

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.11.2024 № 1471

г. Череповец

Об утверждении ежегодного плана проведения фактических (выездных) проверок муниципального имущества, переданного по договорам аренды, безвозмездного пользования, в пользование юридическими лицами и индивидуальным предпринимателям на 2025 год

С целью достоверного определения фактического наличия муниципального имущества, переданного на законных основаниях во временное владение, пользование и распоряжение, а также повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе за счет повышения доходов от его использования, в соответствии с Положением о Комитете имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 14.12.2016 № 321, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Череповецкого муниципального района, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 03.04.2024 № 540, порядком осуществления контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью имущества казны Череповецкого муниципального района, утвержденным постановлением администрации Череповецкого муниципального района от 16.10.2017 № 2809 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью имущества казны Череповецкого муниципального района», Комитет имущественных отношений (далее – Комитет)

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить ежегодный план проведения фактических (выездных) проверок муниципального имущества, переданного по договорам аренды, безвозмездного пользования, в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на 2025 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Отделу по управлению имуществом Комитета организовать работу по проведению фактических (выездных) проверок муниципального имущества, переданного по договорам аренды, безвозмездного пользования, в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на 2025 год.

3. Решение опубликовать на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Комитета



С.В. Борисова

Фелотова А.В.  
24-96-45  
2 экз. - дело;  
1- экз - отдел по управлению имуществом Комитета

**Приложение  
к решению Комитета  
от 29.11.2024 № 1471**

**Ежегодный план проведения фактических (выездных) проверок муниципального имущества, переданного по договорам аренды, безвозмездного пользования, в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на 2025 год**

№ п/п	Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ) (ф.и.о. индивидуального предпринимателя) (ИП), деятельность которого подлежит проверке	Место нахождения ЮЛ	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата	Основание проведения проверки	Цель проведения проверки	Муниципальное имущество, переданное на законных основаниях во временное владение, пользование и распоряжение	Дата начала проведения проверки	Срок проведения плановой проверки, рабочих дней	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	Наименование органа государственного контроля (надзора), органа муниципальной администрации, контролирующей, с которой проводится совместно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ООО «Амшкорф»	162612, Вологодская область, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 56, помещение 16	3528140474	1083528008288, 06.06.2008	Положение о Комитете муниципальных отношений; Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом ЧМР; договор аренды № 514 от 29.05.2020	<p>Достоверное определение фактического наличия муниципального имущества переданных на законных основаниях во временное владение, пользование и распоряжение;</p> <p>Повышение эффективности использования муниципального имущества, в том числе за счет повышения доходов от его использования</p>	<p>- здание газовой котельной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 35:22:0311001:147, адрес объекта: Вологодская область, Череповецкий район, с. Мяска, ул. Пушкинская, балансовая стоимость 213 500 (двести тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;</p> <p>- земельный участок под н.м. кадастровый номер 35:22:0311007:320, общая площадь 25 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: газовая котельная, расположенный по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, с. Мяска, ул. Пушкинская;</p> <p>- здание модульной газовой котельной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 100,1 кв.м., кадастровый номер 35:22:0311001:195, адрес объекта: Вологодская область, Череповецкий район, с. Мяска, ул. Пушкинская, балансовая стоимость 1 136 864 (один миллион сто тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рублей 00 копеек;</p> <p>- земельный участок под н.м. кадастровый номер 35:22:0311002:213, общая площадь 720 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: модульная газовая котельная, расположенный по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, с. Мяска, ул. Батюшкова</p>	1 квар-тал 2025			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	<p>Физическое лицо. применяющее спе- циальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Исакова Лилия Вазиховна</p>	<p>162693. Воло- годская обл., Череповецкий район, д. Бото- во, ул. Ленина, д. 26, кв. 36</p>	<p>ИНН 352834521300</p>		<p>Положение о Комитете имущественных отно- шений. Положение об управлении и распоря- жении муниципальным имуществом ЧМР; договор аренды № 525 от 13.12.2021</p>	<p>Достоверное определе- ние фактического на- личия муниципального имущества переданно- го на законных основа- ниях во временное владение, пользование и распоряжение: Повышение эффектив- ности использования муниципального иму- щества, в том числе за счет повышения дохо- дов от его использова- ния</p>	<p>- нежилое помещение, пло- щадью 11,9 кв.м., кадастровый номер 35:22:0111020:1473, на первом этаже здания амбулатории (кадастровый по- мер 35:22:0111020:372), адрес объекта: Вологодская область, Череповецкий район, д. Ботово, ул. Ленина, д. 21, пом. 3</p>	<p>2 квар- тал 2025</p>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	Бюджетное учреждение здравоохранения Вологодской области «Череповецкая станция скорой медицинской помощи»	162608, Вологодская область, г. Череповец, ул. Комарова, д.2	3528010891	1023501255271, 26.11.2002	Положение о Комитете муниципальных образований; Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом ЦМР; договор безвозмездного пользования от 07.09.2021 №317И/2021.	Достоверное определение фактического наличия муниципального имущества передано на законных основаниях во временное владение, пользование и распоряжение; Повышение эффективности использования муниципального имущества, в том числе за счет повышения доходов от его использования	нежилое помещение № 6 – Планировка 134,7 кв.м. кадастровый номер 35:22:0106002-1902, расположенное по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, Климовский с/с. д. Климовское, д. 11	3 квартал 2025			