегосвалок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в водоохранных зонах водных объектов;</li> <li>- над подземными инженерными сетями.</li> </ul> <p>Допускается использование территории снегосвалки в летнее время для организации стоянки автотранспорта или для иных целей.</p>   |

#### 4.12. Межпоселенческие места захоронения; объекты, необходимые для организации ритуальных услуг

4.12.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, приведены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

| Наименование объектов                       | Значения расчетных показателей                               |  |
|---|--|--|
|   | минимально допустимого уровня обеспеченности                 | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Кладбище традиционного захоронения          | 0,24 га на 1000 чел. *                                       | не нормируется   |
| Кладбище урновых захоронений после кремации | 0,02 га на 1000 чел.   | то же  |
| Бюро похоронного обслуживания               | По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район | то же  |
| Дом траурных обрядов                        | По заданию на проектирование                                 | то же  |

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

4.12.2. Размещение мест захоронения следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.12.2.

Таблица 4.12.2

| Наименование показателей                                  | Нормативные параметры и расчетные показатели   |
|---|--|
| Выбор земельного участка для размещения места захоронения | Осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки поселений Череповецкого муниципального района с учетом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа |

|  |   |
|--|---|
|  | местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами и должен обеспечивать неопределенно долгий срок существования места захоронения.  |
| Размещение кладбищ   | Не допускается на территориях:<br>- первого и второго поясов зоны санитарной охраны источника водоснабжения, минерального источника;<br>- с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;<br>- со стоянием грунтовых вод менее 2 м от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затопливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;<br>- на берегах водохранилищ, озер, рек и других поверхностных водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей. |
| Расстояния от кладбищ с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) до других объектов:<br>- до территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий лечебно-оздоровительных местностей, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных участков | Ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»:<br>- при площади кладбища 10 га и менее – не менее 100 м;<br>- при площади кладбища от 10 до 20 га – не менее 300 м;<br>- при площади кладбища от 20 до 40 га – не менее 500 м  |
| - до водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения   | В соответствии с санитарными правилами, регламентирующими требования к зонам санитарной охраны водоисточников   |
| Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения  | Не менее 50 м   |
| Размещение объектов на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения  | Не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.<br>Запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением поселений Череповецкого муниципального района   |
| Благоустройство территорий кладбищ, объектов похоронного назначения  | На отведенных участках необходимо предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.<br>По территории кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением поселений Череповецкого муниципального района.<br>Для проведения поливочных и уборочных работ необходимо предусматривать системы водоснабжения самостоятельные или с  |

|                          |  |
|--------------------------|--|
|                          | <p>подключением к водопроводам и водоводам технической воды промышленных предприятий, расположенных от них в непосредственной близости.</p> <p>Для питьевых и хозяйственных нужд следует предусматривать хозяйственно-питьевое водоснабжение. Качество воды должно соответствовать требованиям санитарных правил для питьевой воды.</p> <p>При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.</p> <p>Сброс неочищенных сточных вод от кладбищ на открытые площадки, кюветы, канавы, траншеи не допускается.</p> |
| Перенос мест захоронения | <p>При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.</p>   |

### **4.13. Особо охраняемые территории местного значения**

#### **4.13.1. Особо охраняемые природные территории местного значения**

4.13.1.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения для населения не нормируются.

4.13.1.2. Категории и виды особо охраняемых природных территорий определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также Закона Вологодской области от 07.05.2014 года № 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области».

#### **4.13.2. Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения**

4.13.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения для населения не нормируются.

4.13.2.2. Проектирование лечебно-оздоровительных местностей и курортов следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.13.2.1.

Таблица 4.13.2.1

| Наименование параметров                       | Значение параметров   |
|---|---|
| Режим охраны                                  | <p>Запрещается (ограничивается) деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами.</p> <p>Природные лечебные ресурсы являются государственной собственностью.</p>  |
| Округа санитарной или горно-санитарной охраны | <p>Для лечебно-оздоровительных местностей и курортов, где природные лечебные ресурсы относятся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие), устанавливаются округа горно-санитарной охраны. В остальных случаях устанавливаются округа санитарной охраны.</p> <p>Внешний контур округа санитарной (горно-санитарной) охраны является границей лечебно-оздоровительной местности, курорта.</p> <p>Порядок организации округов санитарной и горно-санитарной охраны и особенности режима их функционирования определяются в соответствии с Федеральным законом от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах».</p> |

4.13.2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, приведены в таблице 4.13.2.2.

Таблица 4.13.2.2

| Наименование вида объекта  | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
|--|---|---|--------------------------------|
| Санаторные объекты (санаторно-курортные организации), всего              | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест /1000 чел.               | 5,87                           |
|  |   | Уровень обеспеченности, мест /1000 детей              | 3,065                          |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется                 |
| Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест /1000 чел.               | 0,7                            |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется                 |
| Санатории-профилактории  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест /1000 чел.               | 0,3                            |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется                 |
| Санаторные детские лагеря  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, мест /1000 чел.               | 0,7                            |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется                 |

4.13.2.4. Расстояние от границ земельных участков вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных организаций до других объектов следует принимать по таблице 4.13.2.3.

Таблица 4.13.2.3

| Нормируемые объекты  | Расстояние до нормируемых объектов, м, не менее |
|--|---|
| Жилая застройка, объекты коммунального хозяйства и складов | 500   |
| То же в условиях реконструкции                             | 100   |
| Автомобильные дороги:                                      |   |
| - I, II, III категорий                                     | 500   |
| - IV категории   | 200   |
| Садоводческие, огороднические, дачные объединения граждан  | 300   |

4.13.2.5. При планировке и застройке территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов следует предусматривать систему обслуживания в соответствии с таблицей 4.13.2.4.

Таблица 4.13.2.4

| Уровень обеспеченности объектами обслуживания                                       | Размещение объектов обслуживания  |
|---|---|
| Объекты повседневного обслуживания: спальные корпуса, объекты общественного питания | Вместимость, этажность и архитектурно-планировочное решение спальных корпусов – по заданию на проектирование с учетом композиционного замысла, градостроительной ситуации, природно-климатических условий и др. факторов. |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>Могут применяться следующие виды спальных корпусов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- капитальные круглогодичного использования;</li> <li>- летние (вместимостью не менее 200 мест, этажностью не менее 3 этажей).</li> </ul> <p>Объекты общественного питания располагаются при спальных корпусах или в отдельно стоящих зданиях (на расстоянии не более 300 м от спальных корпусов).</p> |
| Объекты периодического обслуживания: кинотеатры, танцевальные залы, торговые предприятия, объекты развлекательного характера, общественного питания, бытового обслуживания и связи | Предусматриваются в каждом санаторно-курортном или оздоровительном комплексе и проектируются в центральной его части.  |
| Объекты эпизодического обслуживания: театры и концертные залы, варьете, стадионы, крупные торговые объекты, фирменные рестораны  | Проектируют с учетом существующей системы обслуживания населенных пунктов на расстоянии, покрываемом общественным транспортом не более чем за 30 мин.  |

#### 4.13.3. Охрана объектов культурного наследия

4.13.3.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения для населения не нормируются.

4.13.3.2. Отношения в области охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Законом Вологодской области от 16.03.2015 № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области».

4.13.3.3. Границы территорий объектов культурного наследия отображаются в документах территориального планирования и документации по планировке территории.

4.13.3.4. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия в соответствии с таблицей 4.13.3.1.

Таблица 4.13.3.1

| Наименование зон охраны                                   | Назначение зон охраны  |
|---|--|
| Охранная зона   | Территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия |
| Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности | Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений   |
| Зона охраняемого природного ландшафта                     | Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия  |

Примечания:

1. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия объединенной

зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

3. Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

4.13.3.5. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать в соответствии с таблицей 4.13.3.2.

Таблица 4.13.3.2

| Объекты  | Расчетные показатели – расстояния до объектов, м |
|--|--|
| Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения:<br>- в условиях сложного рельефа<br>- на плоском рельефе | 100<br>50  |
| Сети водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих)  | 15   |
| Другие подземные инженерные сети   | 5  |
| Инженерные сети в условиях реконструкции:<br>- водонесущие<br>- неводонесущие  | 5<br>2   |

Примечание:

При производстве земляных и строительных работ необходимо проведение специальных технических мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

4.13.3.6. Границы защитной зоны объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, устанавливаются в соответствии с таблицей 4.13.3.3.

Таблица 4.13.3.3

| Виды объектов культурного наследия | Границы защитной зоны объекта культурного наследия                                 |
|------------------------------------|--|
| Памятники                          | 100 м от внешних границ территории памятника                                       |
| Ансамбли                           | 150 метров от внешних границ территории ансамбля                                   |
| Достопримечательные места          | В зависимости от территории объекта и наличия сохранившихся исторических элементов |

Примечание:

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

#### **4.14. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды**

4.14.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды, приведены в таблице 4.14.1.

Таблица 4.14.1

| Наименование объекта   | Значения расчетных показателей                               |  |
|--|--|--|
|  | минимально допустимого уровня обеспеченности                 | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды | По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район | не нормируется   |

**4.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района**

4.15.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории Череповецкого муниципального района, приведены в таблице 4.15.1.

Таблица 4.15.1

| Наименование объектов                       | Значения расчетных показателей                               |  |
|---|--|--|
|   | минимально допустимого уровня обеспеченности                 | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Административные здания                     | По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район | не нормируется   |
| Склады материально-технического обеспечения | В соответствии с планом мобилизационных мероприятий*         | то же  |

\* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

**4.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

4.16.1. Классификация чрезвычайных ситуаций приведена в таблице 4.16.1.

Таблица 4.16.1

| Классификация чрезвычайных ситуаций          | Характеристика чрезвычайных ситуаций  |
|--|---|
| Чрезвычайные ситуации техногенного характера | Обстановка на объекте, определенной территории или акватории, при которой в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации нарушаются нормальные условия жизнедеятельности населения, возникает угроза жизни и здоровью людей, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде                              |
| Чрезвычайные ситуации природного характера   | Обстановка на определенной территории, которая может повлечь человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности. Возникает в результате опасных природных явлений или стихийных бедствий, происходящих в связи с резким изменением параметров окружающей природной среды. |

4.16.2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий Череповецкого муниципального района и поселений от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий, направленных на обеспечение защиты населения и территории и ликвидации их последствий.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 4.16.2.

Таблица 4.16.2

| Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций        | Состав, порядок реализации   |
|--|--|
| Мероприятия по защите населения и территорий Череповецкого района от | Разрабатываются исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных |



|  |   |
|--|---|
| воздействия чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий  | образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.06-95, ГОСТ Р 22.0.07-95.   |
| Объекты для размещения органов управления территориальной подсистемы РСЧС  | К объектам, предназначенным, для размещения органов управления территориальной подсистемы РСЧС относятся: стационарные или подвижные пункты управления, оснащаемые техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения.<br>Проектируются в соответствии с требованиями Постановления Правительства Вологодской области от 31.01.2011 № 65 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций области».  |
| Силы и средства территориальной подсистемы РСЧС  | В состав сил и средств каждого уровня территориальной подсистемы входят силы и средства постоянной готовности, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и поведения работ по их ликвидации.<br>Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее трех суток.<br>Перечень сил и средств постоянной готовности Вологодской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций утвержден Постановлением Правительства Вологодской области от 02.06.2014 № 463. |
| Силы и средства гражданской обороны  | Могут привлекаться в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»  |
| Мероприятия по гражданской обороне   | Разрабатываются исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»  |
| Места хранения запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств в целях гражданской обороны и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций | Устанавливаются в соответствии с законодательством Вологодской области  |

4.16.3. Мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера приведены в таблице 4.16.3.

Таблица 4.16.3

| Направление   | Источники чрезвычайных ситуаций                 | Содержание мероприятий  |
|---|---|---|
| Защита от чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных объектах | Аварии на взрыво-, взрывопожароопасных объектах | При проектировании следует повышать требования по промышленной и пожарной безопасности, эксплуатации и содержанию территорий на предприятиях, занимающихся транспортировкой, хранением и переработкой пожаро- и взрывоопасных веществ (нефте-, газопроводы, предприятия газо- и нефтепереработки, оборонной промышленности и др.).<br>При проектировании следует повышать |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | технологическую безопасность производственных процессов и эксплуатационную надежность оборудования в целях предотвращения аварий и техногенных катастроф на базах и складах ГСМ.<br>Следует предусматривать постепенный вывод из населенных пунктов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества взрывоопасных, легковоспламеняющихся и других опасных веществ.                                  |
| Защита от чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения населения      | Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (электро-, тепло-, водоснабжение и т. п.), на электроэнергетических системах   | Применение при проектировании современных потенциально безопасных материалов, планово-предупредительный ремонт, контроль за состоянием жизнеобеспечивающих объектов (инженерные коммуникации энерго-, тепло- и водоснабжения, линий связи и электропередачи и др.)  |
| Защита от чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты | Аварии на сооружениях инженерной защиты, гидротехнических сооружениях и др.   | Мониторинг и анализ факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций на территориях, объектах и сооружениях инженерной защиты в соответствии с требованиями настоящего раздела.   |
| Защита от чрезвычайных ситуаций на транспорте  | Транспортные аварии, в том числе: на магистральных нефте- и газопроводах, на автодорогах, на пассажирских и товарных поездах, авиационные катастрофы, на транспорте с выбросом АХОВ, РВ | Мониторинг и анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры с применением необходимых пассивных и активных мероприятий.<br>Следует предусматривать постепенный вывод из населенных пунктов сортировочных железнодорожных станций и узлов.  |
| Защита от чрезвычайных ситуаций при внезапном обрушении зданий, сооружений               | Пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений различного назначения   | Мониторинг и анализ состояния объектов, в том числе аварийных с применением необходимых мероприятий.  |
| Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций                                       |   | Систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий и объектов, за работой сооружений инженерной защиты, периодический мониторинг и анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.<br>Информирование населения о потенциальных угрозах на территории проживания и его подготовка в области защиты от чрезвычайных ситуаций. |

4.16.4. Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в таблице 4.16.4.

Таблица 4.16.4

| Направление   | Источники чрезвычайных ситуаций  | Содержание мероприятий  |
|---|--|---|
| Противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия | Особенности геологического строения; высокая крутизна склонов; увлажненность территории; подрезки склонов; утяжеление склона при водонасыщении | В местах развития склоновых процессов (оползней и обвалов) следует устанавливать границы зон планировочных ограничений.<br>Мероприятия инженерной защиты (активной):<br>- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;<br>- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | <p>слагающих его пород, при самовольной застройке; техногенная деятельность человека (прокладка дорог, каналов, бурение глубоких скважин, буровзрывные работы при добыче полезных ископаемых).</p>  | <p>системы поверхностного водоотвода;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;</li> <li>- искусственное понижение уровня подземных вод (дренирование);</li> <li>- агролесомелиорация;</li> <li>- закрепление грунтов (армирование, цементация, смолизация, силикатизация, электрохимическое и термическое закрепление грунтов);</li> <li>- устройство удерживающих сооружений для предотвращения оползневых и обвальных процессов;</li> <li>- прочие мероприятия (виброизоляция, ограничение и запрещение проведения взрывных работ и т. д.).</li> </ul> <p>Мероприятия пассивной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем;</li> <li>- улавливающие сооружения и устройства для защиты объектов от воздействия обвалов, осыпей, вывалов, падения отдельных скальных обломков;</li> <li>- прочие мероприятия.</li> </ul>   |
| <p>Сооружения и мероприятия для защиты от затопления</p>  | <p>Климатические и метеорологические особенности (аномальное количество осадков, температурный, ветровой режим и др.); разрушение гидротехнических (руслорегулирующих, защитных и др.) сооружений в результате проявления опасных геологических процессов (обвалов, оползней и др.); техногенной деятельности человека;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- недостаточная пропускная способность водоотводов;</li> <li>- затопление побережья в результате поднятия уровня рек.</li> </ul> | <p>Основные сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обвалование территорий со стороны водных объектов;</li> <li>- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;</li> <li>- аккумуляция, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;</li> <li>- сооружения инженерной защиты: дамбы обвалования, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока крупных рек и др.;</li> <li>- организационно-технические мероприятия по пропуску весенних половодий и дождевых паводков;</li> <li>- вынос объектов с затопляемых территорий.</li> </ul> <p>Вспомогательные (некапитальные) средства инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование естественных свойств природных систем и их компонентов, усиливающих эффективность основных средств инженерной защиты;</li> <li>- увеличение пропускной способности русел рек, их расчистка, дноуглубление и спрямление;</li> <li>- расчистка водоемов и водотоков;</li> <li>- мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.</li> </ul> |
| <p>Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления</p> | <p>Особенности геологического строения (слабая проницаемость грунтов, набухающие при увлажнении грунты и др.); близкое к поверхности залегание грунтовых вод; сток поверхностных вод с окружающих территорий; метеорологические особенности; техногенная деятельность человека: подпор грунтовых вод при создании водохранилищ, регулировании рек,</p>  | <p>Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со схемой территориального планирования Череповецкого муниципального района, генеральными планами сельских поселений муниципального района, а также с документацией по планировке территории.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- защита населения от опасных явлений, связанных с пропуском паводковых вод в весенне-осенний период, при половодье;</li> <li>- локальная защита зданий, сооружений, грунтов оснований и защита застроенной территории в целом;</li> <li>- защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих</li> </ul>   |

|   |   |  |
|---|---|--|
|   | сельскохозяйственном освоении территорий, изменение условий поверхностного стока при осуществлении вертикальной планировки, утечки из водонесущих коммуникаций и сооружений, др.  | <p>особую научную или культурную ценность;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- водоотведение;</li> <li>- утилизация (при необходимости очистки) дренажных вод;</li> <li>- сохранение естественных условий дренирования поверхностных и грунтовых вод;</li> <li>- мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований, зданий и сооружений, а также работы сооружений инженерной защиты.</li> </ul>   |
| Понижение уровня грунтовых вод                      | Грунтовые воды залегают на глубине до 1 м от поверхности земли  | <p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при небольшом притоке грунтовых вод – разработка выемок с применением открытого водоотлива (откачка воды непосредственно из разрабатываемых выемок);</li> <li>- в случаях значительного притока грунтовых вод и большой толщины водонасыщенного слоя, подлежащего разработке, – водопонижение с использованием различных способов закрытого (грунтового) водоотлива.</li> </ul> <p>В целях понижения уровня грунтовых вод от проектной отметки территории застройки применяются дренажные системы, а в случае невозможности их устройства – специальная гидроизоляция. Могут применяться также специальные устройства (иглофильтровые установки, вакуумные водопонижительные установки и др.).</p> <p>Выбор методов и средств понижения уровня грунтовых вод осуществляется с учетом вида грунтов, интенсивности притока грунтовых вод и т. д.</p> <p>Норму осушения (вертикальное расстояние от поверхности планировки до уровня грунтовых вод) на территории сельских поселений муниципального района следует принимать для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- территорий крупных производственных зон и комплексов – до 15 м;</li> <li>- производственных и коммунально-складских зон – 5 м;</li> <li>- территорий жилой и общественно-деловой застройки – 3 м;</li> <li>- рекреационных зон – 2 м.</li> </ul> |
| Берегозащитные сооружения и мероприятия             | <p>Особенности геологического строения склонов берегов;</p> <p>гидрологические особенности водоемов и водотоков;</p> <p>опасные метеорологические процессы;</p> <p>температурный и ветровой режим;</p> <p>техногенная деятельность человека</p> | <p>При проектировании на берегах рек и водоемов следует устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах, подверженных интенсивному размыву берегов с учетом скорости их разрушения.</p> <p>Сооружения и мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- волнозащитные: вдольбереговые (подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля, ступенчатые крепления с укреплением основания террас, откосные (монолитные, гибкие покрытия и др.);</li> <li>- волногасящие: вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами); откосные (наброска из камня и др. материала, искусственные свободные пляжи);</li> <li>- пляжеудерживающие: вдольбереговые (банкеты, песчаные примывы и др.); поперечные (буны, молы, шпоры и др.);</li> <li>- специальные: струнаправляющие (дамбы, массивные шпоры, полузапруды); склоноукрепляющие.</li> </ul>  |
| Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов | <p>Особенности геологического строения грунтов;</p> <p>температурный режим</p>  | <p>Инженерная защита необходима для слабо загруженных фундаментов малоэтажных зданий и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи, дорог, линий связи и др.).</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p>  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-мелиоративные: тепломелиорация (теплоизоляция фундамента), гидромелиорация (понижение уровня грунтовых вод, предохранение грунтов от насыщения атмосферными и производственными водами);</li> <li>- конструктивные (повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов);</li> <li>- физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);</li> <li>- комбинированные.</li> </ul> <p>Для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий следует предусматривать мониторинг. Наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений следует проводить в предзимний и в конце зимнего периода.</p>   |
| <p>Сооружения и мероприятия по защите на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах</p> | <p>Техногенная деятельность человека: подземные горные работы, вызывающие неравномерные оседания или смещения грунта в основании зданий или сооружений; особенности геологического строения: наличие просадочных грунтов</p> | <p>При разработке документации по планировке территории в ее состав необходимо включать схемы горно-геологических ограничений, выполненные в масштабе основных чертежей. На схемах должны быть указаны категории территорий по условиям строительства: пригодные, ограниченно пригодные, непригодные, временно непригодные для застройки жилых районов и микрорайонов.</p> <p>Мероприятия инженерной защиты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- планировочные мероприятия;</li> <li>- конструктивные меры защиты зданий и сооружений;</li> <li>- мероприятия, снижающие неравномерную осадку и устраняющие крены зданий и сооружений с применением различных методов их выравнивания;</li> <li>- горные меры защиты, предусматривающие порядок горных работ, снижающий деформации земной поверхности;</li> <li>- инженерная подготовка строительных площадок, снижающая неравномерность деформаций основания;</li> <li>- водозащитные мероприятия на территориях, сложенных просадочными грунтами;</li> <li>- мероприятия, обеспечивающие нормальную эксплуатацию наружных и внутренних инженерных сетей, лифтов и другого инженерного и технологического оборудования в период проявления неравномерных деформаций основания;</li> <li>- инструментальные наблюдения за деформациями земной поверхности, а также зданиями и сооружениями, при необходимости и в период строительства.</li> </ul> <p>Проектирование зданий и сооружений на подрабатываемых территориях, где по прогнозу возможно образование провалов, а также на участках, где возможно оползнеобразование, не допускается.</p> <p>На подрабатываемых территориях, где по прогнозу ожидаются деформации земной поверхности, превышающие предельные по группам I и II, проектирование зданий и сооружений может быть допущено в исключительных случаях по заключению специализированной организации и наличии соответствующего технико-экономического обоснования.</p> <p>Проектирование зданий и сооружений в районах со старыми горными выработками, пройденными на глубине до 80 м, допускается при соответствующем</p> |

|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
|                                  |   | <p>технико-экономическом обосновании необходимости строительства и при возможности прогнозирования деформаций земной поверхности по действующим нормативным документам. Если в рассматриваемых условиях расчет ожидаемых деформаций основания не может быть произведен, проектирование допускается только по заключению специализированной организации.</p> <p>Территории, отводимые по застройку, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами.</p>  |
| Инженерная подготовка территории | Опасные геологические, гидрологические и метеорологические процессы и явления | <p>Мероприятия по инженерной подготовке следует осуществлять с учетом мероприятий по защите территории, прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории. Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения территорий, подлежащих застройке.</p> <p>При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.</p> <p>Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т. п.) в соответствии с СП 32.13330.2012, предусматривая в городах, как правило, дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.</p> <p>На территории поселений с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. В сельских поселениях и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.</p> <p>На участках залегания торфа, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует предусматривать пригрузку их поверхности минеральными грунтами, а при соответствующем обосновании допускается выторфовывание. Толщина слоя пригрузки минеральными грунтами устанавливается с учетом последующей осадки торфа и обеспечения необходимого уклона территории для устройства поверхностного стока. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.</p> |
| Противопожарные мероприятия      | Пожары природного и техногенного характера                                    | <p>При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории Вологодской области должны выполняться требования пожарной безопасности. Описание и обоснование положений, касающихся проведения</p>   |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территорий сельских поселений, должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий сельских поселений. Территории населенных пунктов, а также отдельных организаций, здания, сооружения и строения должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.</p> <p>При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории необходимо резервировать территории под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития сельских поселений в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.</p> |
|--|--|---|

Примечание: Сооружения для защиты от опасных природных процессов проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012, СП 21.13330.2012 и ведомственных нормативных документов.

4.16.5. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне и по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приведены в таблице 4.16.5.

Таблица 4.16.5.

| Наименование объектов  | Значения расчетных показателей                                |  |
|--|---|--|
|  | минимально допустимого уровня обеспеченности                  | максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Здания административные, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др. | по заданию на проектирование                                  | не нормируется   |
| Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)   | 1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации | Радиус пешеходной доступности 500 м *                      |
| Берегозащитные сооружения  | 100 % береговой линии, требующей защиты                       | не нормируется   |
| Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера   | 100 % территории, требующей защиты                            | то же  |

\* В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

#### 4.17. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

4.17.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для организации охраны общественного порядка приведены в таблице 4.17.1.

Таблица 4.17.1

| Наименование вида объекта  | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения                | Значение расчетного показателя   |
|--|---|--|--|
| Помещение для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1 сотрудника | по согласованию с территориальными органами МВД России, но не менее 10,5 |
|  |   | Площадь земельного участка,  | по заданию на проектирование или   |

|   |   |                                     |   |     |
|---|---|-------------------------------------|---|-----|
| уполномоченного полиции<br>(участковый пункт полиции) |   | га                                  | встроенные                              |     |
|   | Расчетный показатель<br>максимально<br>допустимого уровня<br>территориальной<br>доступности | Радиус пешеходной<br>доступности, м | при<br>многоэтажной<br>застройке        | 500 |
|   |   |                                     | при одно- и<br>двухэтажной<br>застройке | 800 |

\* Показатель принят из расчета организации рабочего места одного участкового уполномоченного полиции (6 м<sup>2</sup> общей площади) и места ожидания посетителей (4,5 м<sup>2</sup> общей площади).

Предоставленное помещение должно соответствовать требованиям Приказа МВД России от 31.12.2012 № 1166, предъявляемым к участковому пункту полиции.

\*\* Для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, предоставляется помещение в центре обслуживаемого административного участка. Границы административных участков определяются ОМВД России по Череповецкому району.

#### **4.18. Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах**

Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах проектируются и создаются с учетом требований Правил охраны жизни людей на водных объектах в Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 20.12.2007 № 1782, на пляжах, в купальнях и других организованных местах купания, базах (сооружениях) для стоянок маломерных судов, при организации и проведении туристических и спортивных мероприятий на водоемах в местах, устанавливаемых органами местного самоуправления по согласованию с территориальным специально уполномоченным государственным органом управления использованием и охраной водного фонда, Государственной инспекцией по маломерным судам и государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

До начала купального сезона каждый пляж должен быть освидетельствован государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора с выдачей письменного заключения, а также должны быть проведены водолазное обследование, очистка дна акватории пляжа на глубине до 2 м в границах заплыва и техническое освидетельствование на годность к эксплуатации.

Ежегодное техническое освидетельствование пляжей и других мест массового отдыха людей на водных объектах производится для установления:

- соответствие технического состояния пляжей и других мест массового отдыха людей на водных объектах требованиям, предъявляемые к пляжам и другим местам массового отдыха людей на водных объектах;
- наличие спасательного и противопожарного оборудования и имущества в соответствии с установленными нормами.

Первичное техническое освидетельствование производится **после регистрации** пляжей и других мест массового отдыха людей на водных объектах.

На период купального сезона водопользователи (владельцы пляжей) организуют развертывание на пляжах спасательных постов с необходимыми плавсредствами, оборудованием и снаряжением в соответствии с Типовыми Правилами охраны жизни людей на водных объектах и обеспечивают дежурство спасателей для предупреждения несчастных случаев с людьми и оказания помощи терпящим бедствие на воде.

4.18.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах приведены в таблице 4.18.1.



Таблица 4.18.1

| Наименование вида объекта   | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения   | Значение расчетного показателя |
|---|---|---|--------------------------------|
| Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект на 400 м береговой линии | 1                              |
|   |   | Размер земельного участка                               | по заданию на проектирование   |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус пешеходной доступности, м                        | 400                            |

#### 4.19. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района

4.19.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления Череповецкого муниципального района, приведены в таблице 4.19.1.

Таблица 4.19.1

| Наименование вида объекта   | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
|---|---|---|--------------------------------|
| Здания, занимаемые органами местного самоуправления Череповецкого муниципального района | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | по заданию на проектирование   |
|   |   | Площадь помещений, м <sup>2</sup> на 1 сотрудника     | 6                              |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус транспортной доступности, мин                  | 60                             |
| Гаражи служебных автомобилей  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности               | Уровень обеспеченности, объект                        | по заданию на проектирование   |
|   | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | -   | не нормируется                 |

#### 4.20. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива

4.20.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания муниципального архива, а также размеры земельных участков, занимаемых указанным объектом, приведены в таблице 4.20.1.

Таблица 4.20.1.

| Наименование вида объекта | Тип расчетного показателя   | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя                       |                                |
|---------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| Муниципальный архив       | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности, объект                        | по заданию на проектирование, но не менее 1 на район |                                |
|                           |   | Площадь земельного участка, га                        | вместимость, млн единиц хранения                     | Площадь земельного участка, га |
|                           |   |   | до 0,5   | 0,3                            |

|  |   |   |                |     |
|--|---|---|----------------|-----|
|  |   |   | от 0,5 до 1    | 0,4 |
|  |   |   | от 1 до 2      | 0,5 |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | - | не нормируется |     |

## 5. Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения

5.1. При планировке и застройке территории Череповецкого муниципального района необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, связи и информации для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий и сооружений следует предусматривать для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии с СП 59.13330.2016, СП 136.13330.2012, СП 137.13330.2012, СП 138.13330.2012, РДС 35-201-99.

Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

5.2. Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное количество и категория инвалидов, а также группа мобильности устанавливаются заданием на проектирование.

Согласование задания на проектирование производится с участием уполномоченных органов в сфере социальной защиты населения и общественных организаций инвалидов.

5.3. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения, страховые организации; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; здания и сооружения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов транспорта; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к указанным зданиям и сооружениям территории и площади.

5.4. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к зданию;
- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

– своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;

– удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

5.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, приведены в таблице 5.1.

Таблица 5.1

| Наименование объектов   | Расчетные показатели  |  |
|---|---|--|
|   | минимально допустимого уровня обеспеченности  | максимально допустимого уровня территориальной доступности   |
| Специализированные жилые здания или группы квартир для инвалидов-колясочников                         | 0,5 мест / 1000 чел. населения  | Радиус пешеходной доступности 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания  |
| Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги   | 10 % жилых мест   | не нормируется   |
| Центры социального обслуживания инвалидов   | по заданию на проектирование  | - для стационарных учреждений - 2 ч;<br>- для нестационарных учреждений:<br>- надомного обслуживания – 1500 м;<br>- дневного пребывания – 500 м  |
| Общественные здания и сооружения различного назначения  | 5 % общей вместимости объекта или расчетного количества посетителей   | В зависимости от назначения зданий и сооружений  |
| в том числе идентичные места (приборы, устройства и т.п.) обслуживания посетителей                    | 5 % от общего числа, но не менее 1  | -  |
| Специализированные учреждения, предназначенные для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов | по реальной и прогнозируемой потребности  | Радиус транспортной доступности 2 ч.   |
| Автостоянки на участках около или внутри объектов обслуживания  | 10 % машино-мест, но не менее 1 места для автотранспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках из расчета, при числе мест:<br>- до 100 мест – 5 %, но не менее 1 места;<br>- 101-200 мест – 5 мест и дополнительно 3 %;<br>- 201-1000 мест – 8 мест и дополнительно 2 %;<br>- 1001 и более мест – 24 места и дополнительно не менее 1 % на каждые 100 мест свыше. | На открытых автостоянках до входов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения:<br>- для общественных зданий, иных объектов социальной инфраструктуры, а также мест приложения труда – 50 м;<br>- для жилых зданий – 100 м |
| Автостоянки при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов                                | не менее 20 % мест для автотранспорта инвалидов   | 50 м   |
| Автостоянки около учреждений,   | не менее 30 % мест для  | 50 м   |

|   |                              |   |
|---|------------------------------|---|
| специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций | автотранспорта инвалидов     |   |
| Остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов   | по заданию на проектирование | - до входов в общественные здания – 100 м;<br>- до входов в жилые здания, в которых проживают инвалиды, – 300 м |

Примечание:

При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м.

5.6. В целях создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения размещение объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, следует осуществлять в соответствии с таблицей 5.2.

Таблица 5.2

| Наименование объектов  | Условия размещения  |
|--|---|
| Центры социального обслуживания  | <p>Проектируются двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых.</p> <p>Центр и его структурные подразделения должны размещаться в специально предназначенном здании (зданиях) или помещениях, доступных для всех категорий обслуживаемых граждан, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп.</p> <p>При включении центра или его подразделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30 % численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.</p>   |
| Специализированные жилые здания с квартирами для инвалидов на креслах-колясках | <p>На расстоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от объектов торговли товарами первой необходимости и приемных пунктов объектов бытового обслуживания – не более 300 м;</li> <li>- от пожарных депо – не более 3000 м.</li> </ul>   |
| Специализированные детские учреждения  | <p>На отдельных участках, как правило, в пределах населенных пунктов, в озелененных районах, вдали от промышленных и коммунальных предприятий, железнодорожных путей, автомобильных дорог с интенсивным движением и других источников загрязнения и шума в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».</p>  |
| Специализированные школы-интернаты для детей с нарушениями зрения и слуха      | <p>На расстоянии не менее 1500 м от радиопередающих объектов (дополнительно к условиям размещения, установленным для специализированных детских учреждений).</p>  |
| Пешеходные и транспортные пути   | <p>При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и других маломобильных групп населения в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними коммуникациями и остановками общественного пассажирского транспорта.</p> <p>При размещении объектов, посещаемых инвалидами, на участке следует, по возможности, разделять пешеходные и транспортные потоки.</p> <p>Транспортные проезды и пешеходные дороги допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при совмещении путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (тактильную) разметку пешеходных путей;</li> <li>- ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с</li> </ul> |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.</p> <p>При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.</p> <p>Устройства и оборудование (почтовые ящики, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.</p>   |
| Информационные средства   | <p>Для облегчения ориентации на участках, используемых инвалидами и другими маломобильными группами населения, следует использовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рельефные, фактурные и иные виды тактильных поверхностей путей движения на участках, дорогах и пешеходных трассах;</li> <li>- ограждение опасных зон;</li> <li>- разметку путей движения на участках, знаки дорожного движения и указатели;</li> <li>- информационные сооружения (стенды, щиты и объемные рекламные устройства);</li> <li>- светофоры и световые указатели;</li> <li>- устройства звукового дублирования сигналов движения.</li> </ul> <p>В зданиях и сооружениях также следует предусматривать информационные устройства, средства и их системы. В пределах участков зданий и сооружений рекомендуется обеспечивать непрерывность информации на путях движения к местам обслуживания и отдыха.</p> |
| Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей | <p>Следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.</p>   |
| Ограждение опасных зон  | <p>Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем.</p> <p>Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.</p>   |
| Площадки и места отдыха   | <p>Следует размещать смежно вне габаритов путей движения.</p> <p>Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха), информационными указателями.</p>   |
| Озеленение  | <p>Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.</p> <p>Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.</p> <p>Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.</p> <p>В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).</p>  |

## **ЧАСТЬ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **6. Введение**

Нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района разработаны в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (с изменениями).

Разработка нормативов осуществлена в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Череповецкого муниципального района и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Череповецкого муниципального района.

Нормативы и входящие в них расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (далее расчетные показатели) Череповецкого муниципального района (далее района) разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом:

- административно-территориального устройства района;
- социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах района;
- природно-климатических условий района;
- стратегии социально-экономического развития района;
- программы социально-экономического развития района;
- прогноза социально-экономического развития района;
- предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах района, и заинтересованных лиц.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (статья 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации) нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

### **7. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования**

В рамках реализации приоритетных направлений, определенных Стратегией социально-экономического развития Череповецкого муниципального района Вологодской области до 2025 года, утвержденной решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 28.04.2015 №141, Прогноза социально-экономического развития Череповецкого муниципального района на 2018 – 2020 гг., одобренного постановлением администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области от 26.10.2017 № 2854 (далее – Прогноз), и приоритетов развития Череповецкого муниципального района основная цель разработки местных нормативов градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района - обеспечение реализации долгосрочной территориальной стратегии, учитывающей необходимость достижения устойчивого развития социально-экономической системы района для обеспечения комфортных условий проживания и высоких жизненных стандартов населения.

Нормативы разрабатываются в соответствии с требованиями статьи 29.4

Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения устойчивого развития территории района с учетом особенностей ее формирования, благоприятных условий жизнедеятельности населения, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания, требований по охране окружающей среды, объектов историко-культурного наследия, рациональному использованию территории и природных ресурсов, улучшению санитарно-эпидемиологического и экологического состояния территории района.

Нормативы должны решать следующие основные задачи:

- установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района, относящихся к следующим областям:

- электро- и газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района;
- образование;
- физическая культура и массовый спорт;
- сбор (в том числе раздельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

## **8. Социально-демографический состав и плотность населения на территории Череповецкого муниципального района**

На территории Череповецкого муниципального района проживает, по данным на 01.01.2017 г., 39 205 человек.

Плотность населения района составляет 5,13 чел./км<sup>2</sup> (в среднем по области 8,5 чел./ км<sup>2</sup>).

Изменение численности населения по годам отражено в таблице 8.1.

Таблица 8.1.

| Наименование                 | Численность населения по годам |        |        |
|------------------------------|--------------------------------|--------|--------|
|                              | 2014                           | 2015   | 2016   |
| Численность населения, чел., | 40 133                         | 39 741 | 39 354 |

Основными факторами, определяющими численность населения, являются естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

Показатели естественного движения населения приведены в таблице 8.2, миграционного движения населения – в таблице 8.3.

Таблица 8.2.

| Показатели                         | Годы (за отчетный период) |      |       |
|------------------------------------|---------------------------|------|-------|
|                                    | 2014                      | 2015 | 2016  |
| Естественный прирост (убыль), чел. | -217                      | -215 | - 212 |
| Родилось                           | 505                       | 500  | 495   |
| Умерло                             | -722                      | -715 | -708  |

Таблица 8.3.

| Показатели                         | Годы (за отчетный период) |       |       |
|------------------------------------|---------------------------|-------|-------|
|                                    | 2014                      | 2015  | 2016  |
| Миграционный прирост (убыль), чел. | -175                      | -173  | - 172 |
| Прибыло                            | 1033                      | 1023  | 1013  |
| Убыло                              | -1208                     | -1197 | -1185 |

Проектная численность населения района на первую очередь (2020 год) и на расчетный срок (2035 год) принимается в соответствии с требованиями Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, Концепции и Программы демографического развития Вологодской области до 2025 года и других программных документов на основе фактических статистических данных по состоянию на 01.01.2017 и существующей динамики роста (убыли) численности населения. При этом учитывается перспективное развитие существующих и новых отраслей промышленности, а так же туризма и отраслей обслуживания на территории района.

Численность населения района на начало 2017 года составляла 39 205 человек.

Проектная численность населения для расчетных показателей принимается:

- на первую очередь (2020 год) – 37840 чел.;

- на расчетный срок (2035 год) – 39300 чел.

Проектная численность населения на первую очередь (2020 год) – 37840 чел., и на расчетный срок (2035 год) – 39300 чел. принята для расчета удельных показателей, приведенных в нормативах.

На момент подготовки документов территориального планирования при фактической численности населения отличной от проектной, расчет осуществляется по удельным показателям (на 1 чел., 1000 чел., 10000 чел.) с учетом фактической численности.

Для подготовки расчетных показателей населенные пункты в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок подразделяются на группы в соответствии с таблицей 8.4.

Таблица 8.4.

| Группы  | Население (человек) |
|---------|---------------------|
| Крупные | свыше 5000          |
| Большие | от 1000 до 5000     |
| Средние | от 250 до 1000      |
| Малые   | до 250              |

## **9. Анализ Стратегии социально-экономического развития Череповецкого муниципального района в целях выявления показателей, которые необходимо учитывать в нормативах градостроительного проектирования**

Элементом системы муниципального планирования является Стратегия социально-экономического развития Череповецкого муниципального района Вологодской области до 2025 года (далее – Стратегия), утвержденная решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 28.04.2015 №141. Этот ключевой документ стратегического управления – важный шаг в определении места Череповецкого муниципального района в современном динамично меняющемся мире, который позволит району самоопределиваться, наметить путь развития, учитывающий культурно-историческое наследие и требования нового тысячелетия. Стратегия содержит научно обоснованную систему целей и задач долгосрочного социально-экономического развития Череповецкого муниципального района, направленных на повышение уровня



благополучия и качества жизни населения на территории муниципального района. Стратегическая цель развития района до 2025 года: Череповецкий район – благополучная, экономически развитая территория.

Благополучная и экономически развитая территория – это место, где динамично развиваются экономика и социальная инфраструктура, где созданы условия для комфортного проживания и отдыха человека, а также его личностного развития.

Оценивать достижение заявленной стратегической цели планируется по двум основным показателям: «Индекс качества жизни» и «Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления».

Кроме Стратегии в муниципальном районе был разработан ряд программных документов, в том числе комплекс муниципальных программ подразделений администрации Череповецкого муниципального района, охватывающий все сферы жизнедеятельности муниципального района (социально-экономическое развитие, обеспечение населения жильем, ликвидация аварийного жилья, обеспечение организациями дошкольного и школьного образования, укрепление материально-технической базы учреждений социальной сферы, развитие промышленности, жилищно-коммунального комплекса, развитие инженерной и транспортной инфраструктур, решение экологических проблем, безопасности жизнедеятельности населения и другие), в том числе:

- Развитие системы образования Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Развитие молодежной политики Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Градостроительная политика Череповецкого муниципального района на 2016-2020 годы;
- Обеспечение законности, правопорядка и общественной безопасности в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы;
- Охрана окружающей среды в Череповецком муниципальном районе на 2014- 2020 годы;
- Развитие агропромышленного комплекса Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог и искусственных сооружений общего пользования муниципального значения Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Обеспечение деятельности органов местного самоуправления и учреждений Череповецкого муниципального района на 2017 - 2020 годы;
- Развитие физической культуры и спорта Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Совершенствование муниципального управления в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы;
- Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Содействие занятости населения Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы;
- Сохранение и развитие культурного потенциала Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы;
- Управление муниципальными финансами Череповецкого муниципального района на 2016-2020 годы;
- Устойчивое развитие сельских территорий Череповецкого муниципального района Вологодской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года;

- Содействие развитию предпринимательства, туризма и торговли в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы;

- Обеспечение жильем молодых семей в Череповецком муниципальном районе на 2016-2020 годы;

- Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергосбережение в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы.

Предусмотренные в каждой из подпрограмм цели, задачи и мероприятия в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных направлений экономического развития и в максимальной степени будут способствовать достижению целей и конечных результатов муниципальной программы.

На уровне Российской Федерации был принят ряд стратегических документов, учитывающих интересы населения Вологодской области в части создания благоприятных условий жизнедеятельности в регионе на основе реализации приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», «Образование», «Здоровье» и федеральных целевых программ, в том числе:

– Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р;

– Энергетическая стратегия России на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2009 года № 1715-р;

– Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 июня 2008 года № 877-р;

– Транспортная стратегия Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года № 1734-р;

– Стратегия социально-экономического развития Северо-Западного федерального округа на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.11.2011 № 2074-р;

– Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351;

– Концепция развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 2322-р;

– другие отраслевые концепции развития и федеральные целевые программы («Культура России (2012-2018 годы)», «Жилище» на 2015 – 2020 годы), «Развитие образования» на 2013 – 2020 годы», «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 – 2020 годы» и другие в части Федеральной адресной инвестиционной программы).

На основании Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, а также федеральных отраслевых стратегий, целевых программ и концепций развития была разработана «Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2020 года», одобренная Постановлением Правительства Вологодской области от 28 июня 2010 года № 739 (далее – Стратегия Вологодской области), которая предполагает модернизационный (инновационный) сценарий развития.

Все перечисленные документы федерального и регионального уровней стали основой для разработки Стратегии и муниципальных программ Череповецкого муниципального района, которые отражают приоритеты политики администрации Череповецкого муниципального района в целях выполнения задач, определенных

Стратегией социально-экономического развития Череповецкого муниципального района Вологодской области до 2025 года.

Стратегия уточняет систему долгосрочных целей, важнейших направлений деятельности, приоритетов социально-экономического развития Череповецкого муниципального района и механизмы достижения намеченных целей на решении трех базовых задач: развитие социальной инфраструктуры, развитие инженерной инфраструктуры и развитие экономики.

Социально-экономическое развитие Череповецкого муниципального района основано на его сильных сторонах, к которым относятся:

*Ресурсы:*

- более половины территории района покрыто лесом, имеются месторождения глин, песчано-гравийной смеси, торфа;
- леса богаты дичью, ягодами и грибами, в реках и водоемах достаточно рыбы;
- наличие особо охраняемых природных территорий;
- демографическая ситуация относительно стабильна, в перспективе ожидается некоторое снижение численности населения, в т.ч. трудоспособного;
- имеются в наличии земельные участки под комплексную жилищную застройку;
- наличие объектов исторического и культурного наследия, 27 объектов представляют историко-культурную ценность, 3 объекта охраняются государством.

*Социальная инфраструктура:*

- 75% детей возраста 1-7 лет посещают ДОУ;
- все школы района работают в 1 смену, высок уровень результатов ЕГЭ и успеваемости учащихся;
- действуют 3 учреждения социального обслуживания населения: «Комплексный центр социального обслуживания населения «ЛАД», «Социальный приют для детей и подростков», «Специальный дом для одиноких и престарелых»;
- сохранена и развивается сеть лечебно-профилактических учреждений района, сохранен уровень медицинского обслуживания;
- развитая сеть спортивных сооружений в сельских поселениях, ЦЛСО «Карпово» ЦТВС «Адреналин»;
- развитая сеть учреждений культуры, 18 коллективов художественной самодеятельности носят звание «народный», 6 – «образцовый».

*Экономика:*

- наличие существенного потенциала в промышленности и сельском хозяйстве;
- наличие существенного рекреационного потенциала (базы отдыха, детские лагеря, спортивно - досуговые объекты);
- сельхозпродукция района пользуется спросом в Вологодской области и за её пределами;
- формирование и развитие на территории района дилерской деревни (автодилеры);
- инвестиционная привлекательность района в сравнении с районами Вологодской области высока;
- обеспеченность предприятиями розничной торговли выше нормативной;
- близость крупного города и его потенциала в сфере торговли и услуг.

*Финансы:*

- высокая доля собственных доходов в структуре бюджета;
- стабильность бюджетных поступлений.

*Инженерная инфраструктура:*

- на территории района присутствуют все виды транспортных коммуникаций;
- все населенные пункты имеют регулярное транспортное сообщение с районным центром;
- обеспеченность населения района жильем выше, чем в среднем по региону;

- сетями мобильной связи покрыто порядка 95% территории района;
- в большинстве населенных пунктов установлены таксофоны, действует сеть отделений ФГУП «Почты России»;
- 5 полигонов по размещению ТБО на территории района соответствуют современным требованиям.

*Управление:*

- реализуются меры по закреплению молодежи на селе;
- район участвует в федеральных жилищных программах;
- район участвует в программах капитальных ремонтов, расселения ветхого и аварийного жилого фонда, газификации;
- реализуется экологическая муниципальная программа;
- проводится большое количество спортивных соревнований и мероприятий.

Администрация Череповецкого муниципального района проявляет всемерную поддержку и содействие инвестиционной деятельности.

К слабым сторонам социально-экономического развития Череповецкого муниципального района относятся:

*Ресурсы:*

- дисбаланс количества, профиля и уровня подготовки кадров с требованиями рынка труда;
- экологические риски, связанные с близостью промышленности г. Череповец, в т.ч. по размещению ТБО;
- низкий уровень экологической культуры и грамотности населения.

*Социальная инфраструктура:*

- большинство зданий и сооружений социальной сферы требуют капитального ремонта;
- материально-техническая база учреждений социальной сферы устаревает;
- ряд учреждений размещен в непригодных помещениях;
- низкий уровень обеспеченности больничными койками и врачебными кадрами;
- дефицит мест в детских садах в близких к г. Череповец сельских поселениях;
- наблюдается кадровый дефицит и старение кадров.

*Экономика:*

- лесопромышленный комплекс не развит, инфраструктура лесных дорог недостаточна;
- отсутствуют предприятия по промышленной переработке даров леса;
- не развиты придорожный сервис и инфраструктура обслуживания туристов;
- отсутствуют оборудованные места рекреации, за исключением баз отдыха и детских лагерей;
- в отдаленных деревнях закрываются магазины, развозная торговля местами носит сезонный характер;
- слабо развита сфера бытовых услуг;
- высокий уровень износа основных фондов предприятий;
- средняя заработная плата в районе не конкурентоспособна по отношению к городской;
- район находится в зоне рискованного земледелия, поля заболачиваются, плодородие почв снижается;
- земельные участки дороги, есть сложности в получении необходимого участка.

*Финансы:*

- высокая доля расходов на социальную сферу;
- скудный «бюджет развития»;
- многие предприятия, работающие на территории района, зарегистрированы в г. Череповец и платят налоги в бюджет города.

*Инженерная инфраструктура:*

- низкий уровень развития и качество услуг, высокие износ инфраструктуры и тарифы в сфере ЖКХ;

- дефицит мощностей по электроэнергии;
- 94% автодорог не соответствуют требованиям, низкий уровень вложений в поддержание и развитие дорожной сети;
- возможности по доступу и скорости доступа к сети Интернет ограничены.

*Управление:*

- процессная ориентированность системы управления;
- отсутствие мотивации на достижение конкретных результатов;
- дефицит квалифицированных кадров и современных управленческих компетенций и технологий.

Кроме сильных и слабых сторон в Стратегии определены возможности муниципального района и угрозы, которые могут повлиять на социально-экономическое развитие Череповецкого муниципального района.

Таким образом, анализ ключевых экономических показателей, сильных и слабых сторон Череповецкого муниципального района, диагностика секторов экономики и оценка его конкурентоспособности выявили приоритетные стратегические направления развития Череповецкого муниципального района:

1. Развитие экономики:

- развитие промышленного и сельскохозяйственного производства;
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- развитие потребительского рынка;
- развитие сферы туризма и отдыха;
- развитие инвестиционной деятельности.

2. Развитие инженерной инфраструктуры и жилищного строительства:

- эффективное жилищно-коммунальное хозяйство;
- комфортная среда проживания на территории сельских поселений;
- развитие транспортной инфраструктуры;
- улучшение жилищных условий населения.

3. Развитие социальной сферы:

- улучшение социально-демографической ситуации;
- развитие образования, культуры и молодежной политики, физической культуры и спорта, здравоохранения;
- социальная защита населения.

Анализ Стратегии, комплекса муниципальных программных документов выявил основные направления, которые необходимо учитывать при разработке нормативов градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района.

Одним из важнейших условий устойчивого развития инфраструктуры и экономики района является развитие и реконструкция транспортной инфраструктуры.

Сложившаяся сеть основных муниципальных автодорог в отдельных частях района имеет недостаточную густоту, зачастую состоит из участков, не связанных между собой в единое целое, не обеспечивает межмуниципальные сообщения, а также выходы в соседние районы.

В связи с важностью решения данной проблемы в нормативах представлены показатели по автомобильным дорогам местного значения вне границ населенных пунктов в границах района.

На территории Череповецкого муниципального района возможно возникновение природных и техногенных чрезвычайных ситуаций в силу географического, климатического расположения района, а также в силу различных геологических, гидрологических и метеорологических процессов и явлений. Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций являются потенциально опасные объекты различных отраслей экономики. В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций в нормативах представлены показатели по предупреждению чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий.

Целью развития социальной инфраструктуры является формирование развитой инфраструктуры в области здравоохранения, социальной защиты, образования, культуры и обеспечения досуга.

Особое внимание в нормативах уделяется разработке расчетных показателей для проектирования объектов социальной инфраструктуры объектов образования, объектов здравоохранения, объектов физической культуры и спорта и другие. В данных разделах приводятся все необходимые нормативные показатели для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Череповецкий муниципальный район обладает богатым природно-рекреационным потенциалом.

Приоритетной задачей является обеспечение устойчивого и надежного функционирования систем электро- и газоснабжения сельских поселений района. Дальнейшее развитие систем инженерной инфраструктуры Череповецкого муниципального района связано с реконструкцией и строительством новых объектов и линейных сооружений.

Развитие системы энергоснабжения района будет направлено на обеспечение энергетической надежности за счет внедрения энергосберегающих технологий, в том числе инновационных технологий использования источников энергии, повышение экологической эффективности энергетики, развитие объектов малой генерации, использование локальных источников. Повышение надежности энергоснабжения будет также обеспечено за счет замещения выбывающих и реконструкции существующих мощностей.

В соответствии с данными стратегическими направлениями в нормативах представлены показатели по электро-газоснабжению, где приводятся все необходимые расчетные показатели для обеспечения поставленных задач по данному направлению.

Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры Череповецкого муниципального района отстает от уровня автомобилизации населения. В поселениях имеются проблемы с устройствами для постоянного и временного хранения автомобильного транспорта, принадлежащего гражданам.

Таким образом, одним из важнейших условий устойчивого развития экономики Череповецкого муниципального района является развитие транспортной инфраструктуры, способствующей эффективности использования производственных мощностей и ресурсов, оптимизации структуры дорожно-транспортного комплекса. В связи с важностью данной задачи в нормативах приводятся расчетные показатели проектирования объектов и сооружений транспортной инфраструктур.

Сохранению стабильной экологической ситуации в Череповецком муниципальном районе способствует выделение специальных территорий для размещения объектов для твердых бытовых отходов и отходов производства. Требования по проектированию выше указанных объектов приводятся в настоящих нормативах.

Необходимо отметить, что экологическая обстановка на территории района формируется под воздействием сочетания природных и антропогенных факторов, близости крупного промышленного города и перспективами развития промышленности в Череповце и Череповецком районе и, несмотря на принимаемые меры, по отдельным показателям продолжает оставаться напряженной. При подготовке документов территориального планирования района и документации по планировке следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды, осуществлять экологический мониторинг.

На основании анализа Стратегии социально экономического развития Череповецкого муниципального района Вологодской области до 2025 года, Прогноза социально-экономического развития Череповецкого муниципального района на 2018 – 2020 гг., муниципальных программ социально-экономического развития Череповецкого

муниципального района определены направления и выявлены необходимые расчетные показатели, приведенные в соответствующих разделах нормативов градостроительного проектирования района.

#### **10. Перечень нормативов и нормативно-технических документов**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Схема территориального планирования Череповецкого муниципального района;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- санитарные правила и нормы, другие документы, регламентирующие градостроительную деятельность.

#### **11. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.**

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения Череповецкого муниципального района**

Все расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района, включенные в нормативы, приняты в соответствии с требованиями действующего законодательства и действующих на момент разработки нормативных правовых и нормативно-технических документов.

В проекте нормативов приведены расчетные показатели, основанные на статистических и демографических данных по Череповецкому муниципальному району с учетом перспективы развития и нормы и правила прямого действия в соответствии с требованиями федеральных, областных и местных нормативных правовых и нормативно-технических документов, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения, а также с учетом административно-территориального устройства, социально-демографического состава населения, плотности населения, градостроительного освоения и интенсивности урбанизации сельских поселений района, природно-климатических условий, социально-экономических, историко-культурных и иных особенностей Череповецкого муниципального района.

На основе направлений, определенных в стратегических, программных документах Череповецкого муниципального района все эти данные были систематизированы по разделам в соответствии с письмом администрации Череповецкого муниципального района от 17.11.2017 № 1-67/2563.

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

| Пределные значения расчетных показателей объектов местного значения:   |  |
|--|--|
| Объекты электроснабжения   | СП 42.13330.2016, РД 34.20.185-94  |
| Объекты газоснабжения  | СП 42.13330.2016, СП 62.13330.2011, СП 42-101-2003   |
| Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального района  | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 34.13330.2012, СП 42.13330.2016, МДС 32-1.2000, ОСТ 218.1.002-2003 |
| Объекты дорожного сервиса  |  |
| Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения           |  |
| Объекты образования  | СП 42.13330.2016, в том числе дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10                                  |
| Объекты физической культуры и массового спорта   | СП 42.13330.2016, СП 31-112-2004, СП 35-103-2001, СП 59.13330.2012   |
| Объекты культуры и искусства   | СП 42.13330.2016   |
| Объекты культового назначения  | СП 42.13330.2016, СП 31-103-99   |
| Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | СП 42.13330.2016, СН 461-74, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  |
| Объекты размещения, обезвреживания отходов   | СП 42.13330.2016, СанПиН 2.1.7.1322-03, СП 2.1.7.1038-01, СНиП 2.01.28-85, ГОСТ Р 51617-2014   |
| Межпоселенческие места захоронения; объекты, необходимые для организации ритуальных услуг  | СП 42.13330.2016, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03   |



|   |  |
|---|--|
| <p>Особо охраняемые территории местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- особо охраняемые природные территории местного значения;</li> <li>- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения;</li> <li>- охрана объектов культурного наследия.</li> </ul> | <p>Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»,<br/> Закон Вологодской области от 07.05.2014 № 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области»,<br/> СП 42.13330.2016, СанПиН 2.4.4.1204-03, СанПиН 2.1.2.1331-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03,<br/> Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»,<br/> Земельный кодекс Российской Федерации,<br/> Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,<br/> Закон Вологодской области от 16.03.2015 № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области»,<br/> Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»,<br/> Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»</p> |
| <p>Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды</p>  | <p>Законодательство Российской Федерации и Вологодской области об охране окружающей среды, СП 42.13330.2016</p>  |
| <p>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района</p>   | <p>СП 42.13330.2016, СП 88.13330.2014, СП 116.13330.2012, СП 58.13330.2012, СП 116.13330.2012, СП 104.13330.2016, СП 21.13330.2012, ГОСТ Р 22.0.07-95, Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»,<br/> Конвенция № 174 Международной организации труда «О предотвращении крупных промышленных аварий»</p>   |
| <p>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>  |  |
| <p>Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка</p>  | <p>СП 118.13330.2012, СП 42.13330.2016</p>   |
| <p>Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах</p>  | <p>СП 42.13330.2016</p>  |
| <p>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района</p>  | <p>СП 118.13330.2012, СП 42.13330.2016</p>   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива                        | СП 42.13330.2016,<br>СП 118.13330.2012   |
|  | Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения | СП 59.13330.2016, СП 35-101-2001,<br>СП 35-102-2001, СП 31-102-99,<br>СП 35-103-2001, РДС 35-201-99,<br>СП 42.13330.2016 |

## 12. Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения

В соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, местные нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации и Законом Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района.

Расчет показателей градостроительного проектирования (расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов) основан на фактических статистических и демографических данных по Череповецкому муниципальному району с учетом перспективы развития.

Проектные расчетные показатели определены на основе динамики развития на первую очередь (2020 год) и расчетный срок (2035 год) с учетом нормативных правовых актов Череповецкого муниципального района.

### 12.1. Расчет количества легковых автомобилей (уровня автомобилизации) по расчетным периодам

В соответствии с п. 4.5.4 региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области уровень автомобилизации на 1000 человек составляет 360 легковых автомобилей, в том числе в личной собственности граждан 345.

Уровень автомобилизации в 2011 году составлял 228,8 легковых автомобилей на 1000 человек, в 2014 году – 290,1 легковых автомобилей на 1000 человек. Среднегодовой рост уровня автомобилизации составлял 20,4 легковых автомобилей на 1000 человек в год.

В связи с быстрым ростом уровня автомобилизации до 2014 года обострились транспортные проблемы, обусловленные существующей структурой и плотностью улично-дорожной сети, не приспособленной к современному уровню автомобилизации.

В связи с кризисом и с учетом спада потребности на легковые автомобили средний рост автомобилизации за год на период до 2020 года принимаем 18 легковых автомобилей на 1000 человек. Уровень автомобилизации на 2017 год составит 345 легковых автомобилей на 1000 человек.

$$(290,1 \text{ легк. авт./1000 чел.} + (18 \text{ легк. авт./1000 чел.} \times 3) = 345 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

За период с 2020 по 2035 год прирост уровня автомобилизации в среднем за год составит 14,7 легковых автомобиля на 1000 жителей Череповецкого муниципального района (с учетом насыщения). Уровень автомобилизации возрастет на 147 легковых автомобилей на 1000 человек и на 2035 год составит 492 легковых автомобиля на 1000 человек.

$$(345 \text{ легк. авт./1000 чел.} + (14,7 \text{ легк. авт./1000 чел.} \times 3) = 492 \text{ легк. авт./1000 чел.})$$

Таким образом, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам (уровень автомобилизации) на расчетные сроки принимается:

- 2020 год – 345 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- 2035 год – 492 легковых автомобилей на 1000 чел.

Количество легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка принимается из расчета: на первую очередь (2020 год) – 15 автомобилей на 1000 человек; на расчетный срок (2035 год) – 23 автомобиля на 1000 человек.

Исходя из этого общий уровень автомобилизации принимается:

- на первую очередь (2020 год) – 360 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2035 год) – 515 легковых автомобилей на 1000 чел.

*Примечание:* При подготовке документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

## **12.2. Расчет норматива обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам**

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 12.1, количество легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на расчетные сроки принимается:

- на первую очередь (2020 год) – 345 легковых автомобилей на 1000 чел.,
- на расчетный срок (2035 год) – 492 легковых автомобилей на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей принимаем 100 % расчетного количества легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан.

Таким образом, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, составит:

- на первую очередь (2020 год) – 345 машино-мест на 1000 чел.;
- на расчетный срок (2035 год) – 492 машино-мест на 1000 чел.

*Примечание:* При подготовке документации по планировке территории при показателях обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

## **12.3. Расчет требуемого количества машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий и учреждений**

*Исходные данные:*

Уровень автомобилизации в соответствии с расчетом принимается:

- на первую очередь (2020 год) – 360 легковых автомобилей на 1000 чел.;
- на расчетный период (2035 год) – 515 легковых автомобилей на 1000 чел.

Нормативное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях принимается в соответствии с приложением К СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

*Расчет:*

Исходя из увеличения уровня автомобилизации к 2020 году в 1,44 раза, количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках принимается с коэффициентом 1,44.

(360 легк. авт./1000 чел. : 250 легк. авт./1000 чел. = 1,44)

Исходя из увеличения уровня автомобилизации к 2035 году в 2,06 раза количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках принимается с коэффициентом 2,06.

(515 легк. авт./1000 чел. : 250 легк. авт./1000 чел. = 2,06)

Минимально допустимый уровень обеспеченности машиноместами и максимально допустимый уровень территориальной доступности общественных зданий и учреждений приведен в таблице 12.3.1.

Таблица 12.3.1

| Здания и сооружения  | Расчетная единица | Минимально допустимый уровень обеспеченности, машино-мест / расч. ед. |          | Максимально допустимый уровень территориальной доступности, м |
|--|-------------------|---|----------|---|
|  |                   | 2020 год  | 2035 год |   |
| Объекты общего (дошкольного, начального, основного, среднего) образования  | 1 объект          | По заданию на проектирование  |          | 150   |
| Больницы, диспансеры, родильные дома и другие стационары                   | 100 работающих    | 7   | 10       |   |
|  | 100 коек          | 5   | 7        |   |
| Амбулатории  | 100 посещений     | 4   | 6        | 250   |
| Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей | 100 мест          | 7   | 10       | 400   |

#### 12.4. Расчет рекомендуемой обеспеченности общеобразовательными организациями

*Исходные данные:*

Численность населения всего – 39,205 тыс. чел.,

Численность школьников – 2,955 тыс. чел.,

Уровень охвата школьников – 100 %.

*Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным на 2016-2017 учебный год.

Рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями составляет: 75 мест на 1000 чел.

$$(2,955 : 39,205 \times 1\,000 = 75,37)$$

#### 12.5. Расчет рекомендуемой обеспеченности дошкольными образовательными организациями

*Исходные данные:*

Численность населения всего – 39,205 чел. чел.,

Потенциальных дошкольников всего – 2,800 тыс. чел.,

Численность детей в дошкольных образовательных организациях – 1,765 тыс. чел.,  
Норматив обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями – 70 - 85 %

*Расчет:*

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным на 2016-2017 годы.

Рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями составляет - при охвате 70 % – 50 мест на 1000 чел.;

$$(2,800 : 39,205 \times 1\,000 \times 0,7 = 49,99)$$

- при охвате 85 % – 61 место на 1000 чел.

$$(2,800 : 39,205 \times 1\,000 \times 0,85 = 60,70)$$

## **12.6. Расчет удельных площадей участков общеобразовательных организаций**

*Исходные данные:*

Фактическая численность школьников – 2,955 тыс. чел.

Количество общеобразовательных организаций – 17

Средняя вместимость:  $2,955 : 17 \times 1\,000 = 174$  места

Норматив площади земельного участка на 1 учащегося при вместимости до 400 мест – 50 м<sup>2</sup> (СП 42.13330.2016, приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в школах на 1000 жителей – 75 мест.

*Расчет:*

Удельная площадь участков общеобразовательных организаций составляет 3,75 м<sup>2</sup>/чел.

$$(на\ 1000\ человек:\ 50\ м^2 \times 75\ мест = 3750\ м^2)$$

$$(на\ 1\ человека:\ 3750\ м^2 : 1\,000\ чел. = 3,75\ м^2/чел.)$$

## **12.7. Расчет удельных площадей участков дошкольных образовательных организаций**

*Исходные данные:*

Численность детей в дошкольных образовательных организациях – 1,765 тыс. чел.

Количество дошкольных образовательных организаций – 14

Средняя вместимость –  $1,765 : 14 \times 1\,000 = 126$  мест

Норматив площади земельного участка на 1 ребенка в дошкольной образовательной организации при вместимости до 100 мест – 35 м<sup>2</sup> (СП 42.13330.2016, Приложение Ж)

Норматив обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях – 50-61 мест.

*Расчет:*

Удельная площадь участков дошкольных образовательных организаций составляет:

- при охвате 70 % – 1,75 м<sup>2</sup>/чел.;

$$(на\ 1000\ человек:\ 35\ м^2 \times 50\ мест = 1750\ м^2)$$

$$(на\ 1\ человека:\ 1750\ м^2 : 1\,000\ чел. = 1,75\ м^2/чел.)$$

- при охвате 85 % – 2,1 м<sup>2</sup>/чел.

$$(на\ 1000\ человек:\ 35\ м^2 \times 61\ мест = 2135\ м^2)$$

$$(на\ 1\ человека:\ 2\,135\ м^2 : 1\,000\ чел. = 2,1\ м^2/чел.)$$

### **ЧАСТЬ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**13. Область применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

Областью применения нормативов являются:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;
- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (документы территориального планирования, документация по планировке территории);
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории района;
- формирование критериев принятия органами местного самоуправления Череповецкого муниципального района решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования.

**14. Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района Вологодской области, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Череповецкого муниципального района.

Нормативы градостроительного проектирования Череповецкого муниципального района разработаны с учетом особенностей градостроительных условий различных территорий района, в том числе административно-территориального устройства, статуса муниципальных образований, численности и плотности населения, градостроительного освоения и интенсивности урбанизации территорий и других особенностей.

Нормативы применяются:

- при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории Череповецкого муниципального района,
- при внесении изменений в вышеуказанные виды градостроительной документации.

Нормативы используются для принятия решений органами местного самоуправления Череповецкого муниципального района при планировании и формировании социально-экономической политики и бюджета Череповецкого

муниципального района и входящих в его состав муниципальных образований, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности на территории района, физическими и юридическими лицами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность в Череповецком муниципальном районе и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Череповецкого муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Череповецкого муниципального района объектами местного значения, устанавливаемые данными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Череповецкого муниципального района не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в нормативах градостроительного проектирования Вологодской области.

Приложение 1  
к нормативам градостроительного  
проектирования Череповецкого  
муниципального района

Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов  
местного самоуправления Череповецкого муниципального района

| Полномочия (вопросы местного значения)   | Объекты местного значения   |
|--|---|
| 1  | 2   |
| Перечень объектов местного значения, планируемых для отображения<br>в схеме территориального планирования Череповецкого муниципального района  |   |
| Организация в границах муниципального района электроснабжения поселений  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- понизительные подстанции (ПС 220 кВ, ПС 110 кВ, ПС 35 кВ, ТП 10 кВ)</li> <li>- линии электропередачи напряжением: 750 кВ, 500 кВ, 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ;</li> <li>- электростанции: мини ГЭС, ГРЭС, дизельные, ветровые и др.</li> </ul>  |
| Организация в границах муниципального района газоснабжения поселений   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- газораспределительные станции;</li> <li>- газораспределительные пункты;</li> <li>- газопровод высокого (среднего) давления;</li> <li>- пункты редуцирования газа</li> </ul>  |
| Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального района   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;</li> <li>- производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения</li> </ul>  |
| Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава;</li> <li>- транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта</li> </ul>   |
| Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физкультурно-спортивные комплексы, в том числе крытые ледовые арены;</li> <li>- бассейны;</li> <li>- спортивные базы;</li> <li>- спортивно-оздоровительные лагеря;</li> <li>- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)</li> </ul>   |
| Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего образования по основным общеобразовательным программам (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами); организация предоставления дополнительного образования детей (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время | <ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации: <ul style="list-style-type: none"> <li>- организации начального общего образования;</li> <li>- организации основного общего образования;</li> <li>- организации среднего общего образования;</li> </ul> </li> <li>- внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей);</li> <li>- межшкольные учебно-производственные комбинаты;</li> <li>- детские оздоровительные лагеря</li> </ul> |
| Организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи;</li> <li>- молодежный центр (дом молодежи);</li> </ul>  |



| 1  | 2   |
|--|---|
|  | - детские, молодежные лагеря  |
| Организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов   | библиотеки:<br>- самостоятельные (общедоступные универсальные, организующие специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения);<br>- филиалы библиотек   |
| Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры  | - культурно-досуговые учреждения клубного типа;<br>- кинотеатры;<br>- выставочные залы, галереи;<br>- универсальные спортивно-зрелищные комплексы;<br>- объекты религиозно-культурного назначения   |
| Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района  | - Дом народного творчества;<br>- инвестиционные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов  |
| Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания   | - объекты связи;<br>- телефонная сеть общего пользования;<br>- объекты телерадиовещания, доступа к сети – Интернет;<br>- объекты общественного питания;<br>- объекты торговли;<br>- объекты бытового обслуживания   |
| Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам  | - пляжи;<br>- набережные;<br>- берегозащитные сооружения  |
| Создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благо-творительной деятельности и добровольчеству | инвестиционные площадки для размещения объектов сельскохозяйственного назначения  |
| Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения  | - лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения;<br>- санаторно-курортные организации   |
| Содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг   | - кладбище;<br>- колумбарий;<br>- бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов   |
| Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов  | - полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов;<br>- мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты;<br>- мусороперегрузочные станции;<br>- сливные станции;<br>- поля складирования и захоронения обезвреженных осадков |
| Организация мероприятий по охране окружающей среды   | объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды, в том числе лабораторий   |
| Формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений  | муниципальный архив   |

| 1   | 2  |
|---|--|
| <p>Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия);</li> <li>- объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования);</li> <li>- сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств</li> </ul> |
| <p>Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания;</li> <li>- склады материально-технического обеспечения</li> </ul>  |
| <p>Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей водных объектов, охране их жизни и здоровья</p>  | <p>спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)</p>   |
| <p>Организация охраны общественного порядка муниципальной милицией</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение полиции;</li> <li>- опорный пункт охраны порядка</li> </ul>   |

Приложение 2  
к нормативам градостроительного  
проектирования Череповецкого  
муниципального района

Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов  
питьевого назначения

| №<br>п/п | Наименование источника<br>водоснабжения  | Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения  |   |   |
|----------|--|---|---|---|
|          |  | I пояс  | II пояс   | III пояс  |
| 1        | Подземные источники<br>а) скважины, в том числе:<br>- защищенные воды  | не менее 30 м   | по расчету<br>в зависимости от $T_m^*$<br>(с учетом примечания 3)   | по расчету в<br>зависимости от $T_x^{**}$<br>(с учетом<br>примечания 4)   |
|          | - недостаточно<br>защищенные воды  | не менее 50 м   | то же   | то же   |
|          | б) водозаборы при<br>искусственном пополнении<br>запасов подземных вод,<br>в том числе<br>инфильтрационные<br>сооружения<br>(бассейны, каналы) | не менее 50 м<br><br>не менее 100 м<br>(с учетом<br>примечания 1)   | то же   | то же   |
| 2        | Поверхностные источники<br>а) водотоки (реки, каналы)  | - вверх по течению не<br>менее 200 м;<br>- вниз по течению не<br>менее 100 м;<br>- боковые – не менее<br>100 м от линии уреза<br>воды летне-осенней<br>межени;<br>- в направлении к<br>противоположному от<br>водозабора берегу – в<br>соответствии с<br>примечанием 2  | - вверх по течению по<br>расчету;<br>- вниз по течению не<br>менее 250 м;<br>- боковые, не менее:<br>- при равнинном рельефе<br>– 500 м;<br>- при пологом склоне –<br>750 м;<br>- при крутом склоне –<br>1000 м | - совпадают с<br>границами II пояса;<br>- совпадают с<br>границами II пояса;<br>- по линии<br>водоразделов в пре-<br>делах 3 – 5 км,<br>включая притоки |
|          | б) водоемы<br>(водохранилища, озера)   | не менее 100 м во всех<br>направлениях по<br>акватории водозабора и<br>по прилегающему<br>берегу от линии уреза<br>воды при летне-<br>осенней межени  | по акватории: 3 – 5 км во<br>все стороны от водозабора;<br>по территории: 3 – 5 км в<br>обе стороны по берегу и<br>500 – 100 м от уреза воды<br>при нормальном<br>подпорном уровне                              | совпадают с<br>границами II пояса   |
| 3        | Водопроводные сооружения<br>и водоводы   | Границы зон санитарной охраны:<br>- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м (с учетом примечания 5);<br>- от водонапорных башен – не менее 10 м (с учетом примечания 6);<br>- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора (с учетом примечания 7), насосные станции и др.) – не менее 15 м.<br>Границы санитарно-защитной полосы:<br>от крайних линий водопровода:<br>- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;<br>- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. |   |   |

\*  $T_m$  – время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

\*\*  $T_x$  – срок эксплуатации водозабора.

Примечания:

1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.
2. Границы I пояса зон санитарной охраны водотоков (рек, каналов) в направлении к противоположному от водозабора берегу устанавливаются в следующих пределах:
  - при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег, шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени;
  - при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м.
3. При определении границ II пояса время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору ( $T_m$ ) принимается:

| Гидрологические условия   | $T_m$ (в сутках) |
|---|------------------|
| 1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом) | 400              |
| 2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)                                   | 200              |

4. Граница III пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами.

При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного срока эксплуатации водозабора ( $T_x$ ). Обычный срок эксплуатации водозабора составляет 25 – 50 лет.

5. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы, но не менее чем до 10 м.

6. По согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы I пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

7. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

Приложение 3  
к нормативам градостроительного  
проектирования Череповецкого  
муниципального района

Размещение сетей инженерного обеспечения

| Наименование показателей  | Нормативные параметры градостроительного проектирования   |
|---|---|
| <i>Инженерные сети</i>  |   |
| Размещение инженерных сетей на территории муниципального района         | Не допускается:<br>- надземная и наземная прокладка канализационных сетей;<br>- надземная прокладка газовых сетей.  |
| Размещение инженерных сетей в пределах поперечных профилей улиц и дорог | Инженерные сети следует проектировать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог:<br>- под тротуарами или разделительными полосами – инженерные сети в траншеях или тоннелях (проходных коллекторах);<br>- в разделительных полосах – тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию.<br>На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого и среднего давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).  |
| Прокладка инженерных коммуникаций под насыпями автомобильных дорог      | Не допускается* (кроме мест пересечений).<br><br>*допускается в стесненных условиях   |
| Проектирование инженерных сетей, обслуживающих жилой район              | Следует проектировать в соответствующих технических зонах улиц и проездов. Прохождение этих сетей через кварталы (микрорайоны) допускается в исключительных случаях в специально выделенных зонах, являющихся муниципальной собственностью. Габариты технических зон устанавливаются в зависимости от конкретных видов инженерных сетей, прокладываемых в них.  |
| Проектирование внутриквартальных инженерных сетей и сооружений на них   | Следует проектировать в технических зонах, определяемых между участками, отводимыми под застройку. Возможно прохождение этих сетей через застраиваемые участки при обязательном обеспечении сервитута на зоны их прокладки. Это же условие распространяется на участки инженерных сетей, обеспечивающих подключение зданий к распределительным сетям квартала (микрорайона) и сооружениям на них.   |
| Способы подземной прокладки инженерных сетей                            | Подземную прокладку инженерных сетей следует проектировать:<br>- совмещенную в общих траншеях;<br>- в тоннелях (проходных коллекторах) – при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 1000 мм, водопровода до 500 мм, кабелей (связи и силовых напряжением до 10 кВ) свыше 10 мм, при реконструкции магистральных улиц и районов сложившейся застройки, при недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями.<br>В тоннелях (проходных коллекторах) допускается также прокладка воздуховодов, напорной канализации и других инженерных сетей.<br>На участках застройки в сложных грунтовых условиях необходимо предусматривать прокладку водонесущих инженерных сетей в проходных тоннелях.<br>Не допускается:<br>- прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах, за исключением прокладки стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий и газопроводов СУГ под автомобильными дорогами на территории автогазозаправочных станций (в соответствии с СП 18.13330.2011);<br>- совместная прокладка газопроводов и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями. |

|   |  |
|---|--|
| Проектирование инженерных сетей в условиях реконструкции проезжих частей улиц и дорог, под которыми расположены подземные инженерные сети | Следует предусматривать вынос инженерных сетей под разделительные полосы и тротуары.<br>Допускается сохранение существующих и прокладка новых сетей под проезжей частью при устройстве тоннелей.<br>На существующих улицах, не имеющих разделительных полос, допускается размещение новых инженерных сетей под проезжей частью при условии размещения их в тоннелях или каналах.<br>В зонах реконструкции или при недостаточной ширине улиц проектирование тоннелей (коллекторов) допускается при диаметре трубопроводов тепловых сетей от 200 мм.   |
| Пересечение подземных инженерных сетей с пешеходными переходами в тоннелях  | Следует проектировать прокладку трубопроводов под тоннелями, а кабелей силовых и связи – над тоннелями.  |
| Пересечение инженерными сетями рек, автомобильных дорог, а также зданий и сооружений  | Следует проектировать под прямым углом.<br>Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог – не менее 60°.   |
| Выбор места пересечения инженерными сетями рек, автомобильных и железных дорог, а также сооружений на них                                 | Должен осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по согласованию с органами государственного надзора.  |
| <i>Кабельные линии</i>  |  |
| Пересечение автомобильных дорог   | Кабели должны прокладываться в туннелях, блоках или трубах по всей ширине зоны отчуждения на глубине не менее 1 м от полотна дороги и не менее 0,5 м от дна водоотводных канав.<br>При отсутствии зоны отчуждения указанные условия прокладки должны выполняться только на участке пересечения плюс по 2 м по обе стороны от полотна дороги.   |
| Пересечение тупиковых дорог промышленного назначения с малой интенсивностью движения и специальных путей                                  | Кабели следует проектировать непосредственно в земле   |
| Переход кабельной линии в воздушную линию   | Выход кабеля на поверхность следует проектировать на расстоянии не менее 3,5 м от подошвы насыпи или от кромки полотна.  |
| Пересечение въездов для автотранспорта во дворы, гаражи и т. д.   | Прокладка кабелей должна производиться в трубах.   |
| Пересечение ручьев и канав  | Прокладка кабелей должна производиться в трубах.   |
| <i>Тепловые сети</i>  |  |
| Подземная прокладка тепловых сетей  | Допускается проектировать совместно со следующими инженерными сетями:<br>- в каналах – с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей;<br>- в тоннелях – с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации, холодопроводами.<br>Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями, кроме указанных, не допускается.<br>Прокладка трубопроводов тепловых сетей должна предусматриваться в одном ряду или над другими инженерными сетями. |

|  |   |
|--|---|
| Наземная и надземная прокладка тепловых сетей  | Допускается как исключение на территориях в сложных планировочных условиях при невозможности подземного их размещения или как временное решение в зонах особого регулирования градостроительной деятельности (при наличии соответствующего обоснования и разрешения органов местного самоуправления).   |
| Ограничения по размещению тепловых сетей   | Тепловые сети не допускается проектировать по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, мест захоронения радиоактивных отходов и других участков, представляющих опасность химического, биологического и радиоактивного загрязнения теплоносителя.  |
| Пересечения тепловыми сетями железных дорог общей сети, а также рек, оврагов, открытых водостоков                | Следует предусматривать надземными. При этом допускается использовать постоянные автодорожные и железнодорожные мосты. При подземном пересечении железных, автомобильных, магистральных дорог, улиц, проездов общегородского и районного значения, также улиц и дорог местного значения, действующих сетей водопровода и канализации, газопроводов прокладку тепловых сетей следует предусматривать в соответствии с СП 124.13330.2012.                                   |
| <i>Сети водопровода</i>  |   |
| Размещение сетей водопровода   | Следует проектировать по обеим сторонам улицы при ширине:<br>- проезжей части более 22 м;<br>- улиц в пределах красных линий 60 м и более.  |
| <i>Газопроводы</i>   |   |
| Подземная прокладка газопроводов   | Прокладку газопроводов следует проектировать подземной. При технической необходимости допускается прокладка газопровода под проезжими частями улиц. Не допускается прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах, за исключением прокладки стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий и газопроводов СУГ под автомобильными дорогами на территории автогазозаправочных станций (в соответствии с СП 18.13330.2011).     |
| Наземная прокладка газопроводов  | Допускается проектировать в исключительных случаях по стенам зданий внутри кварталов (микрорайонов), жилых дворов, а также на отдельных участках трассы, в том числе на участках переходов через искусственные и естественные преграды, при пересечении сетей инженерно-технического обеспечения. Надземную прокладку газопроводов допускается предусматривать при соответствующем обосновании и осуществлять в местах ограничения доступа посторонних лиц к газопроводу. |
| Наземные газопроводы с обвалованием  | Допускается проектировать при особых грунтовых и гидрологических условиях. Материал и габариты обвалования следует принимать исходя из теплотехнического расчета, а также обеспечения устойчивости газопровода и обвалования.   |
| Прокладка газопроводов на ГНП  | Следует предусматривать надземной (если она предусмотрена функциональными требованиями на ГНП).   |
| Ограничения по прокладке газопроводов  | Не допускается:<br>- транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями общественных зданий, в том числе зданий административного назначения, административных и бытовых зданий;<br>- прокладка газопроводов всех давлений по стенам, над и под помещениями категорий А и Б, кроме зданий ГНП, определяемых СП 12.13130.2009.   |
| Минимальные расстояния от наружных газопроводов до зданий, сооружений и сетей инженерно-технического обеспечения | В соответствии с приложениями Б и В СП 62.13330.2011*.  |
| Пересечение газопроводами водных преград   | Расстояние по горизонтали от подводных и надводных газопроводов до мостов – в соответствии с таблицей 4 СП 62.13330.2011*.  |

### **Перечень нормативных правовых и нормативно-технических документов**

#### **Кодексы Российской Федерации**

Градостроительный кодекс Российской Федерации  
Гражданский кодекс Российской Федерации, часть I  
Жилищный кодекс Российской Федерации  
Земельный кодекс Российской Федерации  
Водный кодекс Российской Федерации  
Лесной кодекс Российской Федерации

#### **Федеральные законы**

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»  
Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»  
Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»  
Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»  
Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»  
Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»  
Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»  
Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»  
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»  
Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»  
Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»  
Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»  
Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»  
Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»  
Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»



Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте»

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Федеральный закон от 11 июля 2011 года № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»

### **Нормативные акты Правительства Российской Федерации**

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

Постановление Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 года № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2006 года № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. № 754 (с изменениями на 29 июня 2017 года)»

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарной режиме»

Постановление Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2012 года № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов»

Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (с изменениями от 20 ноября 2017 г.)

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года № 1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2009 года № 1715-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2030 года»

#### **Нормативные акты министерств и ведомств Российской Федерации**

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 11 ноября 1994 года № 18-27/1-4403-15 «О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений»

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 года № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»

Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 года № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

#### **Законодательные и нормативные акты Вологодской области**

Закон Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»

Закон Вологодской области от 7 мая 2014 года № 3361-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Вологодской области»

Закон Вологодской области от 16 марта 2015 года № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области»

Постановление Правительства Вологодской области от 24 апреля 2017 года № 356 «О нормативах минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Вологодской области и для входящих в ее состав муниципальных образований»

Постановление Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области»

Приказ Департамента экономического развития Вологодской области от 28 декабря 2016 года № 0400/16-О «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения области площадью торговых объектов»

#### **Нормативные правовые акты Череповецкого муниципального района**

Устав Череповецкого муниципального района (с учетом изменений)

Стратегия социально-экономического развития Череповецкого муниципального района Вологодской области до 2025 года, утв. решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 28.04.2015 №141

Прогноз социально-экономического развития Череповецкого муниципального района на 2018 – 2020 гг., одобренный постановлением администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области от 26.10.2017 № 2854

Схема территориального планирования Череповецкого муниципального района (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Развитие системы образования Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Развитие молодежной политики Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Градостроительная политика Череповецкого муниципального района на 2016-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Обеспечение законности, правопорядка и общественной безопасности в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Охрана окружающей среды в Череповецком муниципальном районе на 2014- 2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог и искусственных сооружений общего пользования муниципального значения Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления и учреждений Череповецкого муниципального района на 2017-2020» годы (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Совершенствование управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Содействие занятости населения Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Сохранение и развитие культурного потенциала Череповецкого муниципального района на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Череповецкого муниципального района на 2016-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий Череповецкого муниципального района Вологодской области на 2014-2020 годы и на период до 2020 года» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Содействие развитию предпринимательства, туризма и торговли в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Череповецком муниципальном районе на 2016-2020 годы» (с учетом изменений)

Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергосбережение в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы» (с учетом изменений)

#### **Национальные стандарты**

ГОСТ 17.1.3.06-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод

ГОСТ 17.1.3.13-86 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения

ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов

ГОСТ 17.6.3.01-78\* Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования

ГОСТ 9238-2013 Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений

ГОСТ 22283-2014 Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения

ГОСТ 24451-80 Тоннели автомобильные. Габариты приближения строений и оборудования

ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения

ГОСТ Р 22.0.06-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий

ГОСТ Р 22.0.07-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров

ГОСТ Р 22.1.02-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование

ГОСТ Р 52143-2013 Социальное обслуживание населения. Основные виды социальных услуг

ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств

ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования

ГОСТ Р 52399-2005 Геометрические элементы автомобильных дорог

ГОСТ Р 52498-2005 Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания

ГОСТ Р 52748-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения

ГОСТ Р 55201-2012 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства

ГОСТ Р 56598-2015 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Общие требования к полигонам для захоронения отходов

### **Строительные нормы**

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов

СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи

### **Своды правил (СП)**

СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности

СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения

СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*

СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76

СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства

СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001. Дома жилые многоквартирные» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 г. №725/пр)

СП 31-103-99 Проектирование и строительство зданий, сооружений и комплексов православных храмов

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей

СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий

СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*

СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85

СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям

СП 35-105-2002 Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения

СП 35-106-2003 Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей

СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений

СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*

СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные

СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001

СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001

СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

СП 82.13330.2016 СНиП III-10-75 Благоустройство территории

СП 89.13330.2012 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76

СП 104.13330.2016 СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления

СП 111.13330.2011 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации

СП 113.13330.2016 СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей

СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003

СП 117.13330.2011 Общественные здания административного назначения

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009

СП 119.13330.2012 Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95

СП 127.13330.2011 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию

СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*

СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования

СП 156.13130.2014 Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности

СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования

СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90

СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования

СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования

## **Ведомственные строительные нормы**

ВСН 01-89 Предприятия по обслуживанию автомобилей

ВСН 60-89 Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования

ВСН 103-74 Технические указания по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог

ВСН 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ

## **Санитарные правила и нормы**

СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения

СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях

СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

СанПиН 2.1.7.2790-10 Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий

СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций

СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях

СанПиН 2.4.2.2843-11 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы детских санаториев

СанПиН 2.4.3.1186-03 Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования

СанПиН 2.4.4.3155-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей

СанПиН 2.4.4.3172-14 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей

СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) Нормы радиационной безопасности  
СанПиН 2.6.1.2800-10 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения  
СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты  
СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест  
СанПиН 983-72 Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных  
СанПиН 2.2.4.3359-16 «Санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 21 июня 2016 г. № 81)  
СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов  
СП 2.2.1.1312-03 Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий  
СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО 2002) Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами  
СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности

#### **Гигиенические нормативы**

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования  
ГН 2.1.5.2307-07 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования  
ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест (с изменениями и дополнениями)  
ГН 2.1.6.2309-07 Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест  
ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве  
ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве  
ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях

#### **Руководящие документы**

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей  
РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети  
РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации  
РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры

#### **Методические документы**

МДС 30-1.99 Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов  
МДС 35-1.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 1. «Общие положения»



МДС 35-2.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. «Градостроительные требования»

### Термины и определения

В настоящих нормативах применены следующие термины и их определения:

**Среднегодовая численность населения** - средняя арифметическая из численностей на начало данного и начало следующего года.

**Естественный прирост** - разность чисел родившихся и умерших.

**Миграционный прирост** - разность чисел прибывших и выбывших.

**Общий прирост населения** - алгебраическая сумма естественного прироста и миграционного прироста.

**Естественное движение населения** - обобщенное название совокупности рождений и смертей, изменяющих численность населения так называемым естественным путем. К естественному движению населения относят также браки и разводы, хотя они не меняют численность населения, но учитываются в том же порядке, что и рождения и смерти.

**Общие коэффициенты рождаемости и смертности** - отношение соответственно числа родившихся (живыми) и числа умерших к среднегодовой численности населения. Исчисляются на 1000 человек населения.

**Коэффициент естественного прироста (убыли)** - разность общих коэффициентов рождаемости и смертности.

**Земельный участок** - часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации.

**Особо охраняемые природные территории (ООПТ)** - территории с расположенными на них природными объектами, имеющими особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, на которых в соответствии с законодательством установлен режим особой охраны: национальный парк, природный, природно-исторический парк, природный заказник, памятник природы, городской лес или лесопарк, водоохранная зона и другие категории особо охраняемых природных территорий;

**Парковка** - временное пребывание на стоянках автотранспортных средств, принадлежащих посетителям объектов различного функционального назначения;

**Автостоянки** - открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автомобилей. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут устраиваться внеуличными (в том числе в виде карманов при расширении проезжей части) либо уличными (на проезжей части, обозначенными разметкой);

**Гостевые стоянки** - открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

**Природный объект** - естественная экологическая система, природный ландшафт и составляющие их элементы, сохранившие свои природные свойства.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов природно-культурного наследия (памятников истории и культуры), объекты культурного наследия народов Российской Федерации; водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и инструкций.

**Зеленая зона** - территория лесного фонда, расположенная за пределами городской черты, занятая лесами и лесопарками, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения.

**Подстанция** - электроустановка, служащая для преобразования и распределения электроэнергии и состоящая из трансформаторов или других преобразователей энергии, распределительных устройств, устройств управления и вспомогательных сооружений.

**Трансформаторная подстанция** - подстанция, в которой электроэнергия трансформируется с высшего напряжения 10(6) кВ на низшее 0,4 кВ и распределяется на этом напряжении.

**Центр питания** - электростанция или подстанция напряжением 10(6) кВ, от которой электрическая энергия распределяется по сети.

**Опорная подстанция** - подстанция непосредственно связанная с источниками питания энергосистемы не менее, чем двумя независимыми линиями.

**Питающая линия** - линия, питающая районные подстанции от центральной подстанции.

**Распределительная линия** - линия, питающая ряд трансформаторных подстанций от центра питания или вводы к потребителям.

**Потребитель электрической энергии** - предприятие, организация, квартира, у которых приемники электрической энергии присоединены к электрической сети и используют электрическую энергию.

**Автомагистраль** - автомобильная дорога, предназначенная только для скоростного автомобильного движения, имеющая отдельные проезжие части в обоих направлениях, пересекающая другие транспортные пути исключительно в разных уровнях: съезд-въезд на прилегающие земельные участки запрещен.

**Автомобиль легковой, приведенный** - равная легковому автомобилю расчетная единица, с помощью которой учитываются все другие виды транспортных средств на автомобильной дороге, с учетом их динамических свойств и размеров, с целью их усреднения для расчета характеристик движения (интенсивность, расчетная скорость и т.п.).

**Автомобильная дорога** - комплекс конструктивных элементов, предназначенных для движения с установленными скоростями, нагрузками и габаритами автомобилей и иных наземных транспортных средств, осуществляющих перевозки пассажиров и (или) грузов, а также участки земель, предоставленные для их размещения.

**Дорожная сеть** - совокупность всех общественных дорог на определенной территории.

**Категория автомобильной дороги** - характеристика, определяющая технические параметры автомобильной.

**Категория дороги (проектная)** - критерий, характеризующий значение автомобильной дороги в общей транспортной сети и определяемый интенсивностью движения на ней. В соответствии с категорией назначаются все технические параметры дороги.

**Пересечение в одном уровне** - вид узла дорог, при котором все примыкания и съезды или все точки сопряжения дорог расположены в одной плоскости.

**Пересечение в разных уровнях** - вид узла дорог, при котором встречающиеся дороги расположены в двух или нескольких уровнях.

**Полоса движения** - полоса проезжей части, ширина которой считается максимально допустимой шириной для пропускаемого транспортного средства, включая зазоры безопасности.

**Примыкание** - вид пересечения в одном уровне, как минимум, с тремя ответвлениями.

**Расчетная скорость** - наибольшая возможная (по условиям устойчивости и безопасности) скорость движения одиночного автомобиля при нормальных условиях погоды и сцепления шин автомобилей с поверхностью проезжей части, которой на

наиболее неблагоприятных участках трассы соответствуют предельно допустимые значения элементов дороги.

**Реконструкция дороги** - комплекс строительных работ на существующей дороге с целью повышения ее транспортно-эксплуатационных показателей с переводом дороги в целом или отдельных участков в более высокую категорию. Включает: спрямление отдельных участков, смягчение продольных уклонов, устройство обходов населенных пунктов, уширение земляного полотна и проезжей части, усиление конструкции дорожных одежд, уширение или замену мостовых и инженерных сооружений, переустройство пересечений и примыканий и т.д. Технология производства работ аналогична технологии строительства дороги.

**Строительство дорожное** - комплекс всех видов работ, выполняемых при строительстве автомобильных дорог, мостовых и других инженерных сооружений и дорожных линейных зданий.

**Транспортная сеть** - совокупность всех транспортных путей на определенной территории.

**Ценные сельскохозяйственные угодья** - орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, занятые многолетними плодовыми насаждениями и виноградниками, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие приравняемые к ним земельные угодья.

**Ширина земляного полотна** - расстояние между бровками земляного полотна.

**Сеть газораспределения** - технологический комплекс, состоящий из наружных газопроводов поселений, включая межпоселковые, от выходного отключающего устройства газораспределительной станции (ГРС) или иного источника газа до вводного газопровода к объекту газопотребления.

**Сеть газопотребления** - производственный и технологический комплекс, включающий вводной газопровод, внутренние газопроводы, газовое оборудование, систему автоматики безопасности и регулирования процесса сжигания газа, газоиспользующее оборудование.

**Газ** - углеводородное топливо, находящееся в газообразном состоянии при температуре 15 °С и давлении 0,1 МПа.

**Максимальное рабочее давление** - максимальное давление газа в трубопроводе, допускаемое для постоянной эксплуатации.

**Источник газа** - элемент системы газоснабжения [например, ГРС], предназначенный для подачи газа (природного газа и СУГ) в газораспределительную сеть.

**Межпоселковый газопровод** - распределительный газопровод, проложенный вне территории поселений.

**Подземный газопровод** - наружный газопровод, проложенный ниже уровня поверхности земли или по поверхности земли в обваловании.

**Надземный газопровод** - наружный газопровод, проложенный над поверхностью земли или по поверхности земли без обвалования.

**Подводный газопровод** - наружный газопровод, проложенный ниже уровня поверхности дна пересекаемых водных преград.

**Стесненные условия прокладки газопровода** - условия прокладки газопровода, при которых расстояния, регламентированные нормативными документами, выполнить не представляется возможным.